



## **Proclamation of Election**

**May 2, 2023 Primary Election**

---

*Proclamación de la Elección*

*Elección primaria del 2 de mayo de 2023*

## Proclamation – Notice of Primary Election

R.C. 3501.03

The Board of Elections of Cuyahoga County, Ohio, issues this Proclamation and Notice of Election.

A **Primary Election** will be held on **Tuesday**, the 2nd day of May, 2023 at the usual places of holding elections in each and every precinct in Beachwood, Bedford, Bedford Heights, Bentleyville, Berea Ward 1, Broadview Heights Precinct 1-B, Brooklyn, Chagrin Falls Village, Chagrin Falls Township, Cleveland Precinct 14-I, Garfield Heights (all precincts except precincts 1-B, 1-C and 3-A.02), Glenwillow, Highland Hills, Independence, Maple Heights, Moreland Hills, North Randall, North Royalton Precinct 3-D, Oakwood Village, Orange Village, Parma, Parma Heights, Pepper Pike Precinct C-.02, Rocky River Precinct 3-A, Seven Hills, Solon, South Euclid Precinct 4-A, Warrensville Heights, Westlake and Woodmere in Cuyahoga County or at such places as the Board may designate, to nominate candidates:

### DEMOCRATIC PRIMARY

<u>Municipality / District</u>	<u>Office</u>	<u>Vote for:</u>
City of Parma	Member of Council Ward 1	ONE (1)
Bedford Municipal Court	Judge FTC 1/1/2024	ONE (1)

### NONPARTISAN PRIMARY

<u>Municipality / District</u>	<u>Office</u>	<u>Vote for:</u>
City of Berea	Member of Council Ward 1	One (1)
Village of Oakwood	Member of Council at Large	TWO (2)

**And determining the following questions and issues:**

### OFFICIAL QUESTIONS AND ISSUES BALLOT

#### SCHOOL/SPECIAL DISTRICT ISSUES

##### **Beachwood City School District**

Proposed Bond Issue: 3.95 mills, which amounts to \$138 for \$100,000 appraised value for the purpose of constructing, furnishing, equipping new elementary school buildings and facilities, renovating, rehabilitating, remodeling, adding to, constructing, furnishing, equipping and otherwise improving other School District buildings and facilities, and clearing, equipping and otherwise improving sites for those School District buildings and facilities in the principal amount of \$65,000,000 to be repaid annually over a maximum period of 37 years.

### **Garfield Heights City School District**

Proposed Bond Issue and Tax Levy (Additional):

Bond Issue: 2.6 mills, which amounts to \$81 for \$100,000 appraised value for the purpose of constructing, furnishing, equipping, renovating, rehabilitating, remodeling, adding to, and otherwise improving School District buildings and facilities, and clearing, equipping and otherwise improving sites for those School District buildings and facilities in the principal amount of \$19,500,000 to be repaid annually over a maximum period of 37 years.

Additional tax: 8.6 mills, which amounts to \$301 for each \$100,000 of appraised value to provide funds for the acquisition, construction, enlargement, renovation, and financing of general permanent improvements for a continuing period of time.

### **Independence Local School District**

Proposed Tax Levy (Renewal and Increase): Renewing \$4,252,863 and providing an increase of \$3,000,000 to average 13.96, which amounts to \$453 for each \$100,000 of appraised value, for the purpose of providing for the emergency requirements of the school district for 10 years.

### **Parma City School District**

Proposed Bond Issue: 4 mills, which amounts to \$140 for each \$100,000 of the appraised value for the purpose of constructing, furnishing and equipping a new high school, renovating, rehabilitating, remodeling, constructing, adding to, furnishing, equipping and otherwise improving other School District buildings and facilities, and clearing, equipping and otherwise improving sites for those School District buildings and facilities in the principal amount of \$199,000,000 to be repaid annually over a maximum period of 36 years; .

### **Westlake Porter Public Library**

Proposed Tax Levy (Renewal and Increase): 2.8 mills renewal and 0.6 mill increase, at a rate not exceeding 3.4 mills, which amounts to \$88 for each \$100,000 of appraised value for the purpose of current expenses for five years.

### **City of Broadview Heights Ward 1 Precinct B**

Local Liquor Option (Sunday Sales) - permitting the sale of beer, wine and mixed beverages and spiritous liquor on Sundays by Broadview Brewing Company, LLC at 4001-A Towpath Road, Broadview Heights, OH 44147.

### **City of Brooklyn**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Planning & Zoning Code be amended to create the Public Facilities (PF) District and the Parks and Open Space (PO) District?

### **City of Brooklyn**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Planning & Zoning Code be amended to rezone various parcels from their current zoning districts to the Public Facilities (PF) District?

### **City of Brooklyn**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Planning & Zoning Code be amended to rezone various parcels from their current zoning districts to the Parks and Open Spaces (PO) District?

**City of Brooklyn**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Planning & Zoning Code of the City of Brooklyn be amended to change various parcels on Memphis Ave from their current G-B District to the General Industrial (GI) District?

**City of Brooklyn**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Planning & Zoning Code be amended to rezone various parcels from their current zoning districts to the General Business (GB) District?

**City of Brooklyn**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Planning & Zoning Code be amended to rezone various parcels from their current zoning districts to the Dwelling House (D-H) District?

**City of Brooklyn**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Planning & Zoning Code be amended to rezone Parcel No. 43223018 (4476 Ridge Rd) from its current Single-Family Dwelling House Zoning District, and Parcel No. 43208001 (10003 Memphis Ave) from its current Apartment House Zoning District to the Retail Business (R-B) Zoning District?

**City of Brooklyn**

Proposed Zoning Amendment - Shall the Planning & Zoning Code be amended to rezone Parcel No. 43305002 (located at 256 Northridge Oval) from its current Single Family Dwelling House Zoning District to the Apartment House (A-H) Zoning District?

**City of Cleveland Ward 14 Precinct I**

Local Liquor Option (Sunday Sales) - permitting the sale of wine and mixed beverages and spirituous liquor on Sundays by Dunlap Partners, LLC at 3258 W 32nd St, 1st floor & bsmt & patio, Cleveland, OH 44109.

**City of Maple Heights**

Proposed Charter Amendment - Shall Article IV of the Charter of the City of Maple Heights be amended to provide that the Council shall have the power to change the salaries of all elected officials at any time, including during the elected officials' term, or terms, or any part thereof?

**City of North Royalton Ward 3 Precinct D**

Local Liquor Option (Sunday Sales) - permitting the sale of wine and mixed beverages and spirituous liquor on Sundays by Casa Bonita Food, L.L.C. at 11204 Royalton Road, Front building and patio, North Royalton, OH 44133.

**City of Parma Ward 9 Precinct D**

Local Liquor Option (Sunday Sales) - permitting the sale of wine and mixed beverages and spirituous liquor on Sundays by Hudrest, LLC dba Cozumel Mexican Restaurant at 2071 Snow Road (& Patio), Parma, OH 44131.

**City of Rocky River Ward 3 Precinct A**

Local Liquor Option (Sunday Sales) - permitting the sale of wine and mixed beverages on Sundays by Bilaal Inc dba Rocky River Sunmart at 20045 Lake Road, Rocky River, OH 44116.

**City of Seven Hills**

Proposed Tax Levy (Renewal): Renewing 2.9 mills, which amounts to \$71 for each \$100,000 of appraised value for the purpose of collection and disposal of garbage or refuse for 5 years.

**City of South Euclid Ward 4 Precinct A**

Local Liquor Option (Sunday Sales) - permitting the sale of wine and mixed beverages on Sundays by Grove Kosher Cleveland, L.L.C., dba Grove Kosher Market at 1930 Warrensville Center Road, South Euclid, OH 44121.

**City of Warrensville Heights**

Proposed Tax Levy (Renewal): Renewing 2.9 mills, which amounts to \$27 for each \$100,000 of appraised value for the purpose of current expenses, for 5 years.

The polls for the election will be open at 6:30 a.m. and remain open until 7:30 p.m. on election day.

By Order of the Board of Elections,  
Cuyahoga County, Ohio  
Henry F Curtis, IV, Chair  
Anthony W. Perlatti, Director

rev. 3/17/23

## Proclamación - Aviso de Elección Primaria

Código Revisado 3501.03

La Junta Electoral del Condado de Cuyahoga, Ohio, publica esta Proclamación y Aviso de Elecciones.

Se llevará a cabo una **Elección Primaria** el **martes 2** de mayo de 2023 en los lugares habituales de celebración de elecciones en todos y cada uno de los distritos electorales de Beachwood, Bedford, Bedford Heights, Bentleyville, Berea Distrito 1, Distrito Electoral 1-B de Broadview Heights, Brooklyn, Municipio de Chagrin Falls, Ayuntamiento de Chagrin Falls, Distrito Electoral 14-I de Cleveland, Garfield Heights (todos los distritos electorales excepto los distritos electorales 1-B, 1-C y 3-A.02), Glenwillow, Highland Hills, Independence, Maple Heights, Moreland Hills, North Randall, Distrito Electoral 3-D de North Royalton, Municipio de Oakwood, Municipio de Orange, Parma, Parma Heights, Distrito Electoral C-.02 de Pepper Pike, Distrito Electoral 3-A de Rocky River, Seven Hills, Solon, Distrito Electoral 4-A de South Euclid, Warrensville Heights, Westlake y Woodmere en el Condado de Cuyahoga o en los lugares que la Junta pueda designar, para nominar candidatos:

### PRIMARIA DEMOCRÁTICA

<u>Municipalidad / Distrito</u>	<u>Cargo</u>	<u>Votar por:</u>
Ciudad de Parma	Miembro del Consejo Distrito 1	UNO (1)
Tribunal Municipal de Bedford	Juez FTC 1/1/2024	UNO (1)

### PRIMARIA NO PARTIDISTA

<u>Municipalidad / Distrito</u>	<u>Cargo</u>	<u>Votar por:</u>
Ciudad de Berea	Miembro del Consejo Distrito 1	Uno (1)
Municipio de Oakwood	Miembro del Consejo en General	DOS (2)

## Y determinar las siguientes preguntas y asuntos:

### PAPELETA OFICIAL DE PREGUNTAS Y ASUNTOS

#### ASUNTOS DEL DISTRITO ESCOLAR/ESPECIAL

##### **Distrito Escolar de la Ciudad de Beachwood**

Propuesta de Emisión de Bonos: 3.95 milésimos, lo cual representa \$138 por un valor tasado de \$100,000 con el fin de construir, amueblar, equipar nuevos edificios e instalaciones de escuelas primarias, renovar, rehabilitar, remodelar, agregar, construir, amueblar, equipar y de otra manera mejorar otros edificios e instalaciones del Distrito Escolar, y despejar, equipar y de otro modo mejorar los emplazamientos para esos edificios e instalaciones del Distrito Escolar en la cantidad capital de \$65,000,000 que se pagará anualmente durante un período máximo de 37 años.

### **Distrito Escolar de la Ciudad de Garfield Heights**

Propuesta de Emisión de Bonos y Recaudación de Impuestos (Adicional):

Emisión de bonos: 2.6 milésimos, lo cual representa \$81 por un valor tasado de \$100,000 con el fin de construir, amueblar, equipar, renovar, rehabilitar, remodelar, agregar y de otra manera mejorar los edificios e instalaciones del Distrito Escolar, y despejar, equipar y de otra manera mejorar los emplazamientos para esos edificios e instalaciones del Distrito Escolar en la cantidad capital de \$19,500,000 que se pagará anualmente durante un período máximo de 37 años.

Impuesto adicional: 8.6 milésimos, lo cual representa \$301 por cada \$100,000 del valor tasado para proveer fondos para la adquisición, construcción, ampliación, renovación y financiamiento de mejoras permanentes generales por un período continuado de tiempo.

### **Distrito Escolar Local de Independence**

Propuesta para Recaudación de Impuestos (Renovación y Aumento): Renovar \$4,252,863 y proveer un aumento de \$3,000,000 para promediar 13.96, lo cual representa \$453 por cada \$100,000 del valor tasado, con el fin de cubrir los requerimientos de emergencia del distrito escolar por 10 años.

### **Distrito Escolar de la Ciudad de Parma**

Propuesta de Emisión de Bonos: 4 milésimos, lo cual representa \$140 por cada \$100,000 del valor tasado con el fin de construir, amueblar y equipar una nueva escuela secundaria, renovar, rehabilitar, remodelar, construir, agregar, amueblar, equipar y de otra manera mejorar otros edificios e instalaciones del Distrito Escolar, y despejar, equipar y de otra manera mejorar los emplazamientos para esos edificios e instalaciones del Distrito Escolar en la cantidad capital de \$199,000,000 que se pagará anualmente durante un período máximo de 36 años.

### **Biblioteca Pública Porter de Westlake**

Propuesta para Recaudación de Impuestos (Renovación y Aumento): renovación de 2.8 milésimos y aumento de 0.6 milésimos, a una tasa que no exceda de 3.4 milésimos, lo cual representa \$88 por cada \$100,000 del valor tasado con el fin de cubrir los gastos actuales por cinco años.

### **Ciudad de Broadview Heights Distrito 1 Distrito Electoral B**

Opción Local de Licor (Ventas los Domingos) - permitir la venta de cerveza, vino y bebidas combinadas y licores destilados los domingos a Broadview Brewing Company, LLC en 4001-A Towpath Road, Broadview Heights, OH 44147.

### **Ciudad de Brooklyn**

Propuesta de Enmienda de Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Código de Planificación y Zonificación para crear el Distrito de Instalaciones Públicas (PF, Public Facilities) y el Distrito de Parques y Espacios Abiertos (PO, Parks and Open Space)?

### **Ciudad de Brooklyn**

Propuesta de Enmienda de Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Código de Planificación y Zonificación para rezonificar varias parcelas de sus distritos de zonificación actuales al Distrito de Instalaciones Públicas (PF, Public Facilities)?

### **Ciudad de Brooklyn**

Propuesta de Enmienda de Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Código de Planificación y Zonificación para rezonificar varias parcelas de sus distritos de zonificación actuales al Distrito de Parques y Espacios Abiertos (PO, Parks and Open Spaces)?

**Ciudad de Brooklyn**

Propuesta de Enmienda de Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Código de Planificación y Zonificación de la Ciudad de Brooklyn para cambiar varias parcelas situadas en Memphis Ave de su Distrito G-B actual al Distrito de Industrias Generales (GI, General Industrial)?

**Ciudad de Brooklyn**

Propuesta de Enmienda de Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Código de Planificación y Zonificación para rezonificar varias parcelas de sus distritos de zonificación actuales al Distrito de Negocios generales (GB, General Business)?

**Ciudad de Brooklyn**

Propuesta de Enmienda de Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Código de Planificación y Zonificación para rezonificar varias parcelas de sus distritos de zonificación actuales al Distrito de Viviendas (D-H, Dwelling House)?

**Ciudad de Brooklyn**

Propuesta de Enmienda de Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Código de Planificación y Zonificación para rezonificar la Parcela Núm. 43223018 (4476 Ridge Rd) de su actual Distrito de Zonificación de Viviendas Unifamiliares, y la Parcela Núm. 43208001 (10003 Memphis Ave) de su actual Distrito de Zonificación de Apartamentos al Distrito de Zonificación de Negocios Minorista (R-B, Retail Business)?

**Ciudad de Brooklyn**

Propuesta de Enmienda de Zonificación - ¿Deberá enmendarse el Código de Planificación y Zonificación para rezonificar la Parcela Núm. 43305002 (ubicada en 256 Northridge Oval) de su actual Distrito de Zonificación de Viviendas Unifamiliares al Distrito de Zonificación de Apartamentos (A-H, Apartment House)?

**Ciudad de Cleveland Distrito 14 Distrito Electoral I**

Opción Local de Licor (Ventas los Domingos) - permitir la venta de vino, bebidas combinadas y licores destilados los domingos a Dunlap Partners, LLC en 3258 W 32nd St, 1st floor & bsmt & patio, Cleveland, OH 44109.

**Ciudad de Maple Heights**

Propuesta de Enmienda a los Estatutos - ¿Deberá enmendarse el Artículo IV de los Estatutos de la Ciudad de Maple Heights para estipular que el Consejo tendrá el poder de cambiar los salarios de todos los funcionarios elegidos democráticamente en cualquier momento, incluso durante el período o los períodos de los funcionarios elegidos democráticamente o alguna parte de los mismos?

**Ciudad de North Royalton Distrito 3 Distrito Electoral D**

Opción Local de Licor (Ventas los Domingos) - permitir la venta de vino, bebidas combinadas y licores destilados los domingos a Casa Bonita Food, L.L.C. en 11204 Royalton Road, Front building and patio, North Royalton, OH 44133.

**Ciudad de Parma Distrito 9 Distrito Electoral D**

Opción Local de Licor (Ventas los Domingos) - permitir la venta de vino, bebidas combinadas y licores destilados los domingos a Hudrest, LLC, con razón comercial Cozumel Mexican Restaurant, en 2071 Snow Road (& Patio), Parma, OH 44131.

**Ciudad de Rocky River Distrito 3 Distrito Electoral A**

Opción Local de Licor (Ventas los Domingos) - permitir la venta de vino y bebidas combinadas los domingos a Bilaal Inc, con razón comercial Rocky River Sunmart, en 20045 Lake Road, Rocky River, OH 44116.



**Ciudad de Seven Hills**

Propuesta para Recaudación de Impuestos (Renovación): Renovación de 2.9 milésimos, lo cual representa \$71 por cada \$100,000 del valor tasado con el fin de proveer para la recolección y eliminación de basura o desperdicios por 5 años.

**Ciudad de South Euclid Distrito 4 Distrito Electoral A**

Opción Local de Licor (Ventas los Domingos) - permitir la venta de vino y bebidas combinadas los domingos a Grove Kosher Cleveland, L.L.C., con razón comercial Grove Kosher Market en 1930 Warrensville Center Road, South Euclid, OH 44121.

**Ciudad de Warrensville Heights**

Propuesta para Recaudación de Impuestos (Renovación): Renovación de 2.9 milésimos, lo cual representa \$27 por cada \$100,000 del valor tasado con el fin de cubrir los gastos actuales por 5 años.

El día de las elecciones los centros electorales abrirán a las 6:30 a.m. y permanecerán abiertos hasta las 7:30 p.m.

Por Orden de la Junta Electoral,  
Condado de Cuyahoga, Ohio  
Henry F Curtis, IV, Presidente  
Anthony W. Perlatti, Director

rev. 3/7/23