

# NEAR NORTHSIDE COMPLETE COMMUNITIES

## ACTION PLAN **ESPAÑOL**



Mayor Sylvester Turner  
City of Houston  
Planning and Development Department  
July 2018

## **Alcalde**

Sylvester Turner  
Mayor Pro-Tem Ellen Cohen  
Vice Mayor Pro-Tem Jerry Davis

## **Consejero Minucipal y Regulador**

Brenda Stardig, District A  
Jerry Davis, District B  
Ellen Cohen, District C  
Dwight Boykins, District D  
Dave Martin, District E  
Steve Le, District F  
Greg Travis, District G  
Karla Cisneros, District H  
Robert Gallegos, District I  
Mike Laster, District J  
Martha Castex-Tatum, District K  
Mike Knox, At-Large 1  
David Robinson, At-Large 2  
Michael Kubosh, At-Large 3  
Amanda Edwards, At-Large 4  
Jack Christie, At-Large 5

Chris Brown, City Controller

## **Departamento de Planificación y Desarrollo**

Patrick Walsh, P.E., Director  
Margaret Wallace Brown, Deputy Director  
Jennifer Ostlind, Deputy Assistant Director and Program Director  
Nicole Smothers, Division Manager  
Lynn Henson, Program Manager  
Christopher Andrews, Near Northside Lead Planner  
Davonte Caldwell, Near Northside Planner  
Diana DuCroz, Near Northside Planner

## **Community Design Resource Center**

Susan Rogers, Director  
Adelle Main, Assistant Director  
Barbara Blanco, Design Strategist  
Angelica Lastra, Jose Mario Lopez, Pooja Shetty, Assistants

## Una Ciudad de Houston equitativa que funcione para todos

Para que la Ciudad de Houston sea realmente extraordinaria, no podemos ser dos ciudades en una: la de los que tienen y la de los que no tienen. Todos los vecindarios de Houston deben ser vibrantes comunidades con oportunidades.

Por eso, el 17 de abril de 2017 anuncié la creación del programa Comunidades Completas de Houston y seleccioné a Acres Home, Gulfton, Second Ward, Near Northside y Third Ward como primeros vecindarios de Comunidades Completas. Estos cinco vecindarios —y francamente, muchos otros vecindarios de Houston— han permanecido ignorados por demasiado tiempo. Los importantes desafíos que estos vecindarios deben enfrentar solo se pueden resolver a través de actividades enfocadas y dirigidas por la comunidad, tal como el programa Comunidades Completas, donde la Ciudad actúa como socio comprometido con cada vecindario.

Cada vecindario es único, pero hay elementos comunes que todos buscamos en el lugar donde vivimos: una combinación de opciones de vivienda de calidad y costo razonable, oportunidades de trabajo y venta minorista de excelencia; buenos parques y buenas escuelas; y opciones de transporte confiables. Todos merecemos estar libres de lotes descuidados, con maleza o abandonados, desagües deficientes, infraestructura defectuosa y crimen. Cada residente de Houston debe percibir que su vecindario es importante y que los sectores público y privado respaldan su crecimiento y su éxito.

Para lograr este objetivo, los departamentos de la Ciudad han estado trabajando estrechamente con miembros de la comunidad y con socios externos para encontrar soluciones y alcanzar un cambio transformador. Hemos escuchado a la comunidad. Este plan es el resultado de esas conversaciones y el primer paso hacia un nuevo futuro para estos vecindarios.

El programa Comunidades Completas atraerá más socios y recursos a las áreas específicas de una manera enfocada, haciendo posible que las comunidades sean más habitables.

Tengo el convencimiento de que los departamentos de la Ciudad trabajarán junto a organizaciones privadas y sin fines de lucro, así como residentes y negocios locales, para mejorar los resultados de cada vecindario.

Esto es solo el comienzo. Las cinco comunidades piloto tienen diversas características demográficas y físicas, y un nivel básico de activismo comunitario. Esto las hace ideales como sujetos de prueba para este nuevo programa. Una vez que veamos cambios reales y sostenibles en estas cinco áreas, prometo concentrarme en el siguiente grupo de vecindarios a fin de generar cambios transformadores también en ellos.

El programa Comunidades Completas es la personificación de mi visión para una Ciudad de Houston más equitativa. He asumido el compromiso de reconstruir vecindarios que han estado desatendidos y carentes de recursos durante décadas. Todos los habitantes de Houston merecen vivir en vecindarios que respalden sus sueños.

— Mayor Sylvester Turner





Estación Moody Park, Línea Roja

# ÍNDICE

<b>Introducción - Comunidades Completas</b>	<b>4</b>
<b>Resumen Ejecutivo</b>	<b>7</b>
<b>Near Northside Plan de Acción</b>	<b>13</b>
Compromiso Cívico	14
Economía y Empleos	18
Educación	22
Salud	26
Vivienda	30
Movilidad e Infraestructura	34
Carácter del Vecindario	38
Parques y Amenidades Comunitarios	42
Seguridad	46
<b>Nuestros Gracias</b>	<b>50</b>

## ¿Qué es una Comunidad Completa?

### **Una comunidad sostenible con...**

- Socios comunitarios sólidos
- Participación cívica
- Apoyo comunitario

### **Una comunidad de precios accesibles con...**

- Diversidad de ingresos
- Ausencia de zonas con concentración de pobreza
- Una base sólida de propietarios de viviendas
- Unidades de alquiler de calidad
- Casas con eficiencia de energía

### **Una comunidad saludable con...**

- Tiendas de comestibles de calidad
- Acceso a atención médica de calidad
- Parques
- Jardines o granjas urbanas

### **Una comunidad segura con...**

- Bajos índices de delitos
- Bajos índices de accidentes automovilísticos
- Ausencia de peligros ambientales inseguros
- Lugares seguros para que los residentes, caminen, corran, anden en bicicleta y paseen

### **Una comunidad económicamente fuerte con...**

- Oportunidades de movilidad ascendente
- Tiendas minoristas diversas y de calidad
- Empleos de calidad dentro de la comunidad o fácilmente accesibles desde ella
- Empresas pequeñas prósperas
- Buenos ingresos por impuestos de la ciudad para pagar servicios municipales

### **Una comunidad con escuelas de calidad que incluye...**

- Escuelas primarias, intermedias y secundarias altamente calificadas
- Acceso fácil a guarderías infantiles de alta calidad y costo accesible
- Acceso a escuelas vocacionales y colleges comunitarios de calidad

### **Una comunidad con buena infraestructura que incluye...**

- Calles completas con banquetas, ciclovías y paradas de medios de transporte de fácil acceso
- Infraestructura de servicios públicos
- Iluminación adecuada

### **Una comunidad conectada con...**

- Acceso a internet con conectividad de banda ancha
- Transporte público de calidad u otras opciones de transporte de precio accesible
- Buenas carreteras que conecten con otros grandes centros de trabajo y distritos de negocios centralizados
- Sólidas organizaciones comunitarias que comuniquen a los residentes entre sí y con otros en toda la ciudad

### **Una comunidad bella e interesante con...**

- Calles arboladas
- Arte público
- Espacios públicos
- Vecindarios históricos bien preservados

### **Una comunidad adaptable con...**

- Protección contra inundaciones
- Desagües adecuados
- Servicios comunitarios y públicos



# COMUNIDADES COMPLETAS

En abril de 2017, el Alcalde Sylvester Turner anunció el lanzamiento de la iniciativa Comunidades Completas. El Alcalde Turner se expresó con estas palabras:

El programa Comunidades Completas trata de mejorar los vecindarios para que todos los residentes y propietarios de negocios de Houston puedan tener acceso a servicios y conveniencias de calidad. Consiste en trabajar en estrecha colaboración con los residentes de las comunidades que aún no han alcanzado su máximo potencial, comprender sus ventajas y sus oportunidades, y colaborar con socios de toda la ciudad para fortalecerlos. Mientras trabajamos para mejorar estas comunidades, también estamos trabajando para garantizar que los residentes actuales puedan permanecer en viviendas que sigan teniendo costos accesibles.

La iniciativa Comunidades Completas se estableció para ser colaborativa, impactante y transformadora. Ha sido guiada por un Comité Asesor que se reunió por primera vez en enero de 2017 y que desde entonces ha celebrado reuniones periódicamente. El Comité está compuesto por 26 líderes y asesores comunitarios con una perspectiva equilibrada, la cual abarca desde un compromiso y un conocimiento generales de la ciudad y específicos de cada vecindario. El Comité actúa como una caja de resonancia cuyos miembros son embajadores del esfuerzo que han proporcionado los contactos con residentes y negocios en los vecindarios seleccionados. Con el apoyo del Comité Asesor del programa Comunidades Completas, se estableció una definición de trabajo del concepto de “comunidad completa”, con el propósito de identificar las cualidades que conducen a un vecindario próspero (vea la columna de la izquierda en la página opuesta).

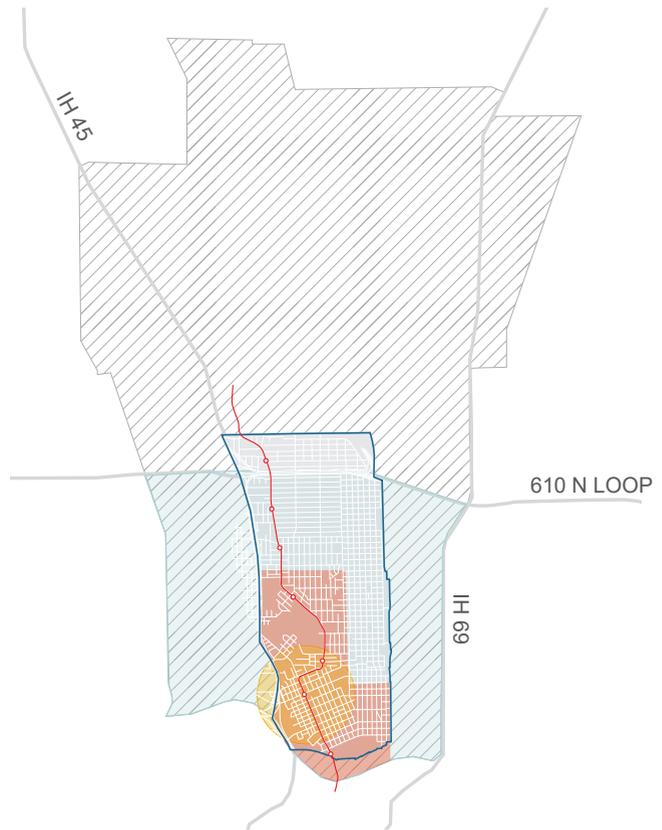
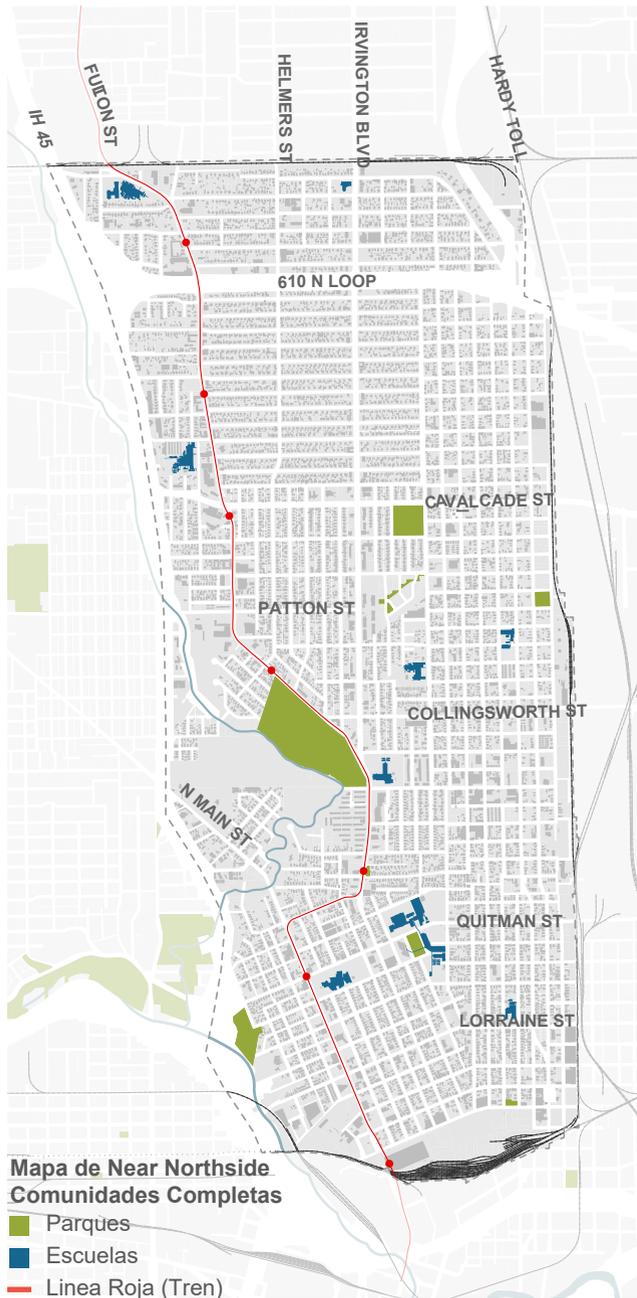
Los cinco vecindarios de Houston seleccionados para participar en la iniciativa piloto —Acre Home, Gulfton, Near Northside, Second Ward y Third Ward— tienen fortalezas y desafíos muy diferentes.

Como resultado, las partes interesadas de cada vecindario desarrollaron una visión que representaba su ideal de comunidad completa. Esta visión compartida es lo que ha guiado las actividades en cada comunidad.

En los cinco vecindarios, 3,500 personas compartieron sus puntos de vista, valores y visiones. Más de 2,300 participantes asistieron a una de catorce reuniones públicas. Cerca de 1,200 líderes en representación de instituciones religiosas, propietarios de negocios, organizaciones sin fines de lucro y entidades comunitarias, así como dirigentes cívicos, educativos e institucionales, concurrieron a una de los centenares de sesiones informativas con planificadores comunitarios. Un Equipo de Apoyo de Vecindarios, compuesto por líderes, residentes y aliados localmente identificados, guió las actividades de cada Comunidad Completa.

El compromiso con la iniciativa de Comunidades Completas tiene gran alcance. Durante el último año, la Ciudad ha continuado —y continuará— brindando apoyo por medio de un equipo de personal dedicado que abarca todos sus departamentos. Se llevaron a cabo reuniones individuales con más de una veintena de departamentos de la Ciudad, a fin de exponer las prioridades y proyectos actualmente identificados por las comunidades y establecer mecanismos para su implementación. En los próximos años, la Ciudad y su personal continuarán trabajando lado a lado con los líderes comunitarios y sus aliados para hacer realidad la visión de una comunidad completa en cada uno de los cinco vecindarios.

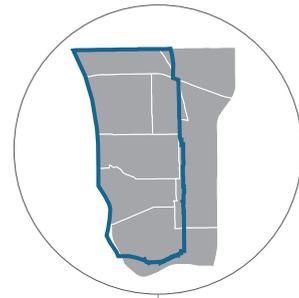
Después de un año de compromiso y colaboración con miles de partes interesadas, hemos resumido en un Plan de Acción las contribuciones de cada una de las cinco Comunidades Completas. El Plan de Acción de Near Northside reseña la visión, las políticas, las metas y los proyectos para concretar un futuro más saludable, adaptable, próspero, equitativo y completo. Este es el Plan para Near Northside.



**Mapas de Planes y Estudios Existentes**

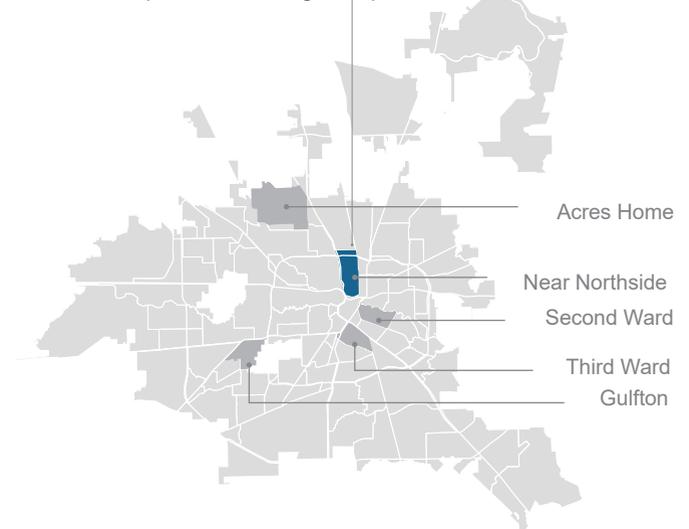
- Near Northside Complete Community Action Plan
- Near Northside Quality of Life Agreement
- Northside Livable Centers Study
- Greater Northside Pedestrian Transit Access Master
- Plan City of Houston Heights-Northside Mobility Study
- Healthy Living Matters

# RESUMEN EJECUTIVO



Mapa de Zona de Oportunidad

- Límites de la Comunidad Completa de Near Northside
- Zona de Oportunidad designado por el Estado



## INTRODUCCIÓN

El Plan de Acción de Comunidades Completas para Near Northside reseña la visión, las políticas, las metas y los proyectos que se han identificado a lo largo del proceso de planeación comunitaria para conducir al vecindario hacia un futuro más saludable, próspero, adaptable y equitativo.

El plan se basa en los planes y estudios más recientes del vecindario (vea el mapa en la página opuesta) e incluye proyectos, acciones, prioridades y socios de reciente desarrollo. Los planes anteriores para Near Northside incluyen aquellos dirigidos por Avenue y el Distrito de Administración del área metropolitana de Northside. Más específicamente, los planes más recientes incluyen el Acuerdo de Calidad de Vida de Near Northside, el Estudio de Centros Habitables de Northside, el Plan Maestro de Acceso Peatonal para el Área Metropolitana de Northside, el Estudio de Desarrollo Orientado al METRO Transit y el informe Healthy Living Matters (Una Vida Sana Importa).

Además, la Ciudad de Houston ha completado recientemente una serie de actividades de planificación en toda la ciudad. La más amplia de todas ellas es el Plan Houston, el primer plan general de la Ciudad que se completó en 2015. Este plan describe una visión del futuro de Houston y las estrategias para hacerla realidad. Entre las 32 metas del Plan Houston, Near Northside identificó las siguientes prioridades: desarrollo de un vecindario seguro y protegido; acceso a parques y espacios públicos; un vecindario atractivo, saludable y transitable; y viviendas de costos accesibles.

Otras actividades de planeación en toda la ciudad que dan forma a la toma de decisiones y a la inversión pública son los Planes de Mejora de Capital anuales que resumen las prioridades de infraestructura, el Plan Maestro de Parques 2015 del Departamento de Parques y Recreación de Houston, y el Plan de Bicicletas de Houston adoptado en 2017. Cada uno de ellos también se reporta al Plan de Acción de Near Northside.

La Comunidad Completa de Near Northside es una zona de oportunidad designada por el estado, un nuevo programa de desarrollo comunitario establecido por el Congreso en la ley de Recortes de Impuestos y Empleos de 2017 para fomentar inversiones a largo plazo en comunidades urbanas y rurales de bajos ingresos.

Mapa de Comunidades Completas



Reunión de Comunidad Completa

9 reuniones del  
Comité Asesor

30 sesiones informativas y  
reuniones de  
contacto  
comunitario  
114 participantes

5 resúmenes de  
planes y estudios  
existentes

2 reuniones  
comunitarias  
260 participantes

3 reuniones del  
Equipo de Apoyo  
Vecinal

Línea de  
Tiempo  
de  
Comunidades  
Completas

Enero 2017

Febrero

Marzo

Abril

Mayo

Junio

Julio

Agosto

## PROCESO DE PLANEACIÓN DEL PROGRAMA COMUNIDADES COMPLETAS

Cada Comunidad Completa es diferente. Algunas han participado en importantes actividades de planeación, mientras que otras no han desarrollado planes desde hace décadas. Como resultado de esto, la Ciudad diseñó e implementó procesos de planeación individualizados que se alinean con la posición actual de cada comunidad.

Todas las iniciativas del programa comenzaron realizando reuniones de contacto comunitario y pequeñas reuniones grupales con líderes clave y partes interesadas. En Near Northside se llevaron a cabo reuniones con líderes religiosos, organizaciones sin fines de lucro, organizaciones comunitarias, propietarios de negocios y otros dirigentes cívicos, educativos e institucionales. En total, estas medidas permitieron establecer contacto con 114 personas.

Luego de las actividades de contacto comunitario, se organizaron una serie de reuniones públicas en cada Comunidad Completa con el propósito de alcanzar los siguientes objetivos: establecer una visión; desarrollar metas y proyectos; identificar prioridades y socios; y rever el Plan de Acción final. En comunidades como la de Near Northside, donde ya se ha realizado una planeación sustancial, se llevaron a cabo dos reuniones públicas. La primera reunión se centró en analizar los objetivos y proyectos existentes, compensar las ausencias informativas e identificar nuevas

oportunidades y socios. La segunda y última reunión se reservaron para analizar el Plan de Acción final. En total, 260 personas asistieron a estas reuniones y contribuyeron con valiosos comentarios. El resultado es que el Plan de Acción de Near Northside continúa desarrollando las actividades de planeación anteriores y abarca las nuevas metas y proyectos que se han identificado gracias a estas reuniones públicas. Además, el Plan alinea claramente estrategias de implementación, prioridades, políticas, marcos de tiempo, socios y métricas para medir el éxito basándose tanto en los planes previos como en los nuevos aportes.

También se ha comunicado mediante reuniones individuales con los responsables de tomar decisiones en los departamentos de la Ciudad. En estas reuniones, se presentaron proyectos y prioridades propuestos por la comunidad y se identificaron los mecanismos para lograr su implementación.

A lo largo de ese proceso, la iniciativa Comunidades Completas estuvo guiada por el Equipo de Apoyo Vecinal (NST), el cual ya se reunió tres veces para contribuir con ideas y sugerencias. El Equipo de Apoyo Vecinal (NST) trabajará junto a las organizaciones y equipos comunitarios existentes para supervisar la implementación y trabajará directamente con el personal de la Ciudad para garantizar su progreso y para que los puntos de referencia establecidos se alcancen.



CONTACTO COMUNITARIO

RESUMEN DE PLANES

REUNIONES COMUNITARIAS

REUNIONES DEL EQUIPO DE APOYO VECINAL

IMPLEMENTACIÓN

REVISIÓN DEL CONSEJO



**Comunidad de Near Northside**

Near Northside, ubicado directamente al norte del centro de Houston, constituye uno de los vecindarios históricos de la Ciudad. Por lo general este vecindario está delimitado por la autopista I-10 al sur, la autopista I-45 al oeste y Hardy Street al este, en tanto que se extiende varias de cuadras al norte de la autopista I-610, hasta el ferrocarril Burlington Northern.

Near Northside tuvo su primer desarrollo a fines del siglo XIX con el crecimiento de la industria ferroviaria de la ciudad. El Hardy Rail Yards, que una vez definió el extremo sur de la comunidad, atrajo hacia esta área el desarrollo residencial y comercial. Near Northside todavía alojaba una variedad de pequeños negocios locales, muchos hogares de estilo victoriano y una variedad de servicios sociales y agencias de atención médica.

En 2015, Near Northside albergaba a más de 27,000 personas, la mayoría de las cuales eran de origen hispano o latino. El vecindario cuenta con el servicio de la Línea Roja de METRORail, que se extiende a lo largo de dos importantes arterias comerciales: North Main y Fulton Street. Moody Park es un importante lugar de reunión en la comunidad, junto con escuela Northside High School (formalmente, Jefferson Davis High School). La parte sur del vecindario está anclada por la Marshall Middle School, el Castillo Park y la Biblioteca Carnegie. El festival anual Sabor del Northside se lleva a cabo en Castillo Park y reúne a residentes, negocios, escuelas y organizaciones

propósito de celebrar esta vibrante cultura.

En los últimos diez años, con la expansión del tren ligero y su proximidad al centro de la ciudad, Near Northside se ha vuelto atractivo tanto para desarrolladores como para nuevos residentes. El resultado ha sido un aumento en los valores de las propiedades y nuevos desarrollos que muchos de los residentes actuales no pueden pagar. Las actividades comunitarias realizadas para proteger el carácter del vecindario y construir viviendas de precios accesibles están teniendo un impacto positivo, y ya se ha planificado que continúen en el futuro. Al mismo tiempo, la seguridad se ha convertido en una preocupación primordial, especialmente para los más jóvenes y la gente mayor. Para abordar este desafío, se han establecido nuevas coaliciones, como el programa Safe Walk Home.

El Plan de Acción de Comunidades Completas para Near Northside trabaja para aprovechar los activos y las oportunidades del vecindario —tales como su activo compromiso cívico, la diversa serie de organizaciones que trabajan para generar cambios en el vecindario, una amplia variedad de desarrollos de viviendas a precios accesibles, la Universidad de Houston-Downtown y la Línea Roja de METRO— si bien también trabaja para enfrentar nuevos desafíos.

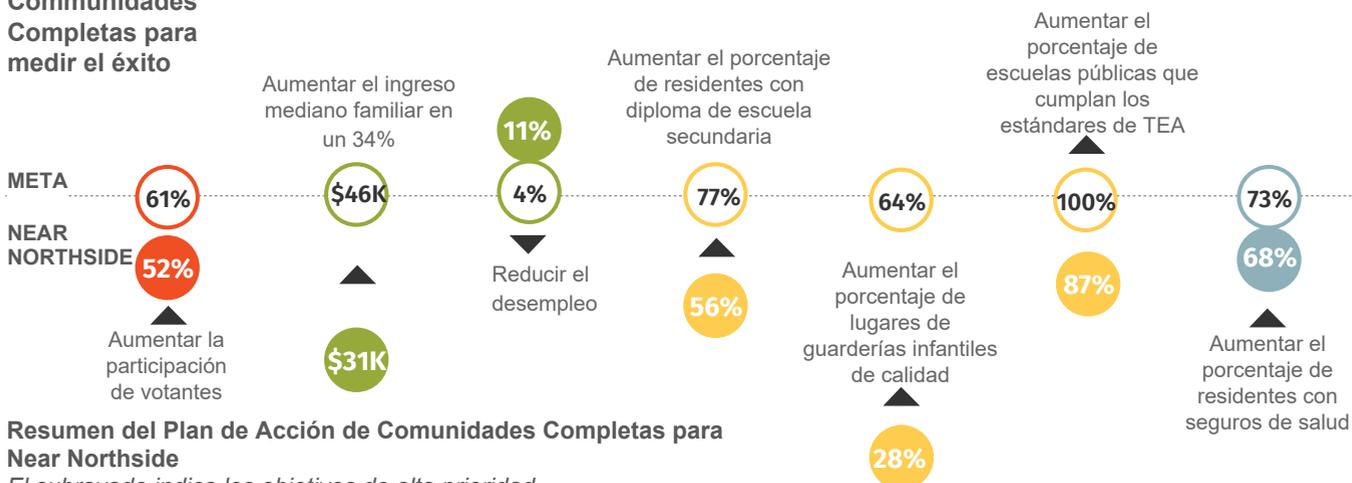
El Plan de Acción de Comunidades Completas para Near Northside establece un conjunto de proyectos, políticas y programas viables que darán como resultado una comunidad completa, en la cual todos tengan la oportunidad de prosperar.

En las páginas siguientes se ofrece un resumen del Plan de Acción, el cual incluye las áreas de enfoque y las metas principales. Las principales prioridades de la comunidad son seguridad, mejoras de infraestructura, parques, viviendas de precios accesibles y desarrollo económico. Las áreas de enfoque adicionales incluyen educación, salud, carácter del vecindario y participación cívica.



Reunión de Comunidad Completas

## Métricas de Comunidades Completas para medir el éxito



## Resumen del Plan de Acción de Comunidades Completas para Near Northside

*El subrayado indica los objetivos de alta prioridad*

### PARTICIPACIÓN CÍVICA

Una comunidad completa es una comunidad participativa en donde las personas trabajan conjuntamente mediante defensoría, liderazgo compartido y colaboración. Las metas son:

- **Formar líderes comunitarios** proporcionando capacitación en liderazgo y ampliando las oportunidades para la juventud
- **Aumentar la participación cívica** acrecentando el registro de votantes y fortaleciendo clubes cívicos y organizaciones locales
- **Expandir la defensoría del vecindario** desarrollando un programa anual de defensoría, manteniéndonos informados de los proyectos que impactan en el vecindario y promoviendo el financiamiento del Consejo de Super Vecindarios

### ECONOMÍA y TRABAJOS

Una comunidad completa es una comunidad próspera con negocios locales fuertes, inversión económica y oportunidades de empleo y capacitación. Las metas son:

- **Ampliar las oportunidades de desarrollo de la fuerza laboral** aumentando el desarrollo profesional y los programas de colocación, y conectando a los jóvenes con oportunidades de empleo de verano
- **Atraer nuevos desarrollos económicos** identificando nuevos negocios y estableciendo incentivos de desarrollo económico
- **Desarrollar los negocios locales** aumentando el acceso a subvenciones y préstamos, realizando una campaña de “comprar localmente”, creando una guía del vecindario e implementando un programa de mejora de fachadas

### EDUCACIÓN

Una comunidad completa es una comunidad de aprendizaje con escuelas de alta calidad, guarderías infantiles, programas de enriquecimiento fuera de la escuela y padres comprometidos. Las metas son:

- **Nutrir a los padres y cultivar el aprendizaje permanente** proporcionando habilidades de liderazgo, capacitación y recursos, y apoyar la educación continua de los padres

- **Ampliar las oportunidades de enriquecimiento fuera de la escuela** aumentando la capacidad de los programas locales para proporcionar programas académicos, de enriquecimiento y de arte después de la escuela para niños y jóvenes
- **Ampliar la inscripción y el acceso a la educación preescolar** trabajando con socios, para aumentar la calidad y la accesibilidad del cuidado temprano en guarderías infantiles
- **Aumentar el éxito educativo** trabajando en sociedad con las escuelas del área y conectando a los estudiantes con programas de preparación universitaria y de carreras profesionales

### SALUD

Una comunidad completa es una comunidad saludable, con acceso a alimentos nutritivos, cuidado de la salud y una vida activa. Las metas son:

- **Ampliar el acceso a alimentos saludables** alentando a las escuelas a brindar opciones de almuerzo más saludables, enfrentando la inseguridad alimentaria a través de mercados de agricultores y jardinería, y brindando oportunidades adicionales para inscribirse en el Programa de Asistencia de Nutrición Suplementaria (SNAP)
- **Promover oportunidades para la vida activa** mediante la ampliación de opciones para caminar y andar en bicicleta, y apoyar eventos de vida activa como el Tour de Northside
- **Mejorar el acceso a los servicios de salud** ampliando la inscripción en seguros de salud y servicios de salud económicos, proporcionando servicios adicionales de salud mental y extendiendo el contacto comunitario y la atención médica preventiva

### VIVIENDA

Una comunidad completa es una comunidad económica con viviendas de alta calidad y accesibles a personas con una diversidad de ingresos, donde los residentes existentes estén protegidos del desplazamiento y las casas se reparen y preserven. Las metas son:

Reducir el porcentaje de residentes que viven en un desierto de alimentos

4%

0%

Mantener el porcentaje de propietarios que gastan > 30% del ingreso en su vivienda

54%

47%

Reducir el porcentaje de inquilinos que gastan > 30% del ingreso en la vivienda

25%

23%

12%

6%

Aumentar el porcentaje de trabajadores que viajan en transporte público

Reducir las quejas por residuos ilegales por cada 1000 residentes en un 75%

70

40

100%

79%

Aumentar el porcentaje de residentes que viven a 10 minutos a pie de un parque

5.3K

Mantener una tasa de crimen más baja que Houston

3.7K

**Data Sources:** ACS 2015 (5-yr); Harris County District Clerk 2016 Data; HPD and UCR 2016 Data, 311 Data 2016, Children at Risk Data 2017, Texas Education Agency 2016

- **Renovar viviendas existentes** a través del programa de reparación de viviendas Rebuilding Northside Together, establecer un fondo de préstamos para mejoras de viviendas a bajo interés, adquirir viviendas existentes para reparar y revender, y explorar estrategias para mejorar Irvinton y Fulton Village
- **Construir nuevas viviendas** que satisfagan las necesidades de personas con una diversidad de ingresos, incluidas viviendas unifamiliares de construcción en espacios internos, nuevas viviendas multifamiliares accesibles y proyectos de desarrollo orientados al tránsito
- **Mejorar y asegurar la propiedad de viviendas** mediante la expansión de la educación y el asesoramiento para compradores y propietarios de viviendas, y asistencia con el pago inicial para nuevos propietarios

### MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURA

Una comunidad completa es una comunidad conectada y resistente con transporte público de alta calidad, calles transitables, conveniencias para bicicletas y buena infraestructura. Las metas son:

- **Construir buenas calles** mejorando las del área y priorizando las mejoras al paisaje urbano
- **Mejorar la movilidad del vecindario** expandiendo aceras y cruces, mejorando el alumbrado público y aumentando el número de pasajeros que usan transporte público
- **Ampliar carriles y comodidades para bicicletas** construyendo vías y senderos para bicicletas adicionales y proporcionando nuevas conveniencias para bicicletas

### CARÁCTER DEL VECINDARIO

Una comunidad completa es una comunidad hermosa con vecindarios históricos, arte público, y festivales y eventos que celebran la cultura. Las metas son:

- **Proteger el carácter del vecindario** combatiendo las alteraciones del orden público y el deterioro urbano, adoptando restricciones de tamaño mínimo de lote y expandiendo los distritos históricos del área y los sitios históricos

- **Crear un lugar para el arte** desarrollando un plan de arte público, instalando nuevos proyectos de arte público y atrayendo un nuevo centro cultural
- **Celebrar la comunidad** apoyando festivales y eventos en el vecindario y ampliando las experiencias artísticas y culturales para los residentes

### PARQUES Y CONVENIENCIAS PARA LAS COMUNIDADES

Una comunidad completa es una comunidad sostenible con parques de alta calidad y conveniencias para las comunidades. Las metas son:

- **Desarrollar nuevos parques y espacios verdes** identificando propiedades vacías o subutilizadas para instalar nuevos parques y ampliar espacios verdes a lo largo de White Oak Bayou
- **Expandir y mejorar los parques y espacios públicos** existentes trabajando con socios para identificar las mejoras necesarias en los parques de Castillo, Irvington y Moody

### SEGURIDAD

Una comunidad completa es una comunidad segura donde se forman fuertes asociaciones entre la comunidad y las fuerzas del orden, todos se sienten seguros y hay mascotas saludables y seguras. Las metas son:

- **Crear lugares seguros** enfrentando cuestiones de civildad, promoviendo políticas seguras y utilizando la prevención del crimen a través de principios de diseño ambiental
- **Desarrollar alianzas sólidas con las fuerzas del orden** para abordar el crimen y la seguridad, incluida la participación en el Programa de Interacción Positiva
- **Apoyar entornos seguros para mascotas** ampliando los programas de esterilización y castración, y trabajando con socios para reducir el número de animales callejeros a través de la educación y el contacto comunitario

### Abreviaturas de las Organizaciones

Muchos departamentos y organizaciones de la ciudad ayudarán a implementar los proyectos identificados en este plan de acción, mientras que otras organizaciones se han identificado como socios potenciales. A continuación se muestra una lista de las organizaciones abreviadas:

#### Ciudad, Escuelas y Departamentos Gubernamentales:

Administration and Regulatory Affairs, **ARA**  
Bureau of Animal Control and Regulation, **BARC** Department of Housing and Urban Development, **HUD** Department of Neighborhoods, **DON**  
Differential Response Team (HPD), **DRT**  
Economic Development Department, **EDD**  
General Services Division, **GSD**  
Greater Northside Management District, **GNMD**  
Harris County Appraisal District, **HCAD**  
Harris County Flood Control District, **HCFCFD**  
Housing and Community Development Department, **HCDD**  
Houston Community College, **HCC**  
Houston Fire Department, **HFD**  
Houston Health Department, **HHD**  
Houston Housing Authority, **HAA**  
Houston Independent School District, **HISD**  
Houston Parks and Recreation Department, **HPARD** Houston Police Department, **HPD**  
Houston Public Library, **HPL**  
Houston Public Works, **HPW**  
Land Assemblage Redevelopment Authority, **LARA**  
Mayor's Office of Cultural Affairs, **MOCA**  
Mayor's Office of Education, **MOE**  
Mayor's Office of Innovation, **MOI**  
Mayor's Office for People with Disabilities, **MOPD**  
National Endowment for the Arts, **NEA**  
Office of Business Opportunity, **OBO**  
Planning and Development Department, **PDD**  
Positive Interaction Program (HPD), **PIP**  
Small Business Administration, **SBA**  
Solid Waste Department, **SWD**  
Texas Department of Transportation, **TxDOT**  
University of Houston Downtown, **UHD**

### Gráfico de Prioridad

-  Alta Prioridad
-  Mediana Prioridad
-  Baja Prioridad

#### Organizaciones Asociadas y Otras Abreviaturas:

American Association of Retired Persons, **AARP**  
Communities in Schools, **CIS**  
Community Development Block Grant, **CDBG**  
Community Supported Agriculture, **CSA**  
Crime Prevention Through Environmental Design, **CPTED** Financial Opportunity Center, **FOC**  
Healthy Living Matters, **HLM**  
Houston Arts Alliance, **HAA**  
Houston Parks Board, **HPB**  
Local Initiatives Support Corporation, **LISC**  
Neighborhood Support Team, **NST**  
Northside High School, **NSHS**  
Super Neighborhood Council, **SNC**  
Supplemental Nutrition Assistance Program, **SNAP**  
Theater Under the Stars, **TUTS**

# NEAR NORTHSIDE PLAN DE ACCIÓN

El Plan de Acción para Near Northside identifica 27 objetivos y 72 proyectos, organizados en nueve áreas de enfoque, para trabajar hacia una Comunidad Completa. Las áreas de enfoque de mayor prioridad en Near Northside son: seguridad; infraestructura; parques; desarrollo económico; y vivienda. Las áreas de enfoque adicionales incluyen: educación; salud; carácter de vecindario; y participación cívica. El Plan de Acción que sigue se desarrolló a través de reuniones públicas y un resumen de los planes comunitarios existentes. El Plan de Acción incluye metas, proyectos, prioridades, plazos, métricas para medir el éxito en los próximos cinco años, y posibles socios y programas.

Los proyectos y pasos de acción identificados en este plan serán promovidos por el Equipo de Apoyo Vecinal (NST) de Near Northside, en coordinación con los equipos de liderazgo comunitario existentes, la Ciudad y el Departamento de Planificación y Desarrollo. Los departamentos y agencias de la Ciudad que se listan como líderes en este plan brindarán apoyo y liderazgo al NST, para que los proyectos avancen hacia su implementación. Las partes interesadas de Near Northside también formarán grupos de trabajo para liderar las nueve áreas de enfoque. Estos grupos trabajarán en estrecha colaboración con el NST, las organizaciones y equipos comunitarios existentes, y los departamentos de la Ciudad para continuar implementando el plan.



Festival del Moody Park

# COMPROMISO CÍVICO

## Introducción

El compromiso Cívico refuerza la cohesión social de un barrio y es fundamental para la creación de una comunidad completa. La cohesión social se define como la voluntad de los miembros de la comunidad de cooperar entre sí para prosperar y se ha identificado como uno de los indicadores clave de bienestar personal y comunitario, que contribuye tanto a la salud como a la prosperidad económica. Hay siete clubes y organizaciones cívicas activas en Near Northside, un Súper Consejo Vecinal y numerosas organizaciones, como Avenue y el Greater Northside Management District, que trabajan en asociación con líderes cívicos para provocar un cambio positivo.

Desde 2009, cuando el Near Northside fue seleccionado para convertirse en una Corporación de Apoyo a Iniciativas Locales (Local Initiatives Support Corporation - LISC), muchos nuevos líderes han surgido y han dedicado su tiempo y esfuerzos para crear un cambio sostenible liderado por la comunidad. Continuar expandiendo la capacidad de los líderes cívicos y las organizaciones para involucrar, defender y dar forma al futuro del vecindario ayudará a crear una Comunidad completa.

## Metas del Compromiso Cívico

Las tres metas para el compromiso cívico fueron compiladas a partir de los planes existentes de Near Northside y una serie de reuniones comunitarias. Los objetivos se centran en seguir nutriendo a los líderes de la comunidad aumentar el compromiso cívico y expandir la

defensa del vecindario. Los proyectos de compromiso cívico están resumidos con más detalle en las páginas siguientes. Las metas del compromiso civil son:

## Nurture líderes Comunitarios

Una comunidad completa depende de la capacidad de los líderes del área para trabajar juntos en pos de un cambio positivo. Durante la última década, Avenue GO Neighborhoods han brindado capacitación de liderazgo para jóvenes, padres, familias y residentes de la comunidad, cultivando tanto nuevos líderes como defensores. El objetivo de nutrir líderes comunitarios continuará esta trayectoria. La parte más importante de este objetivo es proporcionar capacitación en liderazgo a jóvenes del área para ayudarlos a desarrollar sus habilidades y ser participantes activos en la creación de cambios positivos en el vecindario. Las oportunidades de liderazgo juvenil se ampliarán a través de alianzas con las escuelas del área y las organizaciones comunitarias, mientras que oportunidades adicionales de liderazgo compartido también serán perseguidos.

## Aumentar el Compromiso Cívico

El compromiso cívico mejora la calidad de vida en una comunidad al motivar a las personas a marcar la diferencia y abogar por la mejora del vecindario.



Reunión de Comunidad Completas

**52%** De los electores registrados en Near Northside votaron en la elección del 2016

**61%** De los electores registrados en el Condado de Harris votaron en la elección 2016

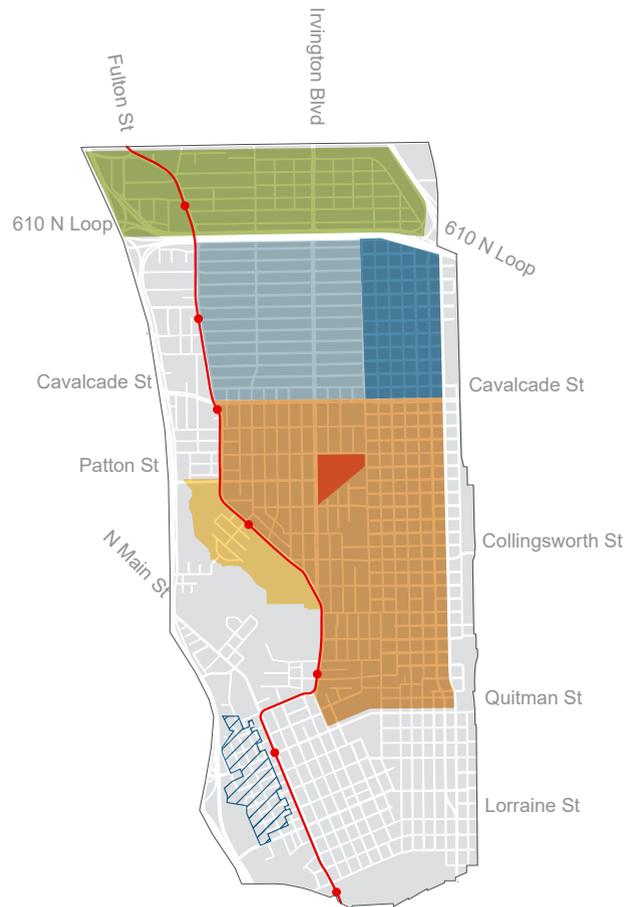
Fuente de Datos: Harris County District Clerk, 2016;  
City of Houston Planning and Development Department

**Una comunidad completa es una comunidad comprometida donde las personas trabajan juntas a través de la abogacía, el liderazgo compartido y la colaboración**

El compromiso cívico incluye cultivar las necesarias habilidades para relacionarse con los funcionarios electos y los candidatos, aumentar el registro y la participación de los votantes y apoyar y aumentar la capacidad de las cívicas del área organizaciones. El trabajo completado para expandir el compromiso cívico ya ha tenido un impacto. Entre 2008 y 2016, el porcentaje de residentes que votaron en las elecciones aumentó ligeramente del 49% al 52%. El objetivo es que para 2020 los votantes de Near Northside participen en elecciones equivalentes al Condado de Harris con un 61% o más.

**Expandir Defensa del Vecindario**

Expandir la defensa de los vecindarios incluye la creación de programas y servicios de liderazgo, el apoyo a las instituciones cívicas, el desarrollo de alianzas y el cambio de políticas públicas para fortalecer a la comunidad en general. Expandir la capacidad de los líderes para ser defensores del vecindario garantizará el éxito general de este plan. Para lograr este objetivo, una agenda de incidencia anual se desarrollará y compartirá con los funcionarios electos y se organizarán actividades de capacitación y promoción en torno al Proyecto de Mejoramiento de Carreteras del Norte de Houston y la reciente legislación SB4. financiación permanente para el Consejo del Súper Vecindario será perseguido para mantener esta importante organización cívica y garantizar la toma de decisiones basadas en la comunidad.



Reunión de Comunidad Completas

**Mapas de Club Cívicos Activos**

- North Lindale Civic Association
- North Central Civic Association
- Silverdale Civic Club
- Lindale Park Civic Club
- Ryon Addition Action Association
- Avenue Place Civic Club
- ▨ Historic Near Northside Civic Club



METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
-------	-----------	-----------

<b>Nutrir Líderes Comunitarios</b>  <b>PLAN:</b> 	<b>Proporcionar capacitación para líderes juveniles y un foro juvenil en Northside High School</b>  PASOS A SEGUIR: Asociarse con líderes estudiantiles de Northside High School para desarrollar e implementar entrenamiento de liderazgo juvenil; Identificar la financiación y las organizaciones asociadas	
--	--	---

	<b>Proporcionar Capacitación de Liderazgo</b>  PASOS A SEGUIR: Identificar socios y fondos para continuar compartiendo capacitación en liderazgo; aprovechar las oportunidades de formación de liderazgo local y de toda la ciudad	
--	--	---

	<b>Participar con Funcionarios Electos y Candidatos</b>  PASOS A SEGUIR: Organizar foros electorales en el Near Northside para candidatos que buscan cargos electos; desarrollar cuestionarios y prioridades de candidatos	
--	--	---

<b>Aumentar Compromiso Cívico</b>  <b>PLAN:</b> 	<b>Aumentar la Participación de los Votantes</b>  PASOS A SEGUIR: Proporcionar eventos de registro de votantes; proveer educación e información para los votantes	
--	---	---

	<b>Área de Apoyo a Clubes Cívicos</b>  PASOS A SEGUIR: Identificar áreas que actualmente no tienen clubes cívicos y trabajar con líderes del área para desarrollar organizaciones cívicas; apoyar a los clubes cívicos existentes a través de pequeñas donaciones y entrenamiento de liderazgo	
--	--	---

	<b>Desarrollar una Agenda Anual de Promoción</b>  PASOS A SEGUIR: Desarrollar una agenda de promoción anual en colaboración con los actores y líderes cercanos al norte; proporcionar capacitación en abogacía; comprometer activamente a los funcionarios electos y otras agencias para que reenvíen esta agenda	
--	---	---

<b>Expandir Defensa Del Vecindario</b>  <b>PLAN:</b> 	<b>Participar en el North Houston Highway Improvement Project</b>  PASOS A SEGUIR: Identificar a los principales líderes y partes interesadas para abogar por el Near Northside y participar en reuniones sobre el proyecto de expansión I-45	
--	---	---

	<b>Defender los Fondos del Consejo de los Super Vecindarios</b>  PASOS A SEGUIR: Explorar el potencial de financiamiento para ser distribuido a través de fondos del distrito del Concejo	
--	---	---

	<b>Proporcionar Capacitación e Información SB4</b>  PASOS A SEGUIR: Trabajar con escuelas y organizaciones del área para desarrollar e implementar la capacitación e información SB4, para mantener informados a los residentes del área; SB4 es la legislación de la aplicación de la inmigración que requiere gobiernos locales y agencias de policía para hacer cumplir las políticas de inmigración	
--	---	---

**LISTA DE PLANES:**

-  Complete Communities Action Plan
-  City of Houston Plans and CIP
-  Near Northside Quality of Life Agreement
-  Northside Livable Centers Study
-  Sector 17 Parks Plan
-  Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
-  METRO Transit Oriented Development
-  Healthy Living Matters NNS Recommendations

# COMPROMISO CÍVICO

PLAZO	MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS	SOCIOS	PROGRAMAS
Corto (0 - 2 años)	20	<b>PRINCIPAL:</b> NSHS Student Government, SN Council <b>APOYO:</b> LISC, Avenue	DON Neighborhood Matching Grants, Stronger Region, Mayor's Youth Council (MYC), Mayor's Young Ambassadors Program (YA)
Corto (0 - 2 ) años		<b>PRINCIPAL:</b> LISC,Avenue <b>APOYO:</b> DON	LISC Training for Trainers, LISC Great Opportunities Neighborhoods, Stronger Region
Corto (0 - 2 años)	61%	<b>PRINCIPAL:</b> GO Leadership and Advocacy Committee, SN Council, Avenue	
Corto (0 - 2 años)		<b>PRINCIPAL:</b> Mi Familia Vota <b>APOYO:</b> Avenue	
Medio (2 - 5 años)	De electores registrados en el Near Northside votarán en las elecciones del 2020, ial igual que el Condado de Harris en el 2016 Fuente: Harris County District Clerk	<b>PRINCIPAL:</b> SN Council, DON	Neighborhood Matching Grants
Corto (0 - 2 años)	Annual	<b>PRINCIPAL:</b> Harris Country Public Health <b>APOYO:</b> GO Leadership and Advocacy Committee, SN Council, Avenue	
Corto (0 - 2 años)		<b>PRINCIPAL:</b> Avenue, GNMD, SN Council <b>APOYO:</b> TxDOT, LINK Houston	
Corto (0 - 2 años)	La agenda de defensa se desarrollará	<b>PRINCIPAL:</b> SN Council	Plan Houston
Corto (0 - 2 años)		<b>PRINCIPAL:</b> DON, Office of New Americans <b>APOYO:</b> HISD, Avenue, ONE Houston	

# ECONOMÍA Y EMPLEOS

## Introducción

La expansión del acceso a los programas de desarrollo de la fuerza de trabajo, la atracción de un nuevo desarrollo económico y el apoyo a las pequeñas empresas del área fortalecerá la economía local de Near Northside y proporcionará empleos locales. En el 2015, el área de estudio de Near Northside albergaba más de 7,000 empleos, en comparación con más de 11,000 trabajadores de 16 años o más. El número de empleos en el código postal 77009 disminuyó en un 5.5% entre 2014 y 2015. Una estrategia clave es revertir esta tendencia ampliando el acceso a empleos locales y de toda la ciudad para jóvenes y adultos del área.

## Metas de Economía y Empleos

Los tres objetivos para expandir la economía local y las oportunidades de trabajo se centran en el desarrollo de capacitación laboral, la atracción de un nuevo desarrollo económico y la promoción y crecimiento de las empresas locales. Las metas de la economía y el empleo son:

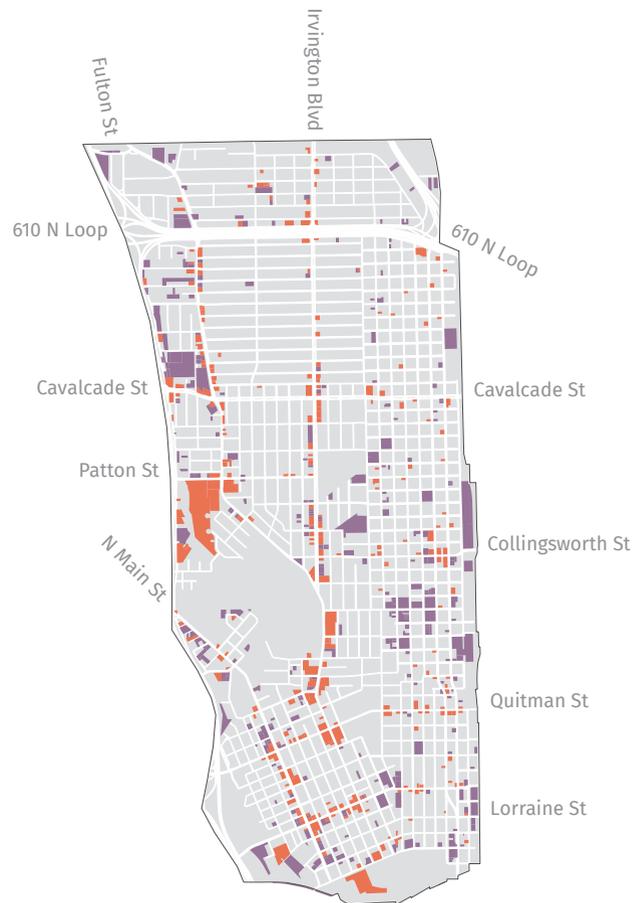
## Expandir Oportunidades de Desarrollo de la Fuerza de Trabajo

Proporcionar empleos y oportunidades bien remunerados para el desarrollo profesional puede aumentar la riqueza familiar y seguridad, y conducen a una mayor estabilidad del vecindario. De acuerdo con la Encuesta de la Comunidad Estadounidense del 2015, la tasa de desempleo en el Near Northside fue del 11%, significativamente más alta que la Ciudad en general.

La ampliación del acceso a la capacitación laboral comunitaria, el desarrollo profesional y los programas de colocación darán lugar a una mayor estabilidad económica. Los líderes trabajarán en asociación con los departamentos de la ciudad, HCC, Workforce Solutions, la Cámara de Comercio de Northside y otros para garantizar que los residentes tengan acceso a empleos en sectores de crecimiento económico. El objetivo es reducir el desempleo en Near Northside para que sea igual al de la ciudad en 2023.

## Atraer un Nuevo Desarrollo Económico

Near Northside tiene muchas pequeñas empresas que atienden las necesidades de los residentes. Sin embargo, un estudio de mercado en el 2014 indentificó la necesidad



## Usos del Terreno

### Comercial e Industrial

- Comercial
- Industrial

## Primeros éxitos

el Instituto Nacional de construcción de casas está ofreciendo un programa de capacitación laboral de 10 semanas para la construcción de viviendas.

Facebook está proporcionando capacitación en habilidades digitales para propietarios de pequeñas empresas.

Una **comunidad completa** es una **comunidad próspera** con fuertes negocios locales, inversión económica y oportunidades de empleo y capacitación

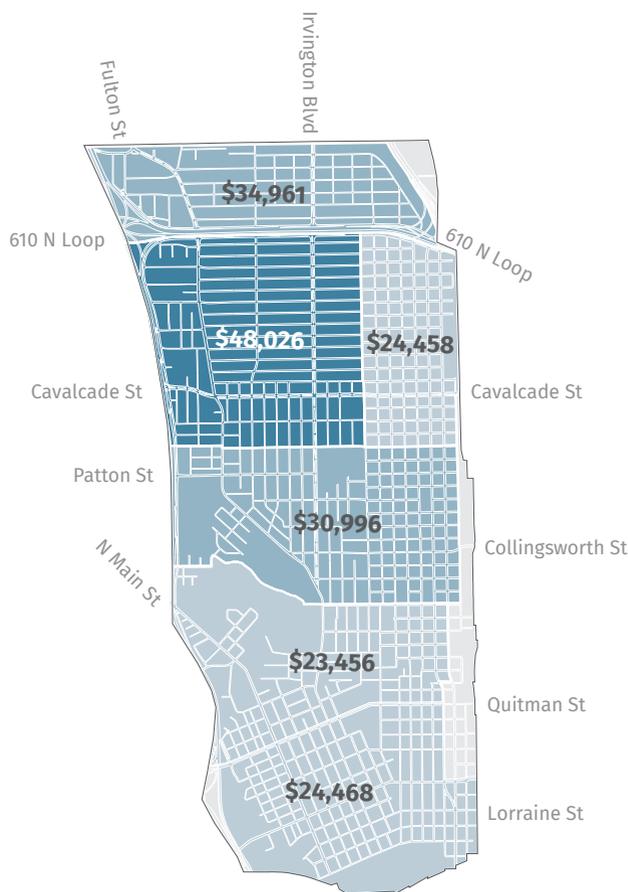
de nuevos negocios centrados en mercadería general, ropa, salud y cuidado personal, además de una cafetería y restaurantes. El estudio también identificó tres áreas de enfoque para el nuevo desarrollo económico: Cavalcade cerca de Fulton; North Main adyacente a Boundary Station; y el área de la estación Quitman. La atracción de una nueva tienda de abarrotes, una cocina comercial, un espacio para fabricantes y un espacio de trabajo en conjunto para emprendedores emergentes fueron objetivos identificados por las partes interesadas a través del proceso de planificación.

El nuevo desarrollo económico en Near Northside generará empleos en el área, aumentará la inversión y brindará nuevas comodidades a los residentes. El objetivo es atraer un mínimo de veinte nuevos negocios al vecindario en cinco años trabajando en asociación con los departamentos de la Ciudad para identificar incentivos, fondos y estrategias de implementación.

**Hacer Cecer la Economía**

Las empresas locales son motores económicos importantes. Las pequeñas empresas ofrecen oportunidades para que las personas compren cerca de casa y aumenten la riqueza de los dueños negocios y sus empleados. Finalmente, en el nivel más básico, cuando compran en sus vecindarios, más dinero se queda en la comunidad. En general, las pequeñas empresas locales promueven el desarrollo económico del vecindario y la comunidad, aumentando los ingresos y la riqueza familiar, la salud y la estabilidad del vecindario.

Las pequeñas empresas del área atrajeron 360 préstamos para pequeñas empresas en el 2015, por un total de más de \$10 millones. Al garantizar que las empresas locales tengan acceso a subvenciones, préstamos y oportunidades de tutoría, mientras que crean una campaña para "compras en el vecindario", una guía de compras para el vecindario y la continuación con el programa de mejora de fachadas, las pequeñas empresas del Near Northside seguirán creciendo. El objetivo es asegurar \$15 millones anuales en préstamos para pequeñas empresas para el 2023.



**Ingreso Medio del Hogar por Tracto, 2015**

**11%** Tasa de desempleo en Near Northside, 2015

**4%** Tasa de desempleo en Houston, 2018

Fuente de Datos: ACS 2015 (5-yr); Longitudinal Employer Household Dynamics, 2014 and 2015; SBA Loans 2015; Bureau of Labor Statistics 2018



METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
-------	-----------	-----------

<p><b>Expandir Desarrollo Fuerza Laboral Oportunidad</b></p>	<p><b>Ampliar la formación laboral de comunidad, el desarrollo de carrera y programas de colocación para preparar residentes y emplearlos en sectores crecientes de la economía</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Inspeccionar a los residentes para identificar la capacitación profesional y las necesidades de educación continua; abogar por soluciones de HCC y mano de obra a oficinas de satélite abiertas para expandir el programa para jóvenes en muchas bibliotecas de la Comunidades Completa del Northside; trabajar en asociación con la cámara de comercio del norte para desarrollar programas de capacitación laboral y desarrollo de la fuerza de trabajo; expandir la matrícula en los programas de salud y desarrollo infantil de Wesley Community Center</p>	
--	--	---

<p><b>PLAN:</b></p> 	<p><b>Conectar a los jóvenes con oportunidades de trabajo en el verano</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Asociarse con Hire Houston Youth y DON Summer Youth; identificar asociaciones adicionales para ampliar las oportunidades para los jóvenes</p>	
---	---	---

<p><b>Atraer Nuevo Desarrollo Económico</b></p>	<p><b>Atraer nuevos negocios enfocados en las necesidades del vecindario</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Desarrollar un plan en asociación con los departamentos de la ciudad para atraer el nuevo desarrollo económico a las localizaciones estratégicas, incluyendo la Cavalcade cerca de Fulton, North Main adyacente a la Boundary Station y cerca de Quitman Station; trabajar para atraer una nueva tienda de comestibles, cocina comercial, comercio minorista y restaurantes, espacio para el fabricante y espacio de co-trabajo para emprendedores emergentes</p>	
---	---	---

<p><b>PLAN:</b></p> 	<p><b>Desarrollar incentivos para nuevos negocios, incluyendo pequeñas empresas subvenciones y préstamos para el desarrollo</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabajando en asociación con HCDD para identificar los programas de subvenciones a las pequeñas empresas, préstamos y programas para conectar a emprendedores en el área</p>	
---	---	--

<p><b>Cultivar Empresas Locales</b></p>	<p><b>Fortalecer y hacer crecer las empresas existentes a través del acceso a subvenciones, préstamos y mentores</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Asociarse con la Small Business Association y la Ciudad de Houston para crear una guía de recursos de negocios, incluyendo préstamos para negocios y programas de mentores; proporcionar acceso a capacitación y creación de capacidad para la contratación con la ciudad y otras agencias gubernamentales</p>	
---	--	---

<p><b>Cultivar Empresas Locales</b></p>	<p><b>Crear un "Guía Vecindario" cerca del Near Northside</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabajar en asociación con la cámara de comercio del Near Northside para desarrollar una guía fácil de usar, tanto digital como forma impresa, para destacar los negocios de vecindario, oportunidades y Comodidades</p>	
---	---	---

<p><b>PLAN:</b></p> 	<p><b>Desarrollar una campaña de promoción "tienda local" y pequeña empresa</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabajar en asociación con la Cámara de Comercio del Northside para crear una "tienda local" y campaña promocional</p>	
---	---	---

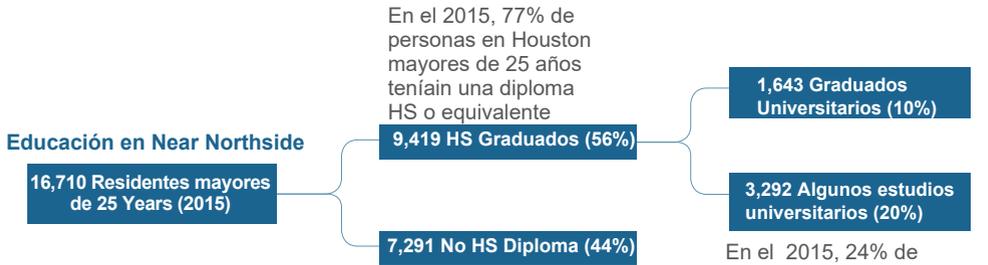
<p><b>PLAN:</b></p> 	<p><b>Mejoramiento fachadas</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Identificar ubicaciones y oportunidades de financiación para implementar un programa de mejora oportunidad; centrarse en el North Main corredor</p>	
---	--	---

**LISTA DE PLANES**

- Complete Communities Action Plan
- Sector 17 Parks Plan
- City of Houston Plans and CIP
- Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
- Near Northside Quality of Life Agreement
- METRO Transit Oriented Development
- Northside Livable Centers Study
- Healthy Living Matters NNS Recommendations

# ECONOMÍA Y EMPLEOS

PLAZO	MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS	SOCIOS	PROGRAMAS
Medio (2 - 5 años)	4 Agencias proporcionarán capacitación laboral y programas de colocación en el Near Northside para el 2023	<b>PRINCIPAL:</b> OBO, Wesley Community Center, LISC, FOC, HPL, Project GRAD <b>APOYO:</b> HCC, Workforce Solutions, Northside Chamber of Commerce, AARP, SER Jobs for Progress	National Home Building Institute, Open Job Labs at Carnegie Library, cafécollege, Upskill Houston Initiative, Bridges to Career Opportunities (LISC), Financial Opportunity Center (LISC), AARP Back to Work 50+, Senior Community Service Employment Program (SCSEP), Hire Houston First
Corto (0 - 2 años)		<b>PRINCIPAL:</b> MOE, DON <b>APOYO:</b> HISD, Avenue, Greater Northside Workforce Coalition	Hire Houston Youth, DON Summer Youth Internship Program
Largo (5+ años)	20 Nuevos negocios en el Near Northside para el 2023	<b>PRINCIPAL:</b> OBO, HCDD, Northside Chamber of Commerce, GNMD <b>APOYO:</b> Avenue	Build Up Houston, Economic Development Loan Program, City of Houston Permitting Center, Maker Space and Co-Working Space Development
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> HCDD, Avenue <b>APOYO:</b> Northside Chamber of Commerce, GNMD	SBIR Grant, STTR Grant, STEP Grant, SBA/7A/S04/ Express Loans, Women's Business Center, SCORE, Small Business Revolving Loan Fund, HBDI-Start-Up and Small Business Loans
Medio (2 - 5 años)	\$15 mil En préstamos de pequeñas empresas anualmente en 2015, se concedieron 360 préstamos de pequeñas empresas, totalizando \$10,2 millones Fuente: 2015 SBA Loans	<b>PRINCIPAL:</b> OBO, GNMD, SBA <b>APOYO:</b> HPL, Northside Chamber of Commerce, Interagency Mentor-Protege Program	Interagency Mentor-Protege Program, Build Up Houston, Liffort Reloaded Classes at Carnegie Library, SCORE, SBA Small Business Loans, Procurement Technical Assistance Program, CDFI Fund, Economic Gardening
Corto (0 - 2 años)		<b>PRINCIPAL:</b> Northside Chamber of Commerce, GNMD <b>APOYO:</b> SN Council	
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> Northside Chamber of Commerce, GNMD	
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> Avenue <b>APOYO:</b> Area banks and financial institutions, GNMD	Small Business Loans provided by both area banks and SBA



En el 2015, 24% de personas en Houston tenían algunos estudios universitarios y 31% fueron graduados universitarios

# EDUCACIÓN

## Introducción

Las oportunidades educativas de alta calidad que están disponibles para personas de todas las edades crean una comunidad completa. Durante los últimos quince años, el número de residentes de Near Northside mayores de 25 años con una diploma de escuela secundaria ha aumentado constantemente del 42% en 2000 al 56% en 2015. Sin embargo, hay una continua brecha entre el logro educativo en el Near Northside y el gran Houston, donde en el 2015, el 77% de los residentes mayores de 25 años tenían un diploma de escuela secundaria. En 2015, casi la mitad de los graduados de Northside High School fueron a la universidad, pero solo el 11% completaron su título luego de seis años, según la Agencia de Educación en Texas. En general, el 10% de los residentes de Near Northside tienen un diploma universitario, que está muy por debajo del promedio de Houston de 31%.

El Near Northside es el hogar de ocho escuelas públicas: Roosevelt, Jefferson, Looscan, Clemente Martínez, Ketelsen y Sherman Elementary Schools, Marshall Middle School y Northside High School. El vecindario también es hogar de cuatro escuelas privadas y autónomas: Brazos School for Inquiry and Creativity, Houston CAN Academy, Bayou Village School y United Christian Academy. Todas las escuelas de la zona, menos la de Looscan, cumplieron con los estándares de la Agencia de Educación de Texas en el año académico 2016-2017.

## Metas Educativas

Las cuatro metas educativas establecidas para la Comunidad Completa de Near Northside se crearon a partir de planes existentes y una serie de reuniones comunitarias. Los objetivos se centran en nutrir a los

a los padres, ampliar las oportunidades de enriquecimiento fuera de la escuela, aumentar el acceso a la educación de la primera infancia y mejorar las escuelas de la zona. Las metas están resumidos con más detalle en las páginas siguientes. Las metas educativas son:

### Nutrir a los Padres y el Aprendizaje Permanente

La participación de los padres en la educación de un niño puede llevar al éxito. Proporcionar los recursos y programas que los padres necesitan para ayudar a sus hijos en la escuela y prepararlos para su futuro es clave para crear una comunidad completa. Las alianzas con las escuelas del área y las organizaciones comunitarias para proporcionar habilidades de liderazgo, capacitación y educación continua a los padres proporcionarán las herramientas que necesitan para apoyar a sus hijos en la escuela.

### Expandir oportunidades para el enriquecimiento fuera de la escuela

Los programas de enriquecimiento después de la escuela y el Verano proporcionan un ambiente de apoyo para que los estudiantes aprendan y crezcan. El Near Northside es el hogar de más de 5,000 jóvenes entre las edades de 5 y 17. Sin embargo, los programas de verano tienen la capacidad de atender a menos de 400 jóvenes. La expansión de los programas fuera de la escuela, incluidos los programas del Project GRAD y la Biblioteca Carnegie, proporcionarán oportunidades adicionales para mejorar el éxito del estudiante. El objetivo es proporcionar programas extraescolares para 800 jóvenes para el 2023.

### Ampliar el Acceso a la Educación Infantil de Calidad

Los primeros años de un niño son un tiempo de aprendizaje y desarrollo. Los programas de educación y



56%

De los residentes de Near Northside mayores de 25 años tuvo un diploma de preparatoria en 2015

77%

De los residentes de Houston mayores de 25 años tuvo un diploma de preparatoria en 2015

Fuente de Datos: 2015 ACS (5-yr), 2010 Census, and 2000 Census, HCAD Public Data 2016

Una **comunidad completa es una comunidad de aprendizaje** con escuelas de alta calidad, cuidado infantil temprano, programas de enriquecimiento fuera de la escuela y padres comprometidos

cuidado infantil temprano de calidad tienen de un impacto positivo en los logros escolares de un niño y conducen a una mayor probabilidad de graduación. Children at Risk informa que Near Northside tiene 1,181 asientos para cuidado infantil temprano, de estos 316 están subsidiados y 331 se definen como de "calidad", de los cuales 173 cuentan con la certificación de Texas Rising Star. Durante los próximos cinco años, el objetivo es aumentar el número de capacidad para una educación temprana de alta calidad a 300, incluido el número de ampliaciones de la cantidad de vacantes subsidiadas.

### Aumentar el Éxito Educativo

El informe de la Agencia de Educación de Texas del 2016 ofrece calificaciones de desempeño de STAAR en matemáticas y lectura para las escuelas de todo Texas. Las escuelas primarias de Roosevelt, Ketelsen y Sherman obtuvieron mejores resultados que el promedio del Distrito Escolar Independiente de Houston en las STAAR de tercer grado tanto en lectura como en matemáticas. Las escuelas primarias Jefferson, Looscan y Martinez caen por debajo del promedio del HISD. Buenas habilidades de lectura en el tercer grado es uno de los indicadores más fuertes de graduación.

La mejora de los resultados educativos en las escuelas del área incluye expandir los servicios integrales, aumentar el acceso a los programas de preparación para la universidad y la carrera, y mejorar la participación de los padres y la comunidad. El objetivo es que todas las escuelas públicas del área cumplan con los estándares de la Agencia de Educación de Texas para el año 2023.

### Primeros Éxitos

The United Way, en asociación con the Mayor's Office of Education, the Houston Endowment, y Harris County Department of Education lanzó el Out 2 Learn website, un directorio de programas fuera de la escuela para los jóvenes. Visita <http://out2learnhou.org/>.

The Houston Public Library ha expandido programas para jóvenes en muchas bibliotecas en las Comunidades Completas. Visita el Carnegie Neighborhood Library para aprender más, <http://houstonlibrary.org/location/carnegie-neighborhood-library-and-center-learning>.



Mapas de las Escuelas en Near Northside

- 1 Roosevelt Elementary School
- 2 Jefferson Elementary School
- 3 Looscan Elementary School
- 4 C. Martinez Elementary School
- 5 Ketelsen Elementary School
- 6 Sherman Elementary School
- 7 Marshall Middle School
- 8 Northside High School
- 9 United Christian Academy
- 10 Brazos School for Inquiry and Creativity
- 11 Bayou Village School
- 12 Houston CAN Academy



METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
-------	-----------	-----------

<b>Nutrir Padres y Aprendizaje Permanente</b>	<b>Proporcionar capacitación, habilidades y recursos de liderazgo para los padres</b> PASOS A SEGUIR: Expandir los programas de desarrollo de liderazgo para los padres, incluyendo la conexión de padres a programas de compromiso proporcionado por HISD; crear la "Academia cívica" para educar a los padres sobre el sistema HISD; fortalecer los PTAs locales y la PTOS para asegurar escuelas locales sólidas; apoyar el Capitol One Northside Education Coalition sobre defensa cívica, ofrecer traducción al español para mejorar la comunicación	
---	--	---

<b>PLAN:</b> 	<b>Apoyar la educación continua de los padres</b> PASOS A SEGUIR: Ampliar el conocimiento y el acceso a los cursos de preparación para exámenes de GED; expandir la matrícula en las pruebas de GED; expandir el conocimiento y el acceso a los programas de mano de obra adulta en el Wesley Community Center, Castillo Center, HCC, HPL y otros proveedores; promover la alfabetización a través de pequeñas bibliotecas gratuitas en el área de washaterias en el proyecto de HPL Groomed for Literacy	
---	--	---

<b>Amplíe Oportunidades para el Enriquecimiento Fuera de Escuela</b> <b>PLAN:</b> 	<b>Ampliar programas después de la escuela y de verano para los jóvenes</b> PASOS A SEGUIR: Promover el directorio "Out 2 Learn" programas fuera de la escuela a los padres del área; expandir tutoría después de clases, enriquecimiento programas y artes; expandir la participación en el programa Face en Marshall MS, parte de la iniciativa de centros comunitarios de aprendizaje del siglo XXI en HISD para programas de verano o después de la temporada; promover programas proporcionados en el Carnegie Library a los estudiantes de la zona y los padres	
---	--	---

<b>Ampliar Inscripción y Acceso a Niñez Temprana Educación</b>	<b>Aumentar el número de ranuras de educación temprana de alta calidad</b> PASOS A SEGUIR: Crear alianzas para reclutar maestros calificados; Educar a los padres sobre la importancia de la educación temprana de calidad; Apoye el objetivo de la vecindad de aumentar a 300 el número de ranuras de la educación temprana, incluyendo centros adicionales de la educación de la niñez; ofrecer educación pre-kinder bilingüe, ofrecer oportunidades para el diagnóstico precoz de las discapacidades de aprendizaje	
--	---	--

<b>PLAN:</b> 	<b>Aumentar el número de subsidios de educación temprana de alta calidad</b> PASOS A SEGUIR: Colaborar con las juntas de fuerza laboral para aumentar los estipendios de los padres e incentivar la certificación de Texas Rising Star; identificar subsidios adicionales para ayudar a los padres	
---	---	---

<b>Aumentar el Éxito Educativo</b>	<b>Mejorar los resultados educativos en las escuelas del área</b> PASOS A SEGUIR: Desarrollar estrategias para abogar por la asignación de fondos escolares centrados en la equidad; reclutar residentes para ser voluntarios y mentores en escuelas del área; trabajar con HISD para expandir el compromiso de la comunidad; apoyar la prestación de servicios envolventes en las escuelas del área en asociación con HISD, CIS y el Mayor's Office of Education	
------------------------------------	--	---

<b>PLAN:</b> 	<b>Aumentar el número de graduados de la escuela secundaria que completen un certificado, un programa vocacional, o un grado de la Universidad de 2-4 años después de seis años</b> PASOS A SEGUIR: Conectar a los estudiantes a programas del área, incluyendo programas de posgrado de proyecto y Emerge-HISD que vincula a estudiantes de alto rendimiento de fondos subatendidos a instituciones de primer nivel; organizar viajes a colegios de la zona; asociarse con programas de preparación profesional en HISD para apoyar a los estudiantes que buscan vocaciones y otras alternativas a la Universidad	
---	---	---

**LISTA DE PLANES:**

- Complete Communities Action Plan
- Sector 17 Parks Plan
- City of Houston Plans and CIP
- Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
- Near Northside Quality of Life Agreement
- METRO Transit Oriented Development
- Northside Livable Centers Study
- Healthy Living Matters NNS Recommendations

# EDUCACIÓN

## PLAZO

## MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS

## SOCIOS

## PROGRAMAS

**Corto**  
(0 - 2 años)

# 65%

De los residentes mayores de 25 años tendrán una diploma de preparatoria o equivalente para el 2023. En el 2015, 56% tenían una diploma o equivalente  
Fuente: ACS 2015 (5-yr)

**PRINCIPAL:** Capital One Northside Education Coalition, HISD, MOE  
**APOYO:** Avenue, Wesley Community Center, Leonel Castillo Center, BakerRipley

**Medio**  
(2 - 5 años)

**PRINCIPAL:** Capital One Northside Education Coalition, HISD, HCC, HPL  
**APOYO:** Wesley Community Center, Leonel Castillo Center, BakerRipley

**Medio**  
(2 - 5 años)

# 800

Jovenes serán atendidos por programas de verano en la zona para el 2023  
Fuente: Out 2 Learn

**PRINCIPAL:** Capital One Northside Education Coalition, HISD, MOE, Project GRAD  
**APOYO:** Avenue, Wesley, Leonel Castillo Center, BakerRipley, YMCA, HPL

Out 2 Learn, cafécollege, Project GRAD College and Career Institute

**Medio**  
(2 - 5 años)

# 300

Nuevos espacios de educación para infantes en el 2023  
Fuente: Collaborative for Children

**PRINCIPAL:** Collaborative for Children, Capital One Northside Education Coalition, Wesley Community Center  
**APOYO:** HISD, MOE, YMCA, Philanthropic Organizations

Texas Rising Star Program  
Head Start Program

**Medio**  
(2 - 5 años)

**PRINCIPAL:** Collaborative for Children, Capital One Northside Education Coalition, Wesley Community Center  
**APOYO:** HISD, MOE, YMCA, Philanthropic Organizations

Workforce Solutions

**Largo**  
(5 + años)

# 100%

De las escuelas del área cumplirán los estándares de la agencia educativa de Texas para el 2023  
En 2016, siete de las ocho escuelas públicas cumplieron con las normas  
Fuente: Texas Education Agency, 2016

**PRINCIPAL:** Capital One Northside Education Coalition, CIS, HISD, MOE  
**APOYO:** Philanthropic Organizations, Residents

HISD Every Community, Every School

**Largo**  
(5 + años)

**PRINCIPAL:** Capital One Northside Education Coalition, HISD, MOE, Project GRAD  
**APOYO:** UHD, Area Universities

EMERGE HISD, Hire Houston Youth, cafécollege, Project GRAD College and Career Institute

# SALUD

## Introducción

Una comunidad completa es una comunidad saludable. En las últimas décadas, los costos de la atención médica se han intensificado y los estilos de vida sedentarios e insalubres se han generalizado. Combinados, estos factores están poniendo en riesgo los beneficios importantes en longevidad y salud. Un nuevo énfasis en la relación entre el lugar donde vivimos y nuestra salud es necesaria.

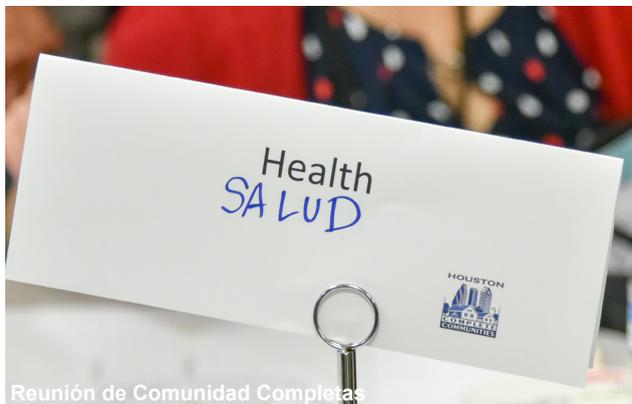
## Metas de la Salud

Los tres objetivos de salud se centran en proporcionar acceso a alimentos saludables, promover oportunidades para una vida activa y mejorar el acceso a los servicios de salud. Las metas están resumidos con más detalle en las páginas siguientes. Las metas de salud son:

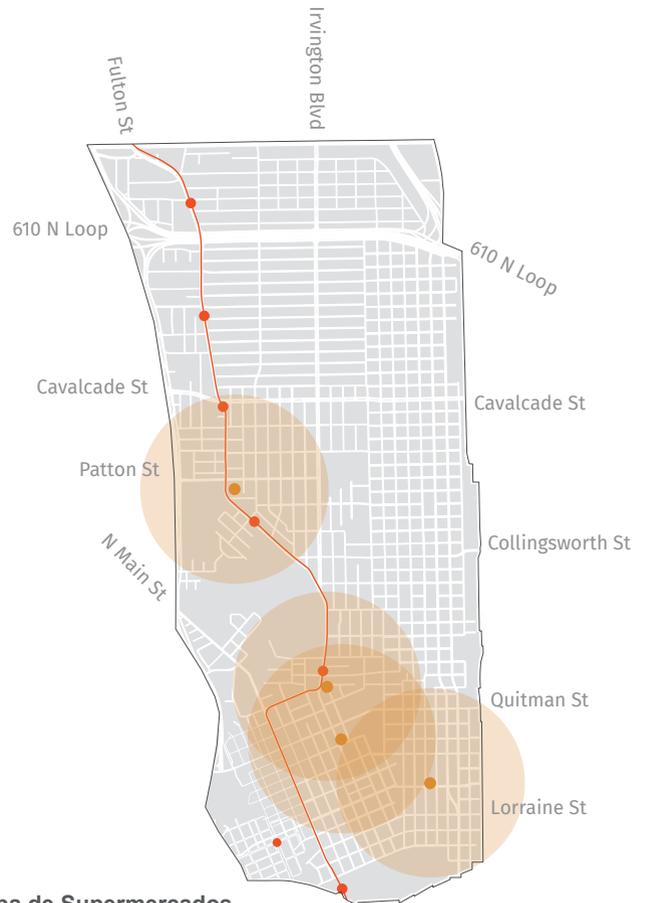
### Ampliar el Acceso a Alimentos Saludables

La inseguridad alimentaria afecta a muchas familias en el área de Houston. El Houston Food Bank informa que uno de cada cuatro niños vive en hogares con inseguridad alimentaria. Mientras que Near Northside cuenta con buenos supermercados, muchas familias aún experimentan inseguridad alimentaria. En general, el 38% de las familias en Near Northside califican para recibir beneficios del Programa de Asistencia Nutricional Suplementaria (SNAP), pero solo el 20% recibe este beneficio.

Ampliar el acceso a alimentos saludables incluye abogar por que las escuelas brinden opciones saludables para el almuerzo y se asocien con el Departamento de Salud de



Reunión de Comunidad Completas



### Mapa de Supermercados

- Supermercados
- 1/2-milla radio
- Linea Roja, Tren

68%

De los residentes de Near Northside tuvieron seguro de salud en el 2015

73%

De residentes en Houston tuvieron seguro de salud en el 2015

Fuente de Datos: ACS 2015 (5-yr)

## Una comunidad completa es una comunidad saludable con acceso a alimentos nutritivos, salud y vida activa

de Houston y otras organizaciones sin fines de lucro para ofrecer clases de cocina, de nutrición y de jardinería. La inseguridad alimentaria puede abordarse llevando un mercado de agricultores, tiendas saludables y lugares adicionales de Brighter Bites al vecindario, así como también aumentando la inscripción en SNAP. El objetivo es garantizar que los alimentos saludables sean asequibles y estén disponibles para todas las familias de Near Northside.

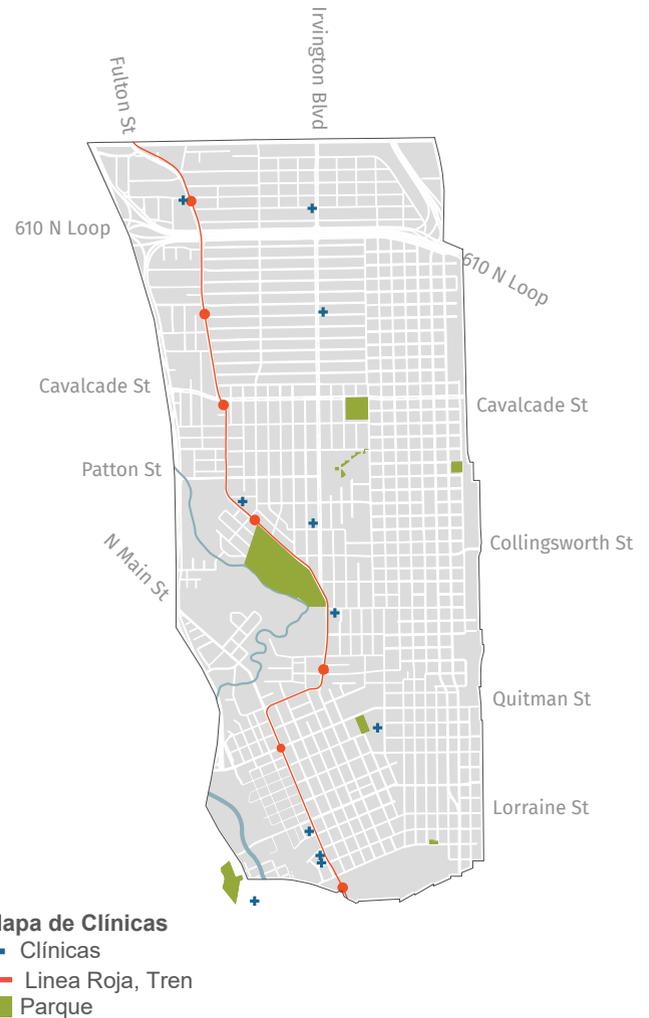
### Promover Oportunidades para una Vida Activa.

Hoy, uno de cada tres niños en los Estados Unidos tiene sobrepeso u obesidad. El estudio Near Northside Healthy Living Matters encontró que "el 43% de los estudiantes de la Escuela Primaria Ketelsen tenían un IMC (índice de masa corporal) de alto riesgo que los colocaba en las categorías de sobrepeso u obesidad. Esto se compara con el 33% de todo el condado.

Los parques y lugares seguros para caminar o andar en bicicleta pueden ayudar a las personas a llevar una vida activa y saludable. La promoción de eventos en el vecindario, como el Greater Northside Management District Tour de Northside y CIGNA Sunday Streets, que alienta a andar en bicicleta o caminar y mejorar las veredas del vecindario y los servicios de bicicletas fomentará la vida activa y mejorará la salud. El objetivo es que el 71% de los residentes participe en actividades físicas para el 2023.

### Mejorar el acceso a los servicios de salud

Según los datos proporcionados a través de la Encuesta de la Comunidad Estadounidense, en el 2009 solo el 40% de los residentes de Near Northside tenían seguro de salud. Para 2015, el 68% de los residentes tenía seguro de salud. En los próximos cinco años, el objetivo es aumentar el acceso a navegadores de seguros y servicios de salud y recursos en toda la comunidad, incluida la atención de salud mental. El objetivo es continuar expandiendo el número de residentes cubiertos por un seguro médico asequible, asegurando que puedan asegurar la atención que necesitan.



**61%** De adultos en Near Northside se ejercitaron regularmente en el 2013-2014

**71%** De adultos en Houston se ejercitaron regularmente en el 2013-2014

Fuente de Datos: Complete Community Health Profile, Near Northside 2017, Houston Health Department

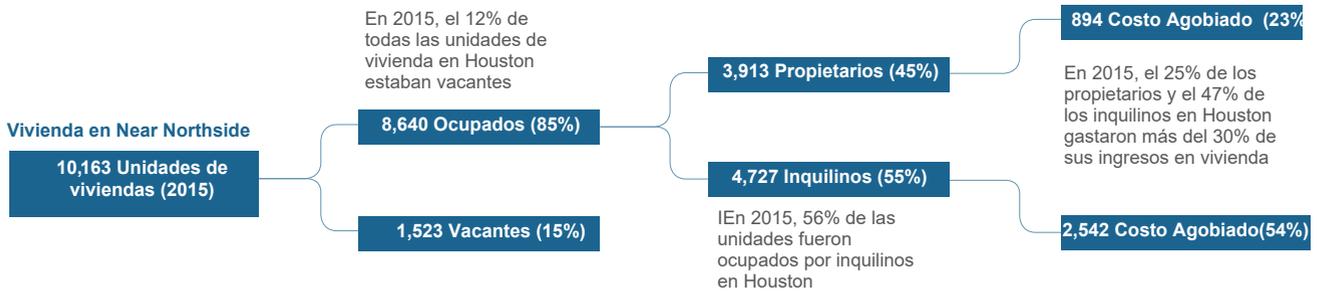


METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
	<p><b>Aumentar la seguridad alimentaria expandiendo los mercados de los agricultores de la zona, las tiendas de esquina saludables y Brighter Bites</b>  PASOS A SEGUIR: Asociarse con Brighter Bites, Can Do, y otras organizaciones de la zona, como la Urban Harves, para ampliar el acceso a alimentos saludables en el interior del vecindario</p>	
	<p><b>Ofrezcer clases de educación en cocina, nutrición y jardinería</b>  PASOS A SEGUIR: Asociarse con el Houston Health Department (HHD) u otras organizaciones para clases de nutrición, acondicionamiento físico y educación para la autogestión de la diabetes (Dawn); colaborar con YMCA y HHD para ofrecer clases de jardinería comunitaria</p>	
<p><b>Expandir Acceso a Alimentos Saludables</b></p> <p><b>PLAN:</b>  </p>	<p><b>Abogar por las escuelas para expandir opciones de alimentos saludables</b>  PASOS A SEGUIR: Adoptar alimentos saludables y políticas de venta saludables en las escuelas y las instalaciones públicas; financiación segura de subvenciones para la implementación</p> <p><b>Desarrollar un Programa de Agricultura Apoyada por la Comunidad (CSA) o una cooperativa de alimentos</b>  PASOS A SEGUIR: Identificar socios y estrategias; Seleccione una ubicación y establezca una cooperativa o CSA</p>	
<p><b>Promover Oportunidades de Vida Activa</b></p> <p><b>PLAN:</b>  </p>	<p><b>Aumentar las oportunidades de inscribirse en Supplemental Nutrition Assistance Program (SNAP)</b>  PASOS A SEGUIR: Únase al grupo de acción SNAP / EBT en el Houston Food Bank; Reclutar embajadores de inscripción de SNAP a través de iglesias, escuelas y organizaciones del área; Expandir inscripción en SNAP</p> <p><b>Expandir opciones para caminar y andar en bicicleta por el vecindario (ver también infraestructura)</b>  PASOS A SEGUIR: Adoptar una ruta segura a la política de parques; Explorar el desarrollo de un fondo de la ciudad para apoyar la construcción y el mantenimiento de las aceras; Agregar racks de bicicletas a destinos y negocios de la zona</p>	
<p><b>Mejorar Acceso a Servicios de Salud</b></p> <p><b>PLAN:</b>  </p>	<p><b>Expandir Tour de Northside y CIGNA Sunday Streets</b>  PASOS A SEGUIR: Trabajar en asociación con las calles Sunday de GNMD y CIGNA para expandir estos programas en Near Northside</p> <p><b>Identificar y abordar las necesidades de atención de salud mental</b>  PASOS A SEGUIR: Aumentar el acceso a los consejeros de HHD del Harris Center en las clínicas locales; Asociarse con la ciudad en la campaña propuesta para identificar y abordar las necesidades de salud mental</p> <p><b>Aumentar el acceso a seguros de salud, proveedores y recursos</b>  PASOS A SEGUIR: Proporcionar beneficios de la ley de asistencia asequible ayuda y navegación de la aplicación; Asociarse con el Houston Health Department para identificar personas calificadas para servicios de salud asequibles; Trabajar con clínicas de área para proporcionar servicios de salud específicos y cribado</p>	

**LISTA DE PLANES**

- Complete Communities Action Plan
- Sector 17 Parks Plan
- City of Houston Plans and CIP
- Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
- Near Northside Quality of Life Agreement
- METRO Transit Oriented Development
- Northside Livable Centers Study
- Healthy Living Matters NNS Recommendations

PLAZO	MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS	SOCIOS	PROGRAMAS
Medio (2 - 5 años)	<p style="text-align: center;"><b>50%</b></p> <p>De familias elegibles a SNAP recibirán este beneficio para el 2023 Actualmente 38% de las familias elegibles reciben beneficios de SNAP Fuente: Feedingtexas.org</p>	<p><b>PRINCIPAL:</b> Memorial Hermann, HHD <b>APOYO:</b> Can DO Houston, Brighter Bites, Urban Harvest, BUILD Partnership</p>	Can DO Healthy Corner Stores, Brighter Bites, Houston Food Bank Food Scholarships
Corto (0 - 2 años)		<p><b>PRINCIPAL:</b> HLM, HHD, YMCA <b>APOYO:</b> HISD, AARP, American Heart Association, Recipe for Success, Urban Harvest</p>	Recipe for Success, DAWN Program
Largo (5 + años)		<p><b>PRINCIPAL:</b> HLM, Memorial Hermann, School Health Advisory Committee <b>APOYO:</b> HHD, HISD, BUILD Partnership</p>	
Medio (2 - 5 años)		<p><b>PRINCIPAL:</b> Avenue <b>APOYO:</b> HHD, Urban Harvest, Finca Tres Robles, Plant It Forward, BUILD Partnership</p>	
Corto (0 - 2 años)		<p><b>PRINCIPAL:</b> HHD <b>APOYO:</b> Memorial Hermann, Houston Food Bank, Avenue, HLM, BUILD Partnership</p>	
Largo (5 + años)	<p style="text-align: center;"><b>71%</b></p> <p>De los residentes se dedicará a la actividad física regular ara el 2023 Actualmente el 61% de los residentes se ejercitan regularmente Fuente: Houston Health Department, Complete Communities Near Northside Profile, 2013-2014</p>	<p><b>PRINCIPAL:</b> HPW, HLM, Memorial Hermann, Safe Walk Home <b>APOYO:</b> HHD, GNMD, YMCA</p>	Exercise is Medicine Program; Houston Bike Racks Donation Program, Scenic Houston Streetscape Resource Guide
Medio (2 - 5 años)		<p><b>PRINCIPAL:</b> GNMD <b>APOYO:</b> CIGNA Sunday Streets</p>	Tour de Northside, CIGNA Sunday Streets
Medio (2 - 5 años)	<p style="text-align: center;"><b>75%</b></p> <p>De residentes tendrá seguro médico para el 2023 En el 2015, 68% tuvieron seguro médico Fuente: ACS 2015 (5-yr)</p>	<p><b>PRINCIPAL:</b> HHD, Harris Center for Mental Health <b>APOYO:</b> HLM, Memorial Hermann, HPD, HFD</p>	CIS Mental Health Initiative
Medio (2 - 5 años)		<p><b>PRINCIPAL:</b> HHD, HLM</p>	



# VIVIENDA

## Introducción

Viviendas de alta calidad que satisfacen las necesidades de las personas con una diversidad de ingresos y servicios relacionados con la vivienda que respaldan a los actuales y futuros residentes es un paso hacia la creación de una comunidad completa. Esto incluye ampliar las opciones de vivienda, aumentar la propiedad de vivienda, atraer nuevos residentes y estabilizar a los propietarios existentes a través de programas de educación y reparación de viviendas.

Desde el año 2000, el número de unidades de vivienda en el Near Northside ha aumentado en un 6%, pasando de 9,608 unidades en el 2000 a 10,163 en el 2015. Durante el mismo período, el porcentaje de unidades vacantes ha aumentado considerablemente, del 8% de unidades en el 2000 al 15% de las unidades en el 2015, cuando más de 1,500 unidades de vivienda estaban vacantes. En el 2015, las unidades vacantes constituyeron el 12% de todas las viviendas en Houston.

Muchos residentes de Near Northside están cargados con altos costos de vivienda. En general, el 54% de los inquilinos y el 23% de los propietarios gastaron más del 30% de sus ingresos en vivienda en el 2015. En el mismo año, el 47% de los inquilinos y el 25% de los propietarios en Houston gastaron más del 30% de sus ingresos en vivienda. Además, el 92% de los inquilinos y el 60% de los propietarios del Near Northside que ganan menos de \$ 20,000 gastaron más del 30% de sus ingresos en vivienda en el 2015.



## Metas de vivienda

Tres objetivos de vivienda establecidos para la Comunidad Completa del Near Northside se identificaron a través de planes existentes y una serie de reuniones comunitarias. Los objetivos se centran en la renovación de existentes viviendas, la construcción de nuevas viviendas asequibles y el crecimiento y la seguridad de la propiedad de vivienda. Las metas están resumidos con más detalle en las páginas siguientes. Las metas de de la vivienda son:

### Renovar la Vivienda Existente

El Near Northside es una comunidad histórica que se fundó a fines del siglo XIX y se desarrolló lentamente en las décadas siguientes. Más del 80% de las viviendas en el Near Northside se construyeron antes de 1969, en comparación con sólo el 36% en la ciudad de Houston. Como resultado, muchas de las viviendas en el vecindario necesitan reparación.

Apoyar los programas actuales y desarrollar nuevas estrategias para reparar y estabilizar las viviendas existentes preservará el carácter histórico del Near Northside y garantizará que las familias y las personas mayores tengan viviendas de alta calidad. Los programas existentes, incluyendo Rebuilding Northside Together, recibirán apoyo para garantizar que las reparaciones de la vivienda se completen para un mínimo de diez personas de la tercera edad y familias elegibles por ingresos cada año. Establecer mejoras del hogar fondos de préstamos de bajo interés y adquirir propiedades del vecindario para la restauración ayudará a los propietarios existentes y atraerá a nuevos residentes. Finalmente, una asociación se establecerá con la Autoridad de Vivienda de Houston para identificar estrategias para mejorar tanto Irvington como Fulton Villages.

**54%** De los inquilinos de Near Northside pagaron más del 30% de sus ingresos en vivienda en el 2015

**23%** De los propietarios de viviendas en Near Northside pagaron más del 30% de sus ingresos en vivienda en el 2015

Fuente de Datos: 2015 ACS (5-yr), 2010 Census, and 2000 Census, HCAD Public Data 2016

Una **comunidad completa** es una **comunidad asequible** con una vivienda de alta calidad que es accesible a personas con una diversidad de ingresos, donde los residentes existentes están protegidos del desplazamiento, y la vivienda histórica es reparada y preservada

### Construir Nuevas Viviendas

A medida que el nuevo desarrollo llega al Near Northside, garantizar que haya viviendas asequibles adecuadas para residentes de ingresos bajos y moderados, tanto como viviendas con nuevas tasas de mercados, hará que el vecindario sea atractivo y accesible para personas con una diversidad de ingresos y necesidades.

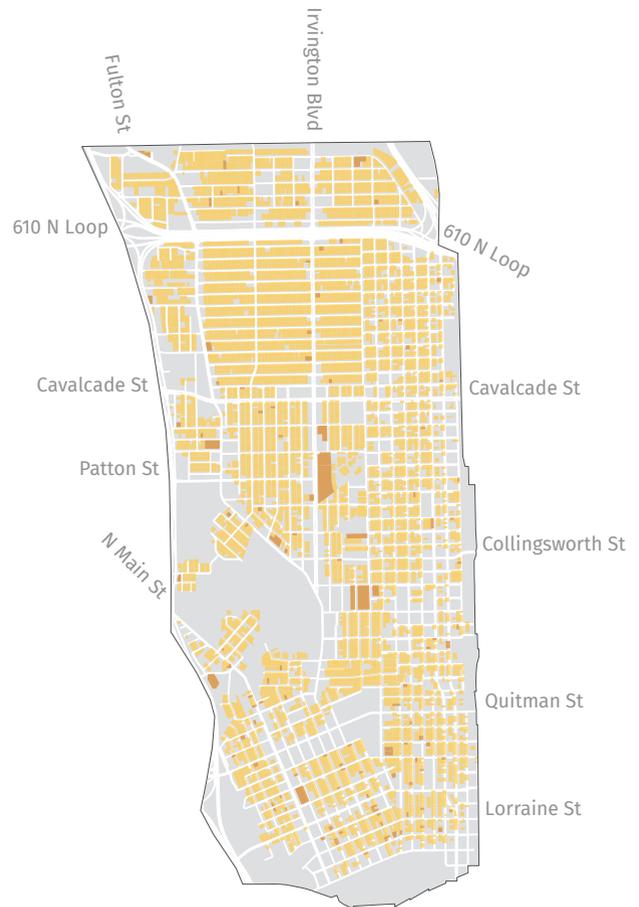
Avenue ha estado trabajando en Near Northside desde 2002. Los principales desarrollos de viviendas asequibles en el vecindario incluyen Avenue Place, Avenue Terraces, Avenue Station, Avenue Villas y Fulton Gardens. Entre 2010 y 2016, Avenue completó más de 300 nuevas unidades de tarifas asequibles y de mercado. Adicionalmente, la vivienda asequible y de tasa de mercado se encuentra actualmente en construcción.

Durante los próximos cinco años, se llevarán a cabo programas para construir viviendas unifamiliares en el vecindario, junto con la construcción adicionales de viviendas multifamiliares asequibles y proyectos de desarrollo orientados al tránsito. El objetivo es construir un mínimo de 100 unidades nuevas para el 2023

### Crece y Asegurar la Propiedad de Vivienda

La propiedad de vivienda es uno de los factores más importantes para aumentar la riqueza familiar y mejorar la estabilidad del vecindario. Sin embargo, entre 2000 y 2015, las tasas de propiedades de viviendas en Northside disminuyeron del 50% al 45% de los hogares. El aumento de los valores de las propiedades y las cargas tributarias también han tenido un impacto en la comunidad. En 2018, el precio promedio de las casas en venta en Near Northside era de más de \$ 300,000, y el promedio de alquiler de más de \$1,500 por mes. En 2014, el precio medio de venta de viviendas fue de \$170,000.

La expansión de los programas de educación y apoyo para propietarios de viviendas, como los provistos por Avenue en su Homeownership Center, ayudará a estabilizar las tasas de propiedad de vivienda. Esto incluye asegurar que los propietarios existentes estén seguros en sus hogares y que los nuevos compradores tengan las herramientas que necesitan para comprar una casa. El objetivo es mantener la tasa de propiedad de vivienda de 2015 del 45%.



Mapa de Diferentes Tipos de Vivienda

- Casas
- Apartamentos

**78%**

De todos los inquilinos en Near Northside tuvieron ingresos menos de \$35,000 en el 2015. De estos, 81% gastó más del 30% de sus ingresos en vivienda

Fuente de Datos: 2015 ACS (5-yr)

METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
-------	-----------	-----------

**Proporcionar programas de reparación de viviendas para personas mayores y otras personas con altas necesidades**

PASOS A SEGUIR: Continuar y ampliar el programa de reparación de vivienda para los propietarios de ingresos elegibles, de bajos y moderados ingresos a través del Home Repair Program en asociación con Rebuilding Northside Together y Avenue; asociarse con la Housing and Community Development para otorgar subvenciones al Houston Health Department para completar la reducción de plomo; financie e iniciar un programa de habilidades de trabajo y reparación de casas en asociación con centros de fuerza laboral o requisitos de servicio comunitario



**Renovar Vivienda Existente**

**Desarrollar un programa de adquisición y restauración de vivienda unifamiliar existente para aumentar la vivienda asequible**

PASOS A SEGUIR: Identificar y adquirir propiedades; Asociarse con HCDD para ayudar en la adquisición y explorar la posible transferencia de propiedades a un fideicomiso comunitario de tierras; determinar la viabilidad e impacto en Near Northside



**Mejorar Irvinton Village y Fulton Village sin desplazamiento**

PASOS A SEGUIR: Trabajar en asociación con Houston Housing Authority para explorar el potencial de mejora o reurbanización



**Explore la creación de un programa de préstamos para mejoras en el hogar**

PASOS A SEGUIR: Desarrollar un programa de préstamos para mejoras en el hogar y servir a los hogares dentro del 80-120% del ingreso mediano del área (AMI); Enfocarse en el desarrollo de un fondo de préstamos rotatorios de bajo interés



**PLAN:**



**Construir nuevas viviendas para la compra y el alquiler de una variedad de niveles de ingresos**

PASOS A SEGUIR: Asociarse con HCDD para desarrollar una propuesta de lote de uso familiar para nuevas viviendas asequibles (al 80% AMI o menos), incluyendo el potencial de que la vivienda se coloque en un fideicomiso comunitario de tierras; asociarse con HCDD para explorar el desarrollo de viviendas multifamiliares asequibles o TODs adyacentes al tránsito; explorar estrategias diferentes de vivienda tales como casas pequeñas, estrategias de construcción verde, condominios y fideicomisos de tierras comunitarias



**Construir Nuevas Viviendas**

**PLAN:**



**Desarrollar viviendas**

PASOS A SEGUIR: promover la propiedad de la vivienda a través de la educación y Consejería de los compradores; ampliar los programas de asistencia al comprador en el Near Northside, incluyendo asistencia de pago inicial y otros programas de subvenciones



**Creer y Asegurar la Vivienda**

**Proporcionar talleres para que los propietarios garanticen su seguridad**

PASOS A SEGUIR: Acociarse con Housing and Community Development y Harris County Appraisal District para proporcionar talleres sobre protestas de impuestos a la propiedad, exenciones, transferencia de escritura y testamentos para asegurar a los propietarios



**PLAN:**



**LISTA DE PLANES**

- Complete Communities Action Plan
- City of Houston Plans and CIP
- Near Northside Quality of Life Agreement
- Northside Livable Centers Study
- Sector 17 Parks Plan
- Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
- METRO Transit Oriented Development
- Healthy Living Matters NNS Recommendations

PLAZO	MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS	SOCIOS	PROGRAMAS
Medio (2 - 5 años)	10	<b>PRINCIPAL:</b> HCDD, Avenue, HHD, Rebuilding Northside Together <b>APOYO:</b> Philanthropic Organizations	HCDD Home Repair Program, HHD Lead Abatement Program, Weatherization Assistance Program, Texas Ramp Project, Rebuilding Together Houston (including Roofs Over Houston, Interior Repair Program, Safe and Sound Program, Ramp Angels)
Largo (5 + años)	24	<b>PRINCIPAL:</b> HCDD, Avenue	
Largo (5 + años)	Reducciones de plomo en el hogar cada año	<b>PRINCIPAL:</b> HHA <b>APOYO:</b> Avenue, HUD	Choice Neighborhoods Program
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> HCDD, Avenue <b>APOYO:</b> Area Banks, Philanthropic Organizations	
Largo (5 + años)	100	<b>PRINCIPAL:</b> HCDD, Avenue <b>APOYO:</b> LISC	Incremental Development Alliance
Medio (2 - 5 años)	45%	<b>PRINCIPAL:</b> HCDD, Avenue <b>APOYO:</b> LISC, FOC	Avenue Homeownership Center, Homebuyer Assistance Program, My First Texas Home, Mortgage Credit Certificate Program, Five-Star Texas Advantage Program
Corto (0 - 2 años)	Estabilizar la vivienda a la tasa 2015 del 45% de los hogares Fuente: ACS 2015 (5-yr)	<b>PRINCIPAL:</b> HCDD, HCAD <b>APOYO:</b> Avenue	Homeowner Education Workshop

# MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURA

## Introducción

La comunidad de Near Northside cuenta con un buen servicio de transporte público, incluido el tren de Línea Roja y cuatro rutas de autobuses locales. La Línea Roja viaja a lo largo de las calles de North Main y Fulton en la parte oeste del vecindario, y conecta con HCC Northline, el centro, el Distrito de Museos, NRG Park y otros destinos, así como con el Sureste tren del Corredor (Línea Púrpura) y el tren de East End (Línea verde). La línea roja se abrió en el 2013, mejorando la conectividad en el vecindario y generando nuevos desarrollos.

Mientras que el Near Northside está bien conectado con la ciudad a través de autobuses y trenes, las calles y aceras locales necesitan mejoras para aumentar la seguridad, la transitabilidad y la conectividad. En el futuro cercano, tanto el Proyecto de Mejora de la Autopista al Norte de Houston como la extensión del Toll Road en Hardy tendrán un impacto en el vecindario.

## Metas de Movilidad e Infraestructura

Las tres metas para la movilidad y la infraestructura se compilaron a partir de los planes existentes de Near Northside y una serie de reuniones comunitarias. Los objetivos se centran en mejorar calles y aceras, proporcionar amenidades para bicicletas y mejorar la seguridad, la transitabilidad y la conectividad. Las metas están resumidos con más detalle en las páginas siguientes. Las metas de movilidad e infraestructura son:

### Mejorar la Movilidad de los Vecindarios

En el 2015, el 18% de los hogares de Near Northside no poseía un vehículo, en comparación con el 9% de la ciudad en general. Sin embargo, solo el 6% de los trabajadores de Near Northside usaban el transporte público para ir al trabajo, en comparación con el 4% en Houston. Un 8% adicional de los residentes de Near Northside caminaron o montaron bicicleta para ir a trabajar en el 2015. Debido a que una cantidad significativa de residentes caminan o usan transporte público por el vecindario, la condición y seguridad de las aceras y calles es un elemento importante para crear una comunidad completa.



**6%** De los trabajadores en Near Northside de 16 años y mayores utilizaron el transporte público como un medio para llegar al trabajo en el 2015

**4%** De los trabajadores en Houston de 16 años y mayores utilizaron el transporte público como un medio para llegar al trabajo en el 2015

Fuente de Datos: City of Houston GIS, Capital Improvement Plan, ACS 2015 (5-year)

**Una comunidad completa es una comunidad conectada y resiliente** con el transporte público de la alta calidad, las calles transitables, las amenidades para el uso de bicicleta, y la buena infraestructura

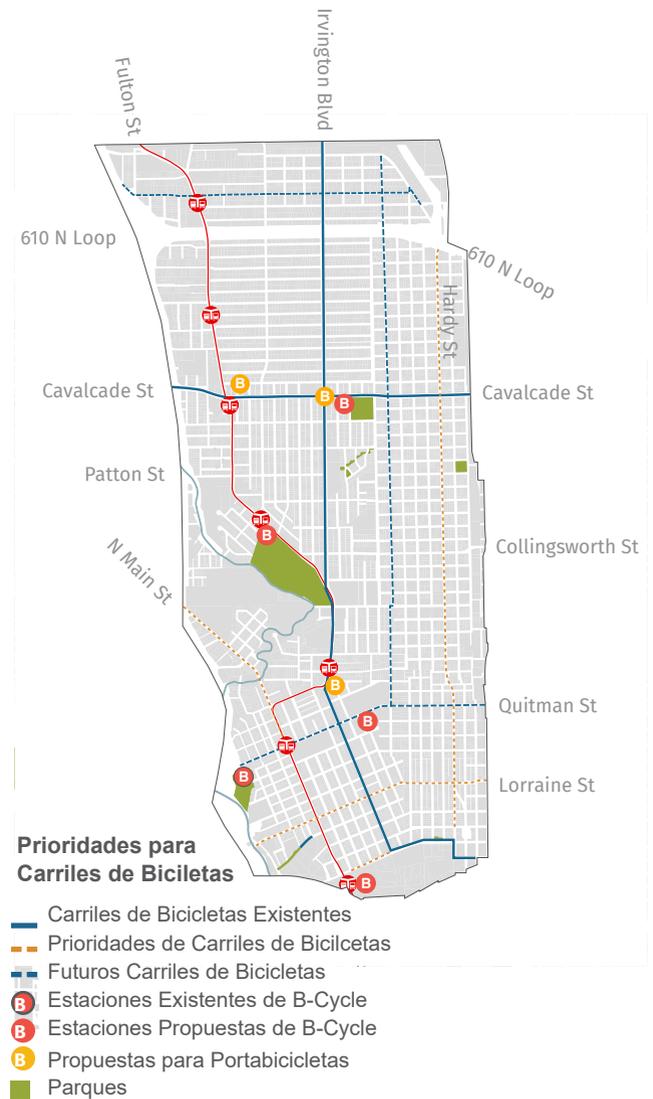
Las aceras nuevas y mejoradas y el alumbrado público mejorarían la transitabilidad en el vecindario. Las mejoras en las aceras deben enfocarse junto a las rutas de tránsito, las escuelas de área y los espacios públicos, e incluir mejoras de accesibilidad como rampas y cruces peatonales de alta visibilidad. Las prioridades de las aceras actuales incluyen las calles de Cochran y Campbell. Mejorar la seguridad y la transitabilidad del barrio en general mejorará la conectividad y ampliará la cantidad de residentes que utilizan el transporte público. El objetivo es aumentar el porcentaje de residentes que utilizan el transporte público en los próximos cinco años.

### Calles Excelentes

Una comunidad completa es una comunidad con una infraestructura de calidad y calles completas. Mejorar las calles puede alentar el desarrollo económico, aumentar el valor de las propiedades y proporcionar una mayor movilidad. Los líderes cívicos de Near Northside trabajarán en asociación con Houston Public Works para evaluar y priorizar los proyectos de mejora de calles. Las prioridades actuales incluyen las calles de Lorraine y Hogan. Además, los proyectos de jardinería en las calles se perseguirán en los principales corredores, incluido el proyecto de mejoras peatonales del Greater Northside Management District en Quitman desde South Street hasta Gano Street.

### Expandir Carriles de Bicicletas y Amenidades

El Near Northside actualmente cuenta con cinco millas de carriles para bicicletas que se ejecutan principalmente a lo largo de Cavalcade e Irvington. El vecindario también tiene una estación de B-Cycle en el Leonel Castillo Center. Una serie de proyectos se proponen para expandir los carriles para bicicletas y las amenidades en el vecindario durante los próximos cinco años. Estos incluyen carriles para bicicletas prioritarios en Hardy Street y Quitman Street. Las estaciones B-Cycle se proponen en Castillo Park, Quitman Station, Fulton Station y Burnett Transit Station. Los carriles de bicicletas se proponen a lo largo de Fulton en las intersecciones de Cavalcade y Boundary, y a lo largo de Irvington Boulevard. Finalmente, el desarrollo de conexiones para bicicletas a Little White Oak Bayou Greenway es una prioridad.



### Primeros Éxitos

Las obras públicas de Houston están trabajando actualmente en las aceras siguientes: Cochran Street de James A. Boble y, Campbell Street de Gano a Cochran.

Karla Cisneros, miembro del Concejo, está trabajando en colaboración con las Public Works de Houston para identificar fondos para el Hardy Street Bike Lane.

METRO está extendiendo carriles bici de las estaciones de la parada y de la Cabalgata a lo largo de la línea roja



METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
-------	-----------	-----------

<b>Mejorar Movilidad Vecindario</b>	<b>Nuevas aceras y cruces</b> PASOS A SEGUIR: Trabajar en asociación con Houston Public Works (HPW) en proyectos prioritarios de acera, incluyendo a Cochran, James a Noble; Campbell St., Cochran St. a Gano St; extensión de las aceras en Gale St., Canadian St., y Evelyn St; acera en Hogan St. entre N. Main St. y Elysian; evaluar y mejorar la seguridad de los cruces de peatones y los travesaños con marcas de alta visibilidad	
	<b>Mejorar las aceraa y las rampas para cumplir estándares del ADA</b> PASOS A SEGUIR: Asociarse con METRO y Mayor's Office for People with Disabilities para completar las evaluaciones de accesibilidad en la acera y rampa en todo el vecindario; identificar proyectos prioritarios y trabajar con las obras públicas de Houston (HPW) y METRO para hacer mejoras en la accesibilidad	
	<b>Mejorar el alumbrado público del vecindario</b> PASOS A SEGUIR: Asociarse con HPW para identificar áreas para completar encuestas de alumbrado público, incluyendo la cabalgata St; Hogan St./Lorraine St. entre Main St. y Hardy St.; Brooks St. entre Main St. y Hardy St.; Cerca de la estación de Moody Park, estación Cavalcade; Main St., entreBoundary St. y Quitman St.; mejorar la iluminación de Hernandez Tunnel	
	<b>Aumentar la cantidad de pasajeros en tránsito y otras opciones de movilidad</b> PASOS A SEGUIR: Desarrollar un "mapa de tránsito del Near Northside" para ser instalado en toda la comunidad; asociarse con Ara/Park Houston para evaluar la viabilidad de instalar 3-5 estaciones de auto compartido en destinos de área	
<b>Calles Excelentes</b>	<b>Paisaje urbano de la calle</b> PASOS A SEGUIR: Priorizar el pasiaje urbano de las calles en las principales carreteras, incluyendo N. Main St.; Fulton St.; Irvington Blvd.; Elysian St.; Hardy St.; Burnett St.;Hogan St.; Lorraine St.; Collingsworth St.; Patton St.; Quitman St.	
<b>Expandir Carriles Bici y Amenidades</b>	<b>Mejorar las calles vecinales</b> PASOS A SEGUIR: Trabajar con las HPW para identificar mejoras prioritarias en las calles; Actualmente, Lorraine y Hogan St. son proyectos prioritarios; todos los proyectos de mejoramiento callejero deben seguir las calles completas de la ciudad orden ejecutiva	
<b>Expandir Carriles Bici y Amenidades</b>	<b>Ampliar carriles de la bicicletas, caminata y rutas de biccletasi</b> PASOS A SEGUIR: Trabajar con HPW en carriles prioritarios para bicicletas, incluyendo (en orden de prioridad) Hardy St. desde Burnett St. hasta Kelley St.; N. Main St. de Boundary to Whitney; Quitman St. desde South St. hasta Elysian St.; Pinckney Street desde Keene St. hasta MKT Trail	
	<b>Rutas de ciclismo y caminatas</b> PASOS A SEGUIR: Asociarse con Houston Parks Board (HPB) para desarrollar estrategias que conecten ittle White Oak Greenway a Quitman Station, parques vecinales, y el área cerca de Harrington St.; explorar las oportunidades de nuevos senderos en asociación con la extensión de la carretera de peaje y la propuesta extensión I-45	
	<b>Instalar portabicicletas en las empresas de la zona y otros lugares</b> PASOS A SEGUIR: Identificar ubicaciones para portabicicletas incluyendo Fulton en Cavalcade, restaurante de la zona en Irvington, Fulton St. cerca aBoundary St; instalar portabicicletas	
<b>Expandir B-Cycle</b>	<b>Expandir B-Cycle</b> PASOS A SEGUIR: Identificar nuevas ubicaciones de B-Cycle, incluyendo Castillo Park o Carnegie Branch Library, estaciones de tránsito de área; instalar estaciones de B-Cycle	



**LISTA DE PLANES:**

-  Complete Communities Action Plan
-  City of Houston Plans and CIP
-  Near Northside Quality of Life Agreement
-  Northside Livable Centers Study
-  Sector 17 Parks Plan
-  Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
-  METRO Transit Oriented Development
-  Healthy Living Matters NNS Recommendations

# MOVILIDAD E INFRAESTRUCTURA

PLAZO	MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS	SOCIOS	PROGRAMAS
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> HPW <b>APOYO:</b> SN Council, GNMD, Scenic Houston Streetscape Initiative	Safe Sidewalk Program, CIP
Medio (2 - 5 años)	<b>9%</b>	<b>PRINCIPAL:</b> METRO, HPW <b>APOYO:</b> SN Council, DON, MOPD, AARP	Safe Sidewalk Program, METRO Universal Accessibility Initiative, CIP
Medio (2 - 5 años)	De los trabajadores de más de 16 años usarán transporte público al trabajo para el 2023 En el 2015, 6% utilizó transporte público al trabajo Fuente: ACS 2015 (5-yr)	<b>PRINCIPAL:</b> HPW, DON, Centerpoint <b>APOYO:</b> SN Council, Safe Walk Home, GNMD, Scenic Houston Streetscape Initiative	PWE Streetlight Survey Program, DON Streetlight Campaign Program
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> METRO, ARA/ Park Houston, Avenue <b>APOYO:</b> SN Council, HPW	MOCA + HAA Grants, Neighborhood Matching Grants
Largo (5 + años)	<b>5</b>	<b>PRINCIPAL:</b> HPW, GNMD, METRO <b>APOYO:</b> Philanthropy, Trees for Houston, Keep Houston Beautiful	
Largo (5 + años)	Millas de calles mejoradas para el 2023 Fuente: City of Houston GIS	<b>PRINCIPAL:</b> HPW <b>APOYO:</b> GNMD, METRO, Rebuild Houston	CIP, Rebuild Houston
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> HPW <b>APOYO:</b> HPB, GNMD	Houston Bike Plan, Houston Parks Board Beyond the Bayous Initiative, CIP
Medio (2 - 5 años)	<b>10</b>	<b>PRINCIPAL:</b> HPB <b>APOYO:</b> GNMD, HPW	Houston Parks Board Beyond the Bayous Initiative and Bayou Greenway Initiative
Corto (0 - 2 años)	Actualmente hay 5 millas de carriles para bicicletas en el vecindario para el 2023 Fuente: City of Houston GIS	<b>PRINCIPAL:</b> HHD <b>APOYO:</b> SN Council, Avenue, GNMD	Houston Bike Racks Donation Program, BUILD Partnership, Scenic Houston Streetscape Resource Guide
Corto (0 - 2 años)		<b>PRINCIPAL:</b> Houston B-Cycle, PDD <b>APOYO:</b> SN Council	Houston B-Cycle

# CARÁCTER DEL VECINDARIO

## Introducción

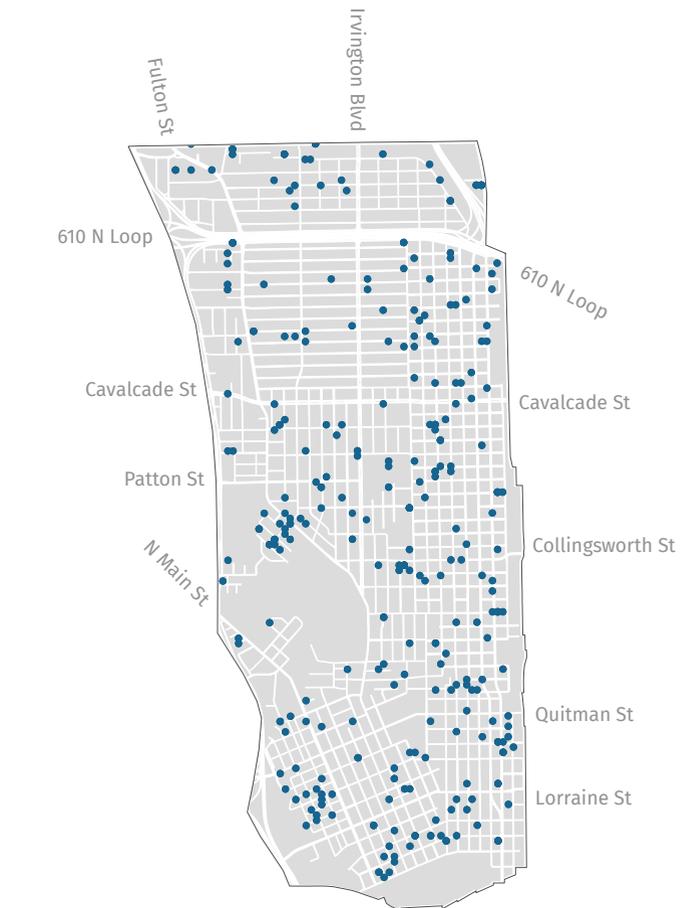
El Near Northside es una histórica y vibrante comunidad que se desarrolló por primera vez a fines del siglo XIX con la expansión de Hardy Rail Yards. Los bungalows de estilo victoriano siguen alineados en muchas de las calles de Near Northside, mientras que los principales corredores albergan negocios locales. Durante las últimas tres décadas, la desinversión y los bajos precios de la tierra provocaron la reurbanización localizada pero muchas áreas del Near Northside conservan sus hogares originales que datan de principios del siglo XX. Los líderes del vecindario han buscado proteger el carácter histórico del vecindario, a la vez que defienden nuevos desarrollos a lo largo de la Línea Roja de METRO, expandiendo las oportunidades para el arte público y creando eventos, como Sabor del Northside, para celebrar la cultura del vecindario.

## Metas del Carácter del Vecindario

Los tres objetivos del personaje del vecindario se compilaron a partir de los planes existentes de Near Northside y una serie de reuniones comunitarias. Los objetivos se centran en proteger el carácter del vecindario, crear un lugar para el arte y celebrar la comunidad. Las metas están resumidos con más detalle en las páginas siguientes. Las metas del Carácter del vecindario son:

### Proteger el Carácter del Vecindario

El Near Northside es un vecindario histórico que continúa creciendo y cambiando. Como un medio para proteger el carácter del vecindario, los líderes cívicos de Near Northside han protegido cerca de 2,000 lotes a través de restricciones de tamaño de lote mínimo. Estas restricciones protegen el carácter de los unifamiliares en el vecindario al evitar la subdivisión de lotes. Los líderes cívicos continuarán protegiendo el carácter del vecindario combatiendo el tirar la basura en la calle ilegalmente, las molestias y la plaga, expandiendo las áreas protegidas mediante restricciones de tamaño mínimo de lote y trabajando con los clubes cívicos y los líderes comunitarios para designar zonas y distritos históricos adicionales.



### Basurero Illegal

● 311 Llamadas por Basureros Ilegales

### Primeros Éxitos

Mayor's Office of Cultural Affairs está liderando una estrategia cultural inclusiva para traer nuevos programas y expandir los existentes en cada comunidad completa. Esto incluye cuatro nuevos mini murales, un proyecto de arte cívico, la beca de Visit My Neighborhood, talleres de escritura creativa, el programa de Artistas Residentes (R.A.P), y el Proyecto de Poesía en el Vecindario por Poeta Laureado de Houston, Deborah 'DEEP' Mouton. Para más información visite: <http://www.houstontx.gov/culturalaffairs/cccs/near-northside.pdf>

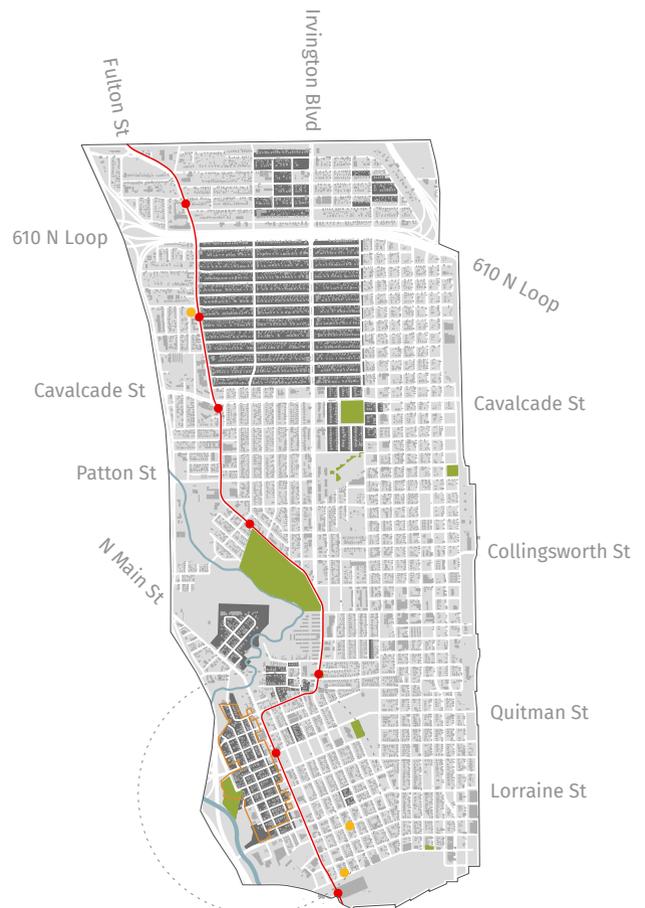
Una **comunidad completa** es una **comunidad hermosa** con barrios históricos, arte público y festivales y eventos que celebran la cultura

### Crear un Lugar para el Arte

The Near Northside es un vecindario vibrante e histórico con una fuerte identidad y cultura. El arte público y el enriquecimiento cultural realzan y celebran la cultura de un lugar y contribuyen a crear una comunidad completa. En los próximos años, los líderes de Near Northside desarrollarán asociaciones para crear un plan de arte público, expandir el arte público en la comunidad, incluso en destinos importantes como la Biblioteca Carnegie o Moody Park, y atraer un nuevo centro cultural al vecindario.

### Celebrar la Comunidad

Los festivales, las celebraciones y los eventos reúnen a los vecinos y crean lazos sociales más fuertes que mejoran la vida cívica y pública del vecindario. El festival Sabor del Northside, establecido en el 2012, es el evento emblemático en el vecindario junto con el Tour de Northside y el Mercado de Northside. Expandir y apoyar estos eventos continuará fortaleciendo la cohesión social en la comunidad. Además, la asociación con la Mayor's Office of Cultural Affairs y Houston Arts Alliance para expandir el arte y experiencias culturales para los residentes y visitantes se expandirá a las manifestaciones culturales y artistas de todo el vecindario.



#### Plan de Protección Vecinal

- Restricción del Tamaño de Lote Mínima
- Registro Nacional de Distritos Histórico
- Monumento Histórico : Ciudad de Houston
- Parques
- Línea Roja Tren



7

Llamadas al 311 por basureros ilegales por 1,000 por los residentes de Near Northside en el 2016

4

Llamadas al 311 por basureros ilegales por 1,000 residentes de Houston en el 2016



METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
	<p><b>Protect the neighborhood from nuisances and blight</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabaje con el Departamento de Vecindarios y otros departamentos de la ciudad para tratar las molestias y los problemas del área, tales como el basurero ilegal, letreros no deseados, cumplimiento de código y otras cuestiones; proporcionar recolección de basura pesada adicional</p>	
<p><b>Proteja Carácter del Vecindario</b></p>	<p><b>Proteger el carácter del vecindario a través de restricciones de tamaño de lote mínimo</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Continuar trabajando con los clubes cívicos y líderes para identificar áreas para crear restricciones de tamaños de lote mínimos</p>	
<p><b>PLAN:</b></p>	<p><b>Expandir las áreas de distritos históricos y puntos de referencia</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Identificar y asegurar marcadores históricos para sitios importantes, eventos y puntos de referencia en Near Northside; Trabajar en asociación con el Departamento de Planificació y desarrollo para revisar la política sobre el establecimiento de un distrito histórico</p>	
	<p><b>Desarrollar un plan de arte público</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Asociarse Mayor's Office of Cultural Affairs (MOCA), Houston Arts Alliance, Hardy TIRZ, Greater Northside Management District (GNMD), y otros para crear un plan de arte público</p>	
<p><b>Crear un Lugar Para Arte</b></p>	<p><b>Expandir el arte público</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Identificar proyectos claves de arte público en el vecindario incluyendo un mural en Carnegie Library y Fiesta; abogar por gastos adicionales de arte público en barrios marginados; asociarse con MOCA, HAA, Biblioteca Pública de Houston y otros en cuatro nuevos mini murales, un proyecto de arte cívico, la Visit My Neighborhood subvenciones, Resident Artist Program (R.A.P.), talleres de escritura creativa y un proyecto de poesía de barrio por el poeta laureado de Houston, Deborah "Deep" Mouton</p>	
<p><b>PLAN:</b></p>	<p><b>Atraer un nuevo centro cultural</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Examinar los centros culturales existentes en Houston; identificar socios que tienen la capacidad de expandirse; desarrollar un equipo de defensa para trabajar hacia un nuevo centro cultural</p>	
<p><b>Celebra la Comunidad</b></p> <p><b>PLAN:</b></p>	<p><b>Organizar y apoyar eventos y festivales en el vecindario</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Continuar creciendo y apoyando eventos de la zona como Sabor del Northside, Tour de Northside, Mercado del Northside</p>	

**LISTA DE PLANES**

- Complete Communities Action Plan
- Sector 17 Parks Plan
- City of Houston Plans and CIP
- Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
- Near Northside Quality of Life Agreement
- METRO Transit Oriented Development
- Northside Livable Centers Study
- Healthy Living Matters NNS Recommendations

# CARÁCTER DEL VECINDARIO

PLAZO	MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS	SOCIOS	PROGRAMAS
Corto (0 -2 años)	<b>2000</b>	<b>PRINCIPAL:</b> DON, HPD, SWD <b>APOYO:</b> SN Council, Area Civic Clubs, GO Neighborhoods Teams, GNMD	Blast the Bandit Sign, Cure for the Common Code Roundtable, HPD Differential Response Team, ROW Maintenance, Litter Abatement, Graffiti Abatement
Medio (2 - 5 años)	Parcelas protegidas por las restricciones del tamaño de lote mínima para el 2023 Actualmente 1500 parcelas están protegidas	<b>PRINCIPAL:</b> Avenue, SN Council <b>APOYO:</b> PDD	Minimum Lot Size Ordinance
Medio (2 - 5 años)	Fuente: Planning and Development, My City Map Viewer	<b>PRINCIPAL:</b> SN Council, Civic Clubs, PDD <b>APOYO:</b> Philanthropic Organizations, National Trust for Historic Preservation	Historic District Ordinance, National Trust for Historic Preservation, Texas Preservation Trust Fund
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> GNMD, Near Northside NST <b>APOYO:</b> Avenue, Hardy TIRZ, MOCA	National Endowment for the Arts Grants, MOCA + HAA Grants
Medio (2 - 5 años)	<b>20</b>	<b>PRINCIPAL:</b> MOCA, HAA, GNMD <b>APOYO:</b> Avenue, Area Businesses, Philanthropic Organizations, HHD, BUILD Partnership	Mini-Murals National Endowment for the Arts Grants, MOCA + HAA Grants
Largo (5 + años)		<b>PRINCIPAL:</b> Avenue <b>APOYO:</b> HCDD	
Medio (2 - 5 años)	<b>Anual</b> El Festival "Sabor del Northside" continúa	<b>PRINCIPAL:</b> Avenue, GNMD, Northside Chamber of Commerce <b>APOYO:</b> Area Businesses, SN Council, Civic Clubs	Neighborhood Matching Grants, Council District Funds, TUTS

# PARQUES Y AMENIDADES COMUNITARIOS

## Introducción

El Near Northside tiene ocho parques en el área: Avenue Place, Burnett Street, Castillo, Fulton, Henderson, Hogg, Irvington y Moody Parks. Los ocho parques abarcan 51 acres. Basado en los recomendados estándares desarrollados en el 2015 por Houston Parks and Recreation Department Master Plan, el área tiene un déficit de parque de 11 acres. Las mayores necesidades de acceso al parque, según el Trust for Public Land's ParkScore Map, se encuentran en la sección norte del vecindario (ver mapa, página opuesta a la derecha). Actualmente, aproximadamente el 79% de los residentes del área viven a menos de media milla o a 10 minutos a pie de un parque. La identificación de oportunidades para construir nuevos parques, mientras mejoran y expanden los parques existentes, aumentará el acceso a espacios verdes de calidad.

## Metas de Parques y Amenidades Comunitarios

Los dos objetivos para parques y amenidades comunitarios se identificaron a través de los planes existentes de Near Northside y una serie de reuniones comunitarias. Los objetivos se centran en crear nuevos parques y espacios verdes, así como en ampliar y mejorar los parques existentes y los espacios abiertos públicos. Las metas están resumidos con más detalle en las páginas siguientes. Las metas del parques y amenidades comunitarios son:

## Desarrollar Nuevos Parques y Espacios Verdes

La proximidad y el acceso a espacios abiertos y parques mejora el valor de las propiedades y fomenta estilo de vida saludable y activo. Para abordar el déficit del parque en Near Northside, es necesario identificar sitios adicionales de espacios verdes. Las oportunidades incluyen explorar terrenos baldíos y espacios poco utilizados para pequeñas plazas públicas y espacios verdes. Además, la creación de una asociación con la Junta de Parques de Houston para desarrollar un corredor verde a lo largo de Little White Oak Bayou para unir parques, incluyendo Woodland y Moody, ampliará el acceso a espacios verdes y creará una mayor conectividad en todo el vecindario. El objetivo es garantizar que el 100% de los residentes vivan a 10 minutos a pie de un parque para 2023.

## EAmplicar y Mejorar los Parques y Espacios Públicos Existentes

Tres de los ocho parques del vecindario se identificaron como necesarios: Castillo, Irvington y Moody. Castillo Park es una oportunidad para crear un gran espacio verde urbano en el corazón del vecindario y directamente adyacente a Marshall Middle School, Northside High School y Carnegie Library.

Mejoras básicas como una mejor iluminación, mantenimiento y seguridad se necesitan tanto en Irvington como en Moody Parks. Además, se buscará la creación de una asociación con el Houston Parks and Recreation Department para mejorar el acceso a Moody Park y explorar otros servicios para la familia



Castillo Park

**79%**

De residentes en Near Northside viven a 10 minutos a pie de un parque

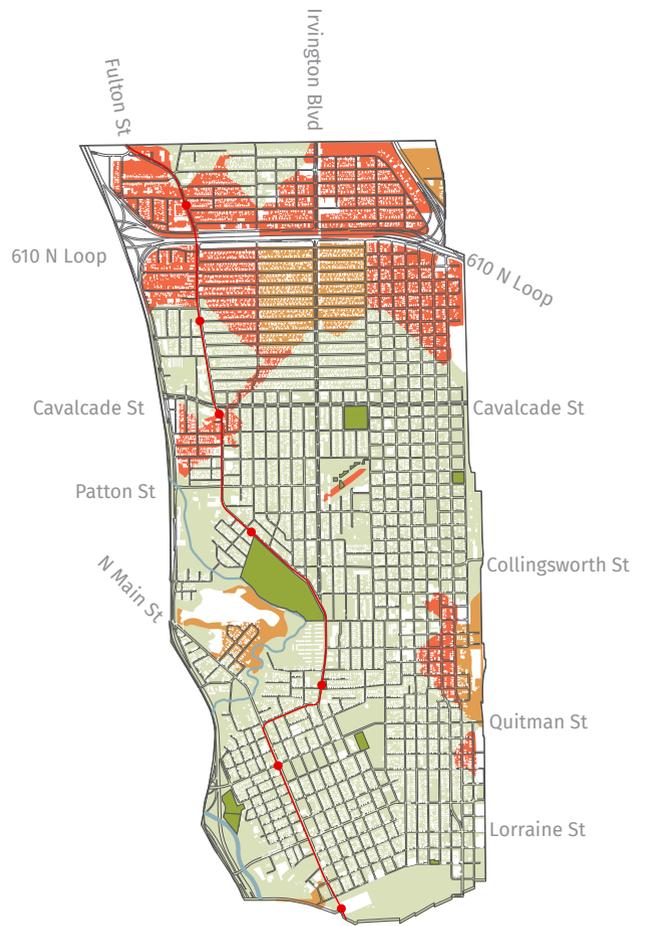
Fuente de Datos: City of Houston GIS

Una **comunidad completa** es una **comunidad sustentable** con parques de alta calidad y amenidades comunitarias



**Mapa de los Parques**

- 1 Avenue Place Park
- 2 Burnett Street Park
- 3 Castillo Park
- 4 Fulton Park
- 5 Henderson Park
- 6 Hogg Park
- 7 Irvington Park
- 8 Moody Park
- Red Line (Light Rail)



**Mapa ParkScore**

- Confianza para el terreno público
- Zona atendida por parques
- Alta necesidad de parques
- Muy alta necesidad de parques

**11 Acres**

Déficit total de parques en Near Northside recomendados por el Master Plan de parques del 2015

Fuente de Datos: City of Houston GIS, Trust for Public Land ParkScore Map 2016, Houston Parks and Recreation Master Plan, 2015



METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
-------	-----------	-----------

<b>Desarrollar Nuevos Parques y Espacios Verdes</b>	<b>Transformar lotes desocupados y espacios sobrantes en plazas públicas y espacios verdes</b> PASOS A SEGUIR: Desarrollar conceptos y diseños para nuevos parques pequeños en vecindarios, incluyendo sitios cerca de Hogan St. en la parte sureste del vecindario, completar el Fulton Green Space y el jardín de mariposas en asociación con el Departamento de Parques y Recreación de Houston (HPARD) y GNMD; trabajar en asociación con el proyecto de extensión Hardy Toll Road para identificar y desarrollar oportunidades para nuevos espacios verdes; identificar sitios adicionales para pequeñas plazas y parques	
---	---	---

<b>PLAN:</b> 	<b>Crear un corredor de espacio abierto adyacenteto a Little White Oak Bayou, conectando Woodland y Moody Park</b> PASOS A SEGUIR: Trabajar en asociación con Houston Parks Board para crear un corredor verde que enlaza parques del área a lo largo del Little White Oak Bayou	
---	---	---

<b>Expandir y Mejorar Parques y Espacios Públicos Existentes</b>	<b>Mejoras al Parque Castillo</b> PASOS A SEGUIR: Mejorar el parque Castillo Park para proporcionar un parque central en el corazón del vecindario; proyectos de acción temprana incluyen la eliminación de la valla, la adición de iluminación, y la mejora de la zona de juegos	
--	--	---

<b>Expandir y Mejorar Parques y Espacios Públicos Existentes</b>	<b>Mejoras al Parque Moody</b> PASOS A SEGUIR: Identificar y completar las mejoras necesarias en Moody Park, incluyendo el potencial de un parque de agua, mejor iluminación, servicios para personas mayores, mantenimiento y seguridad; trabajar en colaboración con metro para crear una mejor accesibilidad al parque	
--	--	---

<b>PLAN:</b> 	<b>Mejoras al Parque Irvington</b> PASOS A SEGUIR: Identificar y completar las mejoras necesarias en Irvington Park, incluyendo la adición de nueva iluminación para el pabellón de baloncesto y proporcionando mantenimiento regular	
---	--	---

**LISTA D PLANES**

-  Complete Communities Action Plan
-  Sector 17 Parks Plan
-  City of Houston Plans and CIP
-  Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
-  Near Northside Quality of Life Agreement
-  METRO Transit Oriented Development
-  Northside Livable Centers Study
-  Healthy Living Matters NNS Recommendations

# PARQUES Y AMENIDADES COMUNITARIOS

PLAZO	MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS	SOCIOS	PROGRAMAS
Medio (2 - 5 años)	<p><b>100%</b></p> <p>De los residentes estarán a 10 minutos a pie de un parque en el 2023</p>	<p><b>PRINCIPAL:</b> HPARD, GNMD, HPB  <b>APOYO:</b> Avenue, Council District, METRO, Hardy Toll Road, Scenic Houston Streetscape Initiative</p>	<p>Texas Parks and Wildlife Local Parks Grant Program, Urban Outdoor Recreation, Houston Parks Board Beyond the Bayous Initiative</p>
Medio (2 - 5 años)	<p>Actualmente, el 79% de los residentes se encuentran a 10 minutos a pie de un parque</p>	<p><b>PRINCIPAL:</b> HPB  <b>APOYO:</b> Philanthropic Organizations, GNMD, Scenic Houston Streetscape Initiative</p>	<p>Houston Parks Board Beyond the Bayous Initiative</p>
Largo (5 + años)		<p><b>PRINCIPAL:</b> HPARD, HCDD, Avenue  <b>APOYO:</b> Marshall MS, Carnegie Library, Philanthropic Organizations, GNMD, BUILD Partnership</p>	<p>CDBG Grant Funding Texas Parks and Wildlife Local Parks Grant Program, Urban Outdoor Recreation</p>
Largo (5 + años)	<p><b>1</b></p> <p>Un parque será mejorado para el 2023</p>	<p><b>PRINCIPAL:</b> HPARD, METRO  <b>APOYO:</b> BUILD Partnership</p>	
Medio (2 - 5 años)		<p><b>PRINCIPAL:</b> HPARD</p>	

# SEGURIDAD

## Introducción

La seguridad es una clave importante para construir una sana y próspera comunidad. El Near Northside es atendido por la División Norte del HPD. Las estadísticas de crímenes, compiladas para el tiempo 2A10 (que cubre la mayor parte del Near Northside pero no incluye el área de North Lindale), indican menores tasas de delitos contra la propiedad y mayores crímenes violentos en comparación con Houston en general. En el 2016, el crimen se concentró a lo largo de la línea del tren, cerca de la intersección de Fulton y Quitman. Desde el 2010, la tasa de delincuencia contra la propiedad Near Northside ha disminuido en un 12% y la tasa de delitos violentos ha aumentado en un 5%.

## Metas de la Seguridad

Las tres metas de seguridad se desarrollaron a partir de los planes existentes de Near Northside y una serie de reuniones comunitarias. Los objetivos se centran en la creación de una asociación más fuerte con la aplicación de la ley, la provisión de entornos seguros para las mascotas y la creación de lugares seguros para los residentes. Las metas están resumidos con más detalle en las páginas siguientes. Las metas de seguridad son:

### Create Strong Partnerships with Law Enforcement An

iUna forma importante de reducir la delincuencia es trabajar en asociaciones con las fuerzas del orden incluyendo el Departamento de Policía de Houston, Harris County Constables and Sheriff's Office, y las fuerzas de

seguridad de HISD, METRO y Greater Northside Management District. Cuando la comunidad y la policía trabajan juntos para reducir el crimen, el impacto potencial es mayor. Esto incluye centrar las patrullas policiales en puntos críticos del crimen, continuar desarrollando iniciativas dirigidas por los vecindarios como Safe Walk Home para aumentar la seguridad en las escuelas y lugares públicos, y alentar a los líderes cívicos a asistir a las reuniones del Programa de Interacción Positiva. El objetivo es reducir la tasa de delitos violentos en Near Northside en un mínimo del 10% durante los próximos cinco años, mientras se mantiene una tasa más baja de delitos contra la propiedad.

### Apoye Entornos Seguros para Mascotas

Los animales abandonados son un problema en toda la ciudad de Houston. En el 2016, Houston's Bureau of Animal Control and Regulation (BARC) recibió 47,917 llamadas de servicios. La agencia admitió 27,638 animales, de los cuales el 52% eran extraviados. Los animales callejeros, particularmente los perros, impactan la sensación de seguridad en un vecindario y desalientan el caminar u otras actividades recreativas activas. En el 2016, los residentes de Near Northside hicieron 464 llamadas a BARC para informar animales callejeros, lo que equivale a la tasa per cápita en la Ciudad en general.

Para abordar a los animales callejeros en Near Northside, se desarrollarán asociaciones con BARC y otras



Reunión de Comunidad Completas

---

**2,683** Tasa de delincuencia en propiedades por cada 100,000 en Near Northside

**4,321** Tasa de delincuencia en propiedades por cada 100,000 en Houston

---

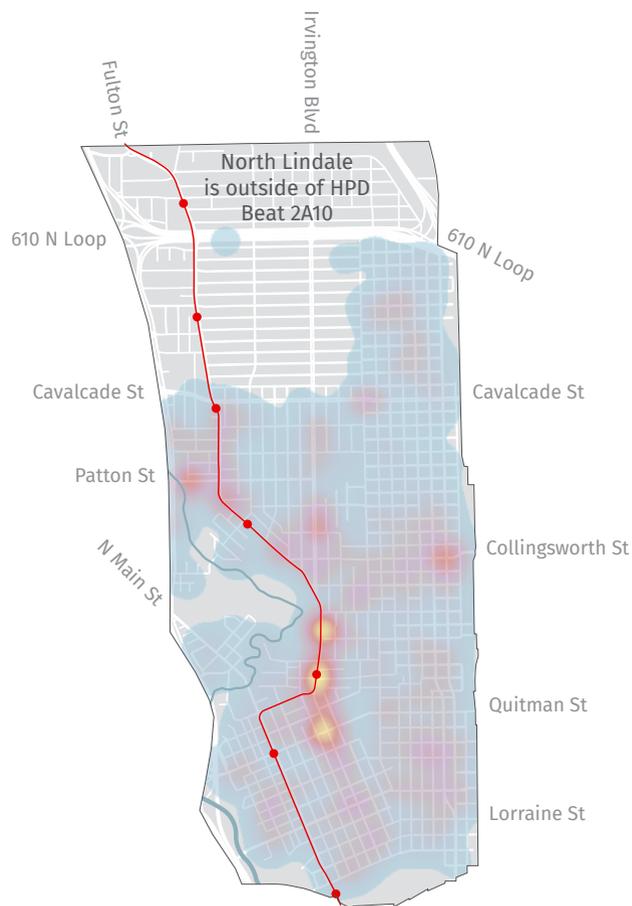
Fuente de Datos: Beat 2A10 Crime Statistics, HPD 2016 Data; 2016 UCR Crime Statistics for Houston, 2016

Una **comunidad completa** es una **comunidad segura** donde se forman alianzas fuertes entre la comunidad y la aplicación de la ley, todo el mundo se siente seguro, y las mascotas son saludables y seguras

organizaciones de bienestar animal para proporcionar educación y servicios para alentar la propiedad responsable de mascotas, incluidos los programas de esterilización y castración. El objetivo es reducir el número de animales callejeros en la comunidad, como lo demuestra una reducción en las llamadas al 311 para informar a los animales callejeros.

### Crear Lugares Seguros

Comprender los tipos de entornos que conducen a la delincuencia y abordar estos entornos, mejorarán la sensación de seguridad en todo el Near Northside. Esto incluye trabajar en asociación con el Departamento de Policía de Houston y otras fuerzas del orden para hacer frente a los desafíos de vagancia y la falta de vivienda, especialmente a lo largo de la línea del tren y en las paradas del tren. Adicionalmente, las estrategias incluyen revisar las regulaciones de las casas de huéspedes, entender los desafíos del tráfico humano y adoptar la Prevención del Delito a través de Principios de Diseño Ambiental para asegurar que cualquier barrera a la seguridad en la comunidad son eliminadas.



**Mapa de Crímenes en Near Northside**

Bajo Alto  
 — Línea Roja (Tren)

**1,051** Tasa de Crimen Violento por 100,000 en Near Northside, 2016

**1,026** Tasa de Crimen Violento por 100,000 en Houston, 2016

### Primeros Éxitos

La división de aplicación de código ha inspeccionado las farolas en cada comunidad completa cada cuatro meses para identificar las luces rotas e informar a Centralia para su reparación. Desde agosto de 2017, 11 farolas han sido reportadas dañadas en Near Northside.

Fuente de Datos: Beat 2A10 Crime Statistics, HPD 2016  
 Data: 2016 UCR Crime Statistics for Houston, 2016



METAS	PROYECTOS	PRIORIDAD
-------	-----------	-----------

<p>Creación de Lugares Seguros</p> <p><b>PLAN:</b> ● ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○</p>	<p><b>Afrontar el reto de holgazanear, necesidades sin hogar y mendigando</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabajar con HPD para entender y hacer cumplir la Ordenanza cívica; Alentar a las autoridades de la ley y a otras asociaciones a trabajar juntos; abogar por las camas adicionales de "intervención de crisis" en Houston</p> <hr/> <p><b>Reglamento de la casa de embarque</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabajar en asociación con la ciudad para identificar los cambios reglamentarios apropiados para las casas de embarque para asegurar comunidades seguras</p> <hr/> <p><b>Comprender y abordar el tráfico de personas</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabajar en asociación con la oficina del alcalde sobre la trata de personas para ayudar a identificar y abordar el tráfico humano</p> <hr/> <p><b>Utilizar los principios de la prevención del delito a través del diseño ambiental (CPTED)</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Identificar ubicaciones para auditorías de seguridad; realizar auditorías de seguridad, incluyendo cerca de Fiesta y la Biblioteca Carnegie; capacitar a auditores adicionales a través del programa de entrenamiento CPTED de HPD</p>	<p>●</p> <hr/> <p>●</p> <hr/> <p>●</p> <hr/> <p>●/○</p>
<p>Crear fuertes Alianzas con Policía</p> <p><b>PLAN:</b> ● ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○</p>	<p><b>Aumentar la patrulla policial</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Identificar las áreas que necesitan patrullas policiales, tales como las zonas de delincuencia y en IQuitman Street, particularmente por la tarde después de hora de escuela; agregar patrullas</p> <hr/> <p><b>Desarrollar alianzas sólidas entre iniciativas barriales, como el hogar de Caminatas Seguras y la aplicación de la ley de área para expandir las iniciativas de seguridad vecinales</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Crear alianzas adicionales, similares a la casa de caminata segura para expandir los programas de vigilancia vecinal y aumentar la seguridad</p> <hr/> <p><b>Aumentar la participación en el programa de interacción positiva del Departamento de Policía de Houston</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Alentar a los líderes cívicos en asistir a reuniones PIP; desarrollar prioridades trimestrales o semestrales para que el vecindario presente en las reuniones PIP o enviar "peticiones de acción" que identifiquen cuestiones clave y puedan ser enviadas por correo electrónico, fax o entregadas a HPD</p>	<p>●</p> <hr/> <p>●/○</p> <hr/> <p>○</p>
<p>Apoyar Ambiente Seguro para Mascotas</p> <p><b>PLAN:</b> ● ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○ ○</p>	<p><b>Continuar y expandir programas de esterilización y castración de mascotas</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabajar con la oficina de control y regulación de animales (Barc) y otros socios para expandir programas de esterilización y castración de mascotas asequibles</p> <hr/> <p><b>Expandir campañas educativas para mascotas saludables</b></p> <p>PASOS A SEGUIR: Trabajar con BARC y otros asociados para reducir el número de animales extraviados y descuidados; animar a la gente a reportar abuso a animales</p>	<p>●/○</p> <hr/> <p>●/○</p>

**LISTA DE PLANES**

- Complete Communities Action Plan
- Sector 17 Parks Plan
- City of Houston Plans and CIP
- Greater Northside Pedestrian Transit Access Master Plan
- Near Northside Quality of Life Agreement
- METRO Transit Oriented Development
- Northside Livable Centers Study
- Healthy Living Matters NNS Recommendations

# SEGURIDAD

PLAZO	MÉTRICAS PARA MEDIR ÉXITOS	SOCIOS	PROGRAMAS
Medio (2 - 5 años)	<p style="text-align: center;"><b>4</b></p> <p>Auditorías de seguridad completadas cada año</p>	<b>PRINCIPAL:</b> HPD, Avenue, METRO, HISD, UH Downtown, Safe Walk Home, Salvation Army	
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> ARA, Avenue	
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> Houston Area Council on Human Trafficking, Avenue <b>APOYO:</b> HPD, Area Schools	City's Anti-Human Trafficking Strategic Plan, 'Watch for Traffick' Media Campaign Toolkit
Largo (5 + años)		<b>PRINCIPAL:</b> AARP, Avenue, Block Captains, Safe Walk Home, Councilmember <b>APOYO:</b> HPD, BUILD Partnership	CPTED training
Medio (2 - 5 años)	<p style="text-align: center;"><b>10%</b></p> <p>Disminución de la tasa de delincuencia violenta en el Near Northside para el 2023 Actualmente, la tasa de delincuencia violenta es 3% más alta que la de Houston a 1.061 crímenes/100000 personas Fuente: HPD 2016 Crime Reports, Beat 2A10 and UCR Data Houston, 2016</p>	<b>PRINCIPAL:</b> HPD, Harris County Pct 6 <b>APOYO:</b> Civic Clubs, SN Council, Safe Walk Home, GNMD	Safe Walk Home Program, GNMD Safety Patrol Program
Medio (2 - 5 años)		<b>PRINCIPAL:</b> HPD, Safe Walk Home, SN Council, Harris County Pct 6 <b>APOYO:</b> Area Civic Clubs	National Night Out, Keep Houston SAFE Initiative, Citizens Patrol Program, GNMD
Corto (0 - 2 años)		<b>PRINCIPAL:</b> HPD, PIP, Civic Clubs, SN Council <b>APOYO:</b> Safe Walk Home	Positive Interaction Program, Safe Walk Home Program
Corto (0 - 2 años)	<p style="text-align: center;"><b>25%</b></p> <p>Reducción en llamadas 311 a BARC para animales callejeros Fuente: 311 Calls</p>	<b>PRINCIPAL:</b> BARC, ARA <b>APOYO:</b> Emancipet, Northside DAWGS, Other non-profit animal organizations	Healthy Pets Healthy Streets
Corto (0 - 2 años)		<b>PRINCIPAL:</b> BARC, ARA <b>APOYO:</b> Emancipet, Northside DAWGS, Other non-profit animal organizations	BARC Stray Animal Program

# NUESTROS GRACIAS

## Comunidades Completas

The Complete Communities initiative would not have been possible without the commitment and dedication of the Complete Communities Advisory Committee and the Near Northside Neighborhood Support Team (NST). The Advisory Committee, comprised of community leaders and advocates, ensured that the program structure was inclusive, promoted public-private partnerships, and worked effectively and efficiently. The Near Northside Neighborhood Support Team guided the planning process and shaped the initiative at the local community scale. We thank everyone for their time and commitment to the Complete Communities initiative.

### Comité Asesor de Comunidades Completas

Claudia Aguirre, BakerRipley  
Hazem A. Ahmed, Integrity Bank  
Lauren Anderson, Houston Ballet  
Angela Blanchard, BakerRipley  
Roberta Burroughs, Roberta F. Burroughs & Associates  
Veronica Chapa Gorczyński, Greater East End Management District  
Paul Charles, Neighborhood Recovery CDC  
Etta Crockett, Acres Home Super Neighborhood  
Kathy Bluford Daniels, Super Neighborhood Alliance  
Tomaro Bell, Super Neighborhood Alliance  
Tanya Debose, Independence Heights Redevelopment Council  
Frances Dyess, Houston East End Chamber of Commerce  
Kathy Flanagan Payton, Fifth Ward Community Reinvestment Council  
Bo Fraga, BakerRipley  
Tory Gunsolley, Houston Housing Authority  
Ramiro Guzman, Harris County TRIAD  
Daniel Hinojosa, Harris County General Store  
Tiffany Hogue, Texas Organizing Project  
Michael Huffmaster, Super Neighborhood Alliance  
Lester King, Ph.D., Rice University  
Mary Lawler, Avenue CDC  
Rick Lowe, Project Row Houses  
Roy Malonson, Acres Home Chamber of Commerce  
Robert S. Muhammad, Ph.D.  
Melissa Noriega, BakerRipley  
Theola Petteway, OST/Alameda TIRZ  
Jeff Reichman, January Advisors  
Sandra Rodriguez, Gulfton Super Neighborhood Council  
Diane Schenke, Greater East End Management District  
Juliet Stipeche, Mayor's Office, Director of Education  
Amanda Timm, Houston LISC  
Anne Whitlock, CONNECT Communities  
Shondra Wygal, AARP

### Equipo de Apoyo del Vecindad de Near Northside

Marie Arcos  
Katy Atkiss  
Randall Baxley  
Rob Block  
Jorge Bustamante  
Ariana Campos  
Abel Chacko  
Prentiss Collins  
JP Cortez  
Jeremy Crain  
Michael Donato  
Gerald Eckert  
DeAndra Edwards-Stanley  
Linda Flores Olson  
Ramiro Fonseca  
Luis Garcia  
Iris Gonzalez  
Denise Gowan  
Susan Graham  
Gwyn Guidy  
Aurora Harris  
Cylenthia Hoyrd  
Maureen Israel  
Sandrell Jackson  
Russell Lagrone  
Mary Lawler  
Jacob Lipp  
Isabel Longoria  
Halina Martinez  
Estella Mireles-Walters  
Robert Nake  
Julie Norton  
Jasmine Opusuaju  
Gulati Poonam  
Angelica Razo  
Cynthia Reyes-Revilla  
Rebecca Reyna  
Janet Roe  
Mario Salinas  
Samantha Sherman  
Mark Solano  
Annie Sung  
Deborah Tesar  
Amanda Timm  
Del Torres

Anibeth Turcios  
Paul Urquhart  
Marisol Valero  
Jack Valinski  
Jenifer Wagley  
Christel Wommack  
Jason Yu

**Participantes**

*Esta lista fue recopilada de firmas obtenidas en las reuniones comunitarias. Nos disculpamos por cualquier error u omisión*

Emily Abeln  
Maria Aguirre  
Dinora Alejandro  
Mir Alikhan  
Melissa Allala  
Debbie Allen  
Mayra Alvarado Robert  
Anderson Deyadira  
Arellano Eddy Arius  
Bianca Arriazola Marina  
Badoia-Kriticos Noel  
Baldovino Cherly Baxley  
Nitzia Berlanga Robert  
Betancourt Rob Block  
Ellen Brooks Ramonica  
Caldwell Aaron  
Campbell  
Rick Castillo  
Erm Chavez  
Joel Cisneroz  
Colin Cox  
Alvai Cruz  
Martina DeAvila  
Caroline Docwra  
Virginia Duke  
Mikala Durham Eileen  
Egan

Erin Erikson  
Machell Esthella Blackwell  
Jason Fang  
Jordan Fielder  
Michael Flint  
Luis Flores  
Dr. Inge Ford  
Beneranda Gallardo  
Abigail Garcia  
Michael Garcia  
Jon Garcia  
Edgar Gil-Haro  
Ruth Glendinning  
Mayra Gomez  
Brendan Gordon  
Meaghan Grass  
Angela Graves-Harrington  
Armani Greer  
Kathryn Grigsby  
Angua Guerrero  
Jen Hadayia  
Carol Haddox  
Michael Hermann  
Pamela Hernandez  
Mardovia Hightower  
Gretchen Hims  
Golia Howard  
Michael Huffmaster  
Jessica Hulseay  
Brandon Iglesias  
Alex Irrera  
Charlotte Johnson  
Melba Johnson  
Katherine Jolivette  
LaShabriel Keys  
Courtney Kincaid  
Jin King  
Michael Kubosh  
Diana Lerma Pfeifer  
Ron Lewis  
Annie M. Garcia  
Bill Maddock  
Helen Malveaux  
Matt Marcontell  
Samantha Martin  
Drew Mason  
Janie Mata  
Marina Math

Senchel Matthews  
William Bill McLeod  
Justin McMurtry  
David Meeker  
Marilyn Meeker  
Mario Melendez  
Elsa Mendoza  
Keith-Wyatt Merritt  
Cody Miller  
Kevin Moore  
Kevin Mungua  
George Murphy  
Arnetta Murray  
Sara Navarro  
Frances Nguyen  
Melissa Noriega  
Joseph Norton  
Alejandro Noyola  
Estela Nunez  
Terri O'Reilley  
Richard Paoli  
Robin Paoli  
Lauren Patel  
Ryan Penner  
Marisa Pierson  
Sandra Puente  
Jaime Pujol  
Edith Rahimian  
Angel Randolph  
Lyndsey Ray  
Beverly Reed  
Lilly Rincon  
DeAnna Roberts  
Margaret Rodriguez  
Rey Romero  
Shirley Ronquillo  
Jack Roureo  
Kristi Runge  
Erica S. Hudson  
Brenda Salazar  
Cheryl Salom  
Amanda Salvada  
Veronica Sanchez  
Nancy Santibanez  
Elizabeth Santos  
Jessica Sarpu  
Joyce Scott  
Jaden Smith

Juan Antonio Sorto  
Christina Torango  
Yvonne Tyler  
Angel Valdivia  
Nereida Vargas  
Richard W. Galvan  
Sherry Weesner  
Susan Wench  
Jessica Wiggins  
Daniell Wilson  
Jalissa Wilson  
Shondra Wygal  
Melissa Y. Martinez  
Gina Zepeda

## Representantes y Socios del Departamento de la Ciudad de Houston

La Iniciativa de Comunidades Completas cuenta con el apoyo de más de 200 representantes de 27 departamentos de la ciudad y organizaciones asociadas. Se lo agradecemos

### City of Houston Departments

#### Administration and Regulatory Affairs

Tina Paez, Director  
Jennifer Barrera-Garcia  
Kathryn Bruning  
Greg Damianoff  
Paul Dugas  
Nicholas Hadjigeorge  
Donovan Harris  
Maria Irshad

#### Bank On Houston

Yvonne Green

#### City Council Offices

Eddie Arias  
Tom Davis  
John Gibbs  
Karen Haller  
Jermei Harris  
Veronica Hernandez  
Shavonda Johnson  
Staci Keys  
Ray Lyndsey  
Salatiel Rueda  
Laura Thorp  
Andre Wagner  
Eric Widaski  
Gloria Zenteno

#### Department of Neighborhoods

TaKasha Francis, Director  
Maria Bolanos  
Alvin Byrd  
Rashad Cave  
Carl Davis  
Shohn Davison  
Gloria Guzman  
Reggie Harris  
Veronica Hernandez  
Mayra Hypolite  
Anita Ivery  
Melissa Mayorga  
Christylla Miles  
Rhonda Sauter  
Angela Solis

Landon Taylor  
Jack Valinski

#### Finance

Tantri Emo, Director  
Jaime Alvarez  
Melissa Dubowski  
Marnita Holligan  
Veronica Lizama

#### Fire Department

Chief Samuel Pena, Director  
Michael Cannon  
Richard Galvan  
Carla Goffney  
Sara Navarro  
Francis Tran  
Justin Wells

#### General Services

C. J. Messiah, Director  
Lisa Johnson  
Hector Moreno  
Clifford Perry  
Greg Quintero  
Richard Vella

#### Health Department

Stephen Williams, Director  
Stephanie Alvarez  
Martha Arguelles  
Deborah Banerjee  
Enrique Cervantes  
Abel Chacko  
Rita Cromartie  
Angelina Esparza  
Francisco Garcia  
Martha Garza  
Beverly Gor  
Doris Muinde  
Vishnu Nepal  
Guilmate Pierre  
Kristi Rangel  
Loren Raun  
Sandra Rodriguez  
Catherine Shepard  
Cheryl Sheppard  
Donna Travis  
LaQuisha Umemba

#### Housing and Community Development

Tom McCasland, Director  
Chris Butler  
Yvonne Cantu  
Aldwin Foster  
Al Henson  
Mary Itz  
Angela Simon  
Kimesha Sonnier  
Yaw Temeng

#### Houston Public Works

Carol Haddock, Director  
Tommy Artz  
Jay Doyle  
Roshon George  
Ian Hlavacek  
Anita Hollmann  
Steven Huynh  
Gary Norman  
Eddie Olvera  
Pradhan Pratistha  
Fazle Rabbi  
Steve Stelzer  
Monica Vasquez

#### Legal

Ronald Lewis, Director  
Nirja Aiyer  
Heather Cook  
Cora Garcia  
Arva Howard  
Louis Rossito

#### Library

Rhea Lawson, Director  
Patrick Atkins  
Erika Cardoso  
Caitlin Cody  
Pedro Fonseca  
Djuina Hammett  
Mary Hammond  
Robert Lewis  
Kelly Patton  
Rosa Ruiz

#### Mayor's Anti-Gang Office

Patricia Harrington

#### Mayor's Office

Joel Alba  
Sallie Alcorn  
Alan Bernstein  
Niel Golightly  
Kimberly Hatter  
Marvalette Hunter  
James Koski

#### Mayor's Office, Chief Resilience Officer

Stephen Costello

#### Mayor's Office for People with Disabilities

Maria Town, Director  
Angel Ponce

#### Mayor's Office of Cultural Arts

Debbie McNulty, Director  
Radu Barbuceanu  
Necole Irvin

#### Mayor's Office of Economic Development

Gwen Tillotson, Director  
Jennifer Curley  
Carnell Emanuel

#### Mayor's Office of Education

Juliet Stipeche, Director  
Dina Gairo  
Emma Oliver

#### Mayor's Office of Innovation

Jesse Bounds, Director  
Annie Pope

#### Mayor's Office of New Americans and Immigrant Communities

Terence O'Neill, Director

**Office of Business****Opportunity**

Carlecia Wright, Director  
Derek Boateng  
Abby Gonzalez  
Francesca Marshall  
Paula Pineda  
Katrina Williams

**Office of Veterans Affairs**

Carl Salazar, Director

**Parks and Recreation**

Steve Wright, Director  
Jasmine Brown  
Yolanda Ford  
Jonathan Henderson  
Michael Isermann  
Rubi Longoria

**Planning and Development**

Patrick Walsh, Director  
Christopher Andrews  
Arica Bailey  
Melissa Beeler  
Divya Bhakta  
Jacqueline Brown  
Davonte Caldwell  
Diana DuCroz  
Carlos Espinoza  
Truscenia Garrett  
Teresa Geisheker  
Lauren Grove  
Homero Guajardo Alegri  
Ramon Jaime-Leon  
Lynn Henson  
Jose Mendoza  
Annette Mitchell  
Jennifer Ostlind  
Tonya Sawyer  
Anna Sedillo  
Will Schoggins  
Nicole Smothers  
Velyjha Southern  
Misty Staunton  
Christa Stoneham

David Welch  
Wu Ying  
Abraham Zorrilla  
Eriq Glenn, Intern

**Police**

Chief Art Acevedo, Director  
Asst Chief Sheryl Victorian  
Officer Ashton Bowie  
Lieutenant Christopher Davis  
Sergeant Michael Donato  
Lieutenant Alberto Elizondo  
Sergeant Frank Escobedo  
Exec Asst Chief Troy Finner  
Sergeant Eric V. Flores  
Captain Harlan Harris  
Officer Jorge Herrera  
Officer Jose Herrera  
Officer Leevan Lewis  
Sergeant Va'Shawnda McLean  
Officer Daniel Mendoza  
Captain Zia Salam

**Solid Waste**

Harry Hayes, Director  
Alyce Coffey

**Asociados**

**Houston Community College**  
Brenda Rios

**Houston Parks Board**

Lisa Kasianowitz  
Amanda Nunley  
Doug Overman  
Chip Place

**METRO**

Ramona Crayton  
Rachael Die  
Randall Ellis  
Luis Garcia  
Armani Greer  
Chena Karego  
Brankie Lockett  
Yuhayna McCoy

Tanya McWashington  
Ujari Mohite  
Mania Nistal  
Sanjay Ram  
Danny Silva  
Sylvana Tang

**Texas Department of Transportation**

Patrick Henry  
Joel Herrera  
Paula Ikpaz  
Joel Salinas  
Wahida Wakil  
Darrin Willer

**Créditos Fotográficos**

Drew Hind

**Agradecimiento Especial para****Bloomberg Associates**

Amanda Burden  
Lauren Racusin  
Robin Ried

**Para más información**

City of Houston  
Planning and Development Department  
Complete Communities  
<http://houstontx.gov/completecommunities/>  
Phone: 832-393-6600

