



## Participación de la comunidad

- Seguridad de tráfico y peatones en Riverdale Park: La ciudad inició una discusión en curso sobre seguridad de tráfico y peatones y celebró una reunión comunitaria el sábado 19 de enero. La reunión comunitaria contó con una buena asistencia y sirvió como punto de partida para acciones continuas relacionadas con la seguridad de los peatones y el tránsito en nuestra comunidad. El personal está trabajando para desarrollar una página de destino en el sitio web de la Ciudad dedicado a la seguridad de los peatones y el tráfico. Esta página de inicio incluirá consejos de seguridad, solicitud de comentarios de la comunidad y los próximos pasos en esta iniciativa en curso.
- La página de Facebook de la Ciudad es una plataforma importante desde la cual la Ciudad puede compartir noticias importantes, eventos y actualizaciones. Al momento de escribir este informe, la página tiene 793 "me gusta" y 807 seguidores. Podemos hacerlo mejor y lograr que más residentes de la Ciudad, dueños de negocios y visitantes deseen y sigan la página de Facebook de la Ciudad. El personal ha establecido una meta para tener más de 1,000 "me gusta" y seguidores a finales de mayo. Sabemos que juntos podemos mejorar nuestro alcance para compartir buenas noticias y alertas sobre nuestra ciudad. Si no ha visitado, le ha gustado y ha seguido nuestra página de Facebook, hágalo. Si ya lo ha hecho, anime a sus vecinos, amigos y socios comerciales a hacer lo mismo. Enlace: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/> #RP1000byMay



## Resumen de la Dirección del Consejo

El Alcalde y el Consejo brindaron orientación al personal a través de las siguientes Acciones legislativas:

1. Moción para aprobar la Resolución 2019-R-01 con respecto a la Visión y el Compromiso de Transporte de la Ciudad - **Aprobada**
2. Moción para transferir un monto que no exceda los \$ 140,000 de la Reserva del Fondo General al Plan de Contribución Definida - **Aprobado**

## Medio Ambiente

- Uso de la sal y horas del personal en remoción de nieve y hielo: el Departamento de Obras Públicas distribuyó 40 toneladas (80,000 libras) de sal en las calles, aceras y carriles para bicicletas de la Ciudad en enero en respuesta a dos eventos climáticos recientes. La tripulación trabajó durante todo el día desde el 13 de enero hasta el 14 de enero, incluso durante el cierre del gobierno municipal para limpiar la nieve y el hielo de estos lugares. Colectivamente, durante este tiempo, la tripulación trabajó más de 150 horas. El equipo trabajó 100 horas adicionales durante el resto de la semana laboral para despejar las calles y las aceras de la nieve y el hielo restantes.
- Invitación a ofertar por los servicios de mantenimiento y corte de césped de la ciudad: el pueblo está solicitando ofertas mientras el personal explora la subcontratación de servicios de corte y mantenimiento de césped para liberar al personal del Departamento de Obras Públicas para trabajar en proyectos comunitarios prioritarios, incluido el mantenimiento de infraestructura

para mejorar el tráfico peatonal Seguridad, patrulla de basura y recolección de hojas, entre otros servicios importantes.

Para las compañías que planean presentar una oferta, una reunión obligatoria previa a la oferta está programada para el lunes 28 de enero a las 10:00 am en el Ayuntamiento. Las ofertas deben presentarse el miércoles 13 de febrero al mediodía, y la apertura de la oferta se realizará a las 12:30 pm del mismo día.

- Proyecto Capstone con estudiantes de UMD para el semestre de primavera: el personal de la ciudad se reunió con miembros del personal de la Universidad de Maryland para hablar sobre un posible proyecto final para el semestre de primavera. El proyecto propuesto se centra en el compostaje municipal. Específicamente, los estudiantes tendrían la tarea de investigar diferentes tipos de programas de compostaje municipal, encontrar el costo estimado de esos programas y trabajar para determinar la mejor manera de involucrar a los residentes. El personal de la ciudad espera revisar el resumen del proyecto del personal de UMD en las próximas semanas.
- Proceso de reparación / reemplazo de cajas de basura: para coordinar la sustitución de las bolsas de basura dañadas, los residentes deben llamar a las oficinas de la Ciudad al 301-927-6381. El proveedor de servicios de basura contratado del Municipio reemplazará los contenedores dañados. Tenga en cuenta que no se entregará un bolso de reemplazo si el dañado no está allí para recogerlo. Los reemplazos tendrán lugar los jueves.
- Recolección de reciclaje: nota importante: el reciclaje no se recolectará si los artículos a reciclar se colocan en cualquier tipo de bolsa de plástico. El personal de la ciudad ha recibido informes de que esto sigue siendo una preocupación. El condado de Prince George requiere que el reciclaje se coloque en una bolsa azul o en un contenedor de recolección reutilizable que esté claramente marcado como "RECICLADO" o con una "X". NO SE INCLUYEN BOLSAS DE PLÁSTICO DE NINGUNA CLASE EN EL CONTENEDOR DE RECICLAJE (es decir, plástico bolsas de supermercado, envoltorios de plástico en recipientes de agua o soda). Para obtener información adicional, llame al 311 o al 301-883-5810.

### **Desarrollo**

- Estudio de estacionamiento de línea pública: Riverdale Park es una de las tres comunidades de Purple Line incluidas en un nuevo estudio de estacionamiento. Los otros dos son New Carrollton y Takoma / Langley. El estudio de estacionamiento es financiado por la Junta de Planificación de Transporte de la Región de la Capital Nacional a través del Programa de Conexión de Uso de Terrenos de Transporte y es administrado por el Departamento de Planificación del Condado de Prince George. El propósito del estudio es mejorar la administración del estacionamiento en el distrito de estacionamiento de la estación Purple Line en estas comunidades. El estudio producirá un plan de acción para mejorar la provisión y la gestión del estacionamiento en las áreas de la estación, teniendo en cuenta la oferta futura de estacionamiento y la demanda máxima en cada estación, las políticas de administración de estacionamiento existentes en las comunidades y las mejores prácticas de comunidades similares con necesidades similares. El grupo consultor que proporciona asistencia técnica en el proyecto identificará posibles proyectos piloto a corto plazo y un enfoque para evaluar los impactos de estos proyectos. El proyecto concluirá en mayo de 2019 con reuniones de partes interesadas que tendrán lugar en marzo.

- Avisos de construcción de la línea púrpura (Purple Line): Construcción de línea morada está en marcha. Los próximos doce 12 meses de la construcción se centrará en el trabajo de reubicación de utilidad. Los residentes están invitados a suscribirse para actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite [purplelinemd.com](http://purplelinemd.com), encontrar la "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para actualizaciones". La línea de construcción es 240-424-5325.
- Parque de Riverdale estación noticias: Para más información sobre aperturas, eventos y noticias del desarrollo, revisa el sitio web de la estación de Parque de Riverdale y páginas de redes sociales:
  - o Sitio web: <http://www.riverdaleparkstation.com>
  - o Facebook: Parque de Riverdale estación
  - o Twitter: @RDPStation
  - o Instagram: rdpstation
- Aviso recibido por Municipio:
  - o Se ha presentado una solicitud del Plan de concepto de gestión de aguas pluviales para 6919 Riverdale Road en Hyattsville ante el Departamento de Permisos e Inspecciones del Condado de Prince George. La naturaleza de la aplicación es la construcción de un edificio de iglesias de varios pisos, cinco unidades residenciales unifamiliares, una entrada a la calzada en Riverdale Road, estacionamientos para respaldar los edificios propuestos, una instalación de gestión de aguas pluviales, conexiones de servicios públicos y una entrada / salida propuesta de 20 ' en Riverdale Road.
  - o Aviso de audiencia pública de la Autoridad de Tránsito Metropolitano de Washington: Propuesta de Presupuesto Operativo para el Año Fiscal 2020 y Propuestas de Tarifas y Servicios Relacionados, y Programa y Plan Estratégico de Mejora de Capital para el Año Fiscal 2020. Para obtener más información, visite [wmata.com/budget](http://wmata.com/budget).
- Próximas reuniones: esta característica en el estado y la información se proporciona informes para conocimiento de próximas reuniones que puede tener información o agenda artículos relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a los programas de la Junta de Comisionados de la licencia, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Por favor visite los enlaces para obtener más información.

**Junta de Planificación:** 31 de enero de 2019 a 9:30 a.m. (Upper Marlboro)

<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1453&Inline=True>

**Junta de Comisionados de Licencias:** 13 de febrero de 2019 a 7:00 p.m. (Largo)

[https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/\\_02132019-1238](https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_02132019-1238)

**Comisión de Preservación Histórica:** *No hay información disponible al momento del reporte.*

- Actividades de desarrollo del 10 de enero de 2018 al 23 de enero de 2019

Permisos de: Construcción / contenedores:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Inspecciones realizadas	3	102
Permisos expedidos	0	75
Detener órdenes de trabajo emitidas	0	6

- Actividades de mejora del vecindario desde el 10 de enero de 2018 hasta el 23 de enero de 2019

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Acumulación de basura / desperdicios	1	95
Condiciones Exterior	0	104
Condiciones Interior	1	101
Hierba cubierta de maleza / malezas	0	28
Seguridad	1	282
La sanidad	0	24
<b>Violaciones Total:</b>	<b>3</b>	<b>634</b>

Servicios prestados por tipo:

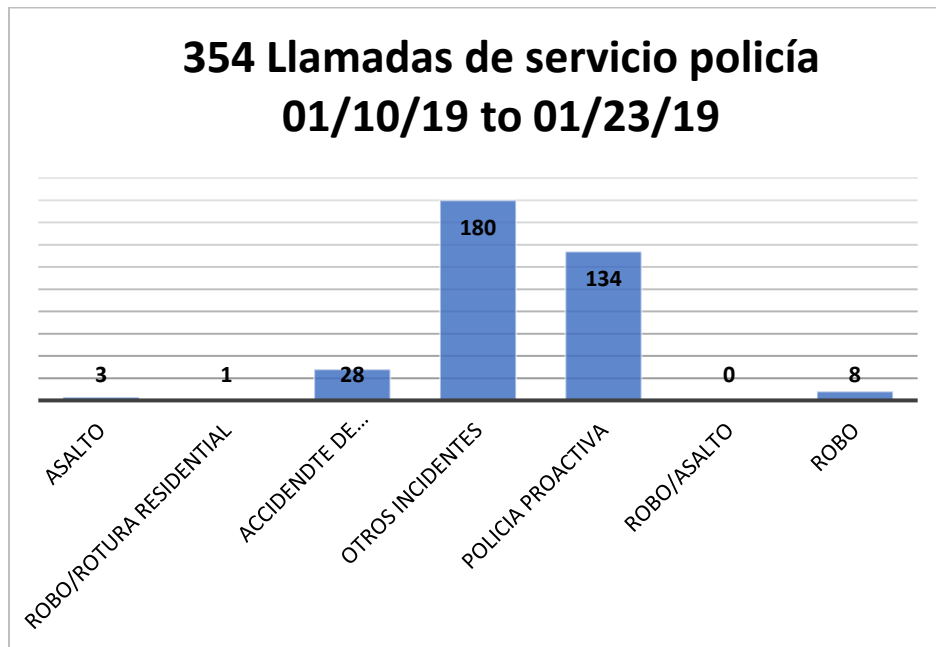
Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2019 Totals
Respuestas de quejas realizadas	9	162
Multas emitidas	0	5
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	1	87
Avisos de violación emitidos	1	76
Avisos emitidos	2	69
<b>Total de servicios prestados:</b>	<b>13</b>	<b>399</b>

Nota:

1. "FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2018 al 30 de junio de 2019.
2. "acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.
3. "Exterior Condiciones incluir, pero no limitado to Chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadas, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.

4. las "condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.
5. "malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.
6. la "seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.
7. el "saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.

### Seguridad Pública



Llamadas de servicios definido: Una llamada de servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de presentación de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y responder a los incidentes enviados. El cuadro anterior ilustra que, como mínimo, el 134 o el 38 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los oficiales de policía de la ciudad.

La vigilancia proactiva incluye: seguridad vial, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia ciudadana.

#### Informes destacados:

- Los oficiales realizaron una parada de tráfico en el bloque 5700 de Riverdale Road por una infracción de registro. Una verificación de los registros reveló que el conductor tenía una orden de arresto activa a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Princes George por no presentarse para conducir sin una licencia. El conductor fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 4700 de Riverdale Road por un robo en progreso. El residente se comunicó con el departamento de policía después de escuchar ruidos inusuales cerca de la puerta del sótano. Los oficiales verificaron la residencia y localizaron a una persona que estaba acostada en el sótano del sótano. La investigación reveló que el individuo estaba intoxicado, vagó por la parte trasera de la residencia e intentó entrar por la puerta del sótano. El individuo fue puesto bajo arresto por robo en cuarto grado, allanamiento y conducta desordenada.
- Los oficiales respondieron a un negocio en el bloque 5500 de Kenilworth por un robo. El empleado informó que una persona ingresó a la tienda y preguntó sobre la compra de un iPhone. Mientras el empleado estaba distraído, el sospechoso tomó dos teléfonos y huyó de la tienda. Los oficiales han revisado las imágenes de las cámaras de seguridad y la investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a una iglesia en el bloque 5400 de Good Luck Road por una queja de entrada ilegal. El demandante solicitó asistencia para eliminar a una persona que estaba causando un disturbio. El individuo fue escoltado de la propiedad y se le aconsejó no regresar. Poco tiempo después, los oficiales respondieron a la iglesia porque la persona había regresado y ahora estaba amenazando a los miembros del personal. El individuo fue arrestado y acusado de invasión y conducta desordenada.
- Los oficiales realizaron una parada de tránsito en un camión de volteo en el bloque 6200 de Kenilworth Avenue por mal funcionamiento de las luces de freno. Una verificación de los registros reveló que el conductor no tenía licencia y que tenía una orden de arresto activa a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Prince George por no presentarse para conducir sin una licencia. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de Kenilworth Terrace por un asalto doméstico. La investigación reveló que la víctima y el sospechoso estaban involucrados en una disputa verbal que se convirtió en una confrontación física. Durante el altercado, el sospechoso golpeó a la víctima con un puño cerrado causando lesiones menores. El sospechoso fue puesto bajo arresto por asalto de segundo grado. La víctima fue asistida con la obtención de una Orden de Protección.
- Los oficiales observaron a una persona caminando en la cuadra 5500 de la avenida Kenilworth. Los oficiales sabían a través de contactos anteriores que el individuo tenía una orden de arresto activa. Se contactó a la persona y un chequeo de registros confirmó una

orden de arresto activa a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Prince George por robo a mano armada. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.

Actualizar:

Durante un período de cuatro meses, ocurrieron varios robos dentro de un negocio ubicado en el bloque 4500 de Woodberry Street Riverdale Park, MD 20737. Una investigación de los incidentes reveló que se usaron tarjetas de crédito robadas en varias tiendas locales de CVS para comprar tarjetas de regalo Visa. El 9 de enero de 2019, los investigadores del Departamento que trabajaban en conjunto con investigadores criminales de varias agencias aliadas ejecutaron una orden de registro, recuperaron propiedades relacionadas con los delitos, identificaron a los sospechosos y obtuvieron órdenes de arresto. El incidente aún está bajo investigación y hay cargos adicionales pendientes de jurisdicciones externas.

Respetuosamente presentado,



John N. Lestitian, Ciudad Manager