

# TOWN OF RIVERDALE PARK

## Status and Information Report

## Report No. 3 for 2022

4 de febrero de 2022

Al alcalde Thompson y el Consejo,

El objetivo de los informes de estado e información es compartir la información pertinente en el momento oportuno. Los informes de estado e información se distribuyen a los funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Los informes de estado e información también están disponibles para empresas y visitantes a través del sitio web de la ciudad. Los informes se publican en inglés y español. El próximo informe de estado e información se publicará el 18 de febrero de 2022.

### CIERRES Y CAMBIOS DE HORARIO:

Ayuntamiento y operaciones de obras públicas Cerrados	Lunes, 21 de febrero de 2022	En observancia del Día de los presidentes
--	------------------------------	---

### PRÓXIMAS REUNIONES:

Reunión legislativa y audiencia pública sobre la Enmienda a la Carta Resolución 2022-CR-01	Lunes, 7 de febrero de 2022 7:00 p.m.	Únase a la reunión de Zoom <a href="https://us02web.zoom.us/j/88529876721?pwd=VmxZM1VmZmR5NFV2OUZJOTZUOVZydz09">https://us02web.zoom.us/j/88529876721?pwd=VmxZM1VmZmR5NFV2OUZJOTZUOVZydz09</a> O llame: 301-715-8592 ID de la reunión: 885-2987-6721 Contraseña: 579554
Sesión de trabajo	Lunes, 28 de febrero de 2022 7:00 p.m.	Únase a la reunión de Zoom <a href="https://us02web.zoom.us/j/88400234707?pwd=SFRSUW5xcXJHK3Q5dzFmMzNaMnhBUT09">https://us02web.zoom.us/j/88400234707?pwd=SFRSUW5xcXJHK3Q5dzFmMzNaMnhBUT09</a> O llame: 301-715-8592 ID de la reunión: 884-0023-4707 Contraseña: 579554

## **Reconocimiento de empleados**

- **Aniversarios de empleados:** Únase a mí para extender un sincero agradecimiento a los siguientes miembros del equipo por sus años de servicio dedicado a los residentes de la ciudad:
  - Robert Turner 21 Años de servicio
  - Louis Speight-Bullock 2 Años de servicio

¡Mis mejores deseos en su aniversario de trabajo y gracias por su servicio dedicado!

## **Administración**

- **Actualización del ayuntamiento:** Debido al aumento en la propagación comunitaria de COVID-19, el ayuntamiento estará cerrado al público. Todos los servicios seguirán estando disponibles virtualmente, de lunes a viernes, de 8:30 a.m. a 5:00 p.m. La ciudad continúa monitoreando la propagación de la comunidad y reabrirá para negocios sin cita previa los miércoles cuando los números bajen.
- **Reuniones con el personal:** El personal está disponible para reuniones virtuales mientras los edificios de la ciudad están cerrados al público debido a la pandemia de COVID-19 y el Proyecto del Centro Municipal. Las reuniones virtuales se pueden programar por teléfono o por correo electrónico. Si necesita ayuda para programar una reunión virtual, llame al 301-927-6381.
- **Servicios de notario remotos disponibles:** El personal está disponible para realizar servicios de notario remoto para los residentes de la ciudad. Los servicios notariales remotos se realizarán a través de una plataforma virtual aprobada por el Secretario de Estado de Maryland. Para obtener más información o para programar una cita, comuníquese con Keith Robinson a [krobinson@riverdaleparkmd.gov](mailto:krobinson@riverdaleparkmd.gov), Denisa Caballero a [dcaballero@riverdaleparkmd.gov](mailto:dcaballero@riverdaleparkmd.gov), o llame al 301-927-6381.

## **Participación de la comunidad**

- **Ayuda legal para la corte de inmigración:** Hay asesoría legal gratuita disponible para los inmigrantes que deben comparecer ante la corte de inmigración de Maryland porque están en riesgo de deportación. Los niños, las familias y los adultos pueden llamar al 443.703.3054 o visitar [www.probonomd.org/help-for-immigrants](http://www.probonomd.org/help-for-immigrants) para solicitar hablar con un abogado usando WhatsApp.
- **Grupo de Trabajo de Seguridad Alimentaria del Condado:** En 2020, el Grupo de Trabajo de Seguridad Alimentaria del Condado de Prince George se estableció con el objetivo de identificar desafíos y oportunidades, y brindar recomendaciones para crear un sistema alimentario saludable, equitativo y sostenible en el Condado de Prince George. El grupo de trabajo de 21 miembros incluía partes interesadas que representaban al gobierno, organizaciones sin fines de lucro, organizaciones religiosas, proveedores de alimentos, la comunidad universitaria y de salud, y el sector privado.

El Grupo de Trabajo ha proporcionado once recomendaciones en su informe final, cuatro fundamentales y siete generales, incluida la creación de una oficina de Seguridad Alimentaria del Condado; maximizar la participación en los programas alimentarios federales; establecer estrategias de comunicación; e incentivos adicionales para apoyar opciones de alimentos saludables.

Lea el informe y vea la sesión informativa del Consejo [aquí](#).

- Sesión de escucha del presupuesto del condado de Prince George: Únase a la Ejecutiva del condado Alsobrooks para su sesión de escucha del presupuesto del año fiscal 2023 el martes 1 de febrero, de 6 a 8 p.m. Se invita a los residentes a dar su opinión mientras desarrolla su presupuesto para el año fiscal 2023. Para registrarse para testificar virtualmente durante la sesión de escucha, visite <https://bit.ly/FY23pgcbudgetsession>.

Los residentes deben inscribirse antes del lunes 31 de enero a las 5:00 p. m. para ser agregados a la lista de oradores.

Los comentarios por escrito se pueden enviar por correo electrónico a [OMB@co.pg.md.us](mailto:OMB@co.pg.md.us) hasta el viernes 4 de febrero a las 5:00 p.m.

- Kits de prueba de COVID-19 GRATUITOS enviados por correo a su hogar: Cada hogar en los Estados Unidos es elegible para ordenar 4 pruebas gratuitas de COVID-19. Para obtener más información, visite <https://www.covidtests.gov/>
- Programa de Cuidado de COVID: El Programa de Cuidado de COVID del Departamento de Salud del Condado de Prince George es para residentes que han estado expuestos a COVID-19 o que son positivos a COVID-19. El programa ayuda a los residentes con necesidades de servicio social, incluyendo la conexión con el seguro médico, la atención médica y la atención de salud mental en un Centro de Salud Federal Calificado, Alimentos, Situaciones de Vida, Servicios Públicos, Transporte, y otras necesidades.

El Condado también ayudará con el aislamiento y la cuarentena: entregará kits de cuidado de COVID a los hogares de las personas que den su consentimiento. Los kits de atención COVID incluyen EPP, artículos de limpieza, pañuelos desechables, papel higiénico y materiales educativos. Los residentes con inseguridad alimentaria también recibirán un suministro de alimentos para 2 semanas, incluidos productos frescos, productos enlatados y alimentos básicos de cocina como pan, tortillas y arroz.

Si conoce residentes del Condado de Prince George que han dado positivo o que estuvieron expuestos a COVID-19 y necesitan servicios, remítalos al Programa de Cuidado de COVID en <https://assess.pgchd-phin.app/index.php/181471/lang/en/newtest/Y> Las preguntas se pueden enviar a [COVIDcare@co.pg.md.us](mailto:COVIDcare@co.pg.md.us) Aquellos que califiquen serán contactados por un trabajador de salud comunitario de Prince George's Healthcare Alliance.

- Actualización de Metro: Descripción general del presupuesto de Metro para el año fiscal 23: El proceso presupuestario anual de Metro está en marcha y se están preparando para el inicio del período de comentarios públicos para el presupuesto del año fiscal 2023. A partir del 22 de enero, comenzará una campaña de educación pública sobre el presupuesto y buscará

comentarios públicos a través de respuestas a encuestas, comentarios abiertos y testimonios en audiencias públicas.

#### Resumen del presupuesto del FY23

- El presupuesto de Metro se centra en proporcionar un servicio de transporte seguro, confiable y asequible a la región.
- El lanzamiento del servicio Metrorail en la estación Potomac Yard y a seis nuevas estaciones de la Línea Plateada, ampliando el acceso del metro al aeropuerto de Dulles y más allá.
- Las propuestas presupuestarias mantienen las mejoras que comenzaron en 2021 y suman más servicio y descuentos a lo largo de 2022. Esto incluye cambios relacionados con la apertura anticipada de la Fase II de la Línea Plateada y la Estación Potomac Yard.
- El presupuesto también incluye fondos para proyectos de capital que son fundamentales para un servicio seguro y confiable. Con el apoyo de fondos dedicados de socios jurisdiccionales, el Programa de Mejoramiento de Capital de Metro ha crecido hasta convertirse en uno de los más grandes en la industria del transporte público de los Estados Unidos. Los numerosos proyectos de construcción y rehabilitación en curso son un signo de un sistema saludable, que garantiza un estado de buena reparación para la infraestructura regional crítica.

Metro todavía está experimentando problemas operativos y de personal que afectan al servicio de autobuses y ferrocarriles. El servicio de autobuses está operando actualmente al 75% y el servicio ferroviario está operando a niveles reducidos. Si se aprueba, cualquier mejora del servicio entraría en vigor después de que se hayan abordado los problemas operacionales y de dotación de personal.

#### Calendario de alcance público

Metro busca recopilar toda la información pública posible para compartir con la Junta Directiva y la administración. Ellos llevarán a cabo una extensa campaña de comunicación y extensión, incluyendo el alcance en persona en estaciones de Metro, paradas de autobús y lugares de la comunidad.

#### Fechas para tener en cuenta:

- 22 de enero: Se abre el período de comentarios públicos. Este será el primer día en que Metro pueda aceptar comentarios. Todos los comentarios, incluyendo las cartas oficiales, deben cargarse a través de la herramienta de encuesta que se publicará este día.
- 7, 8, 9 de febrero: Audiencias públicas (participación virtual y en persona)
- 15 de febrero: El período de comentarios públicos se cierra
- Marzo/abril: La Junta Directiva de Metro revisa los comentarios del público y adopta un presupuesto final

Las audiencias en persona pueden cambiar a solo virtuales debido a las restricciones de salud relacionadas con la pandemia y están sujetas a mandatos de máscaras y requisitos de distanciamiento social. Se anima a los residentes a participar virtualmente.

Visita la [página de presupuesto](#) de Metro para obtener las últimas actualizaciones.

- Queremos saber de usted: La ciudad de Riverdale Park necesita su conocimiento para mejorar la entrega de información de la ciudad. En nuestro apoyo compartido a las pequeñas empresas de la ciudad, se ofrecen tarjetas de regalo digitales de \$10 a los residentes de la ciudad de Riverdale Park que completen la encuesta de comunicaciones (hasta agotar existencias y una tarjeta por hogar). La encuesta de comunicaciones se puede encontrar aquí:



<https://www.surveymonkey.com/r/TRPSIRSurvey>

- Anuncios legales: Los siguientes anuncios legales aparecerán en la edición del 13 de enero del *Enquirer-Gazette*:

### **AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA**

El alcalde y el consejo de la ciudad de Riverdale Park llevarán a cabo una audiencia pública para recibir comentarios del público sobre una enmienda propuesta a los estatutos de la ciudad para disponer la creación, composición, términos, deberes y responsabilidades de una junta electoral para la ciudad de Riverdale Park; para especificar los deberes y responsabilidades de la junta electoral y modificar ciertos deberes y responsabilidades de los jueces electorales para las elecciones municipales; disponer la designación, los deberes y las responsabilidades de un juez principal de elecciones y juez principal adjunto de elecciones; hacer ciertos cambios de estilo y terminología; y generalmente se relacionan con la conducción y gestión de elecciones municipales en la ciudad de Riverdale Park.

LUGAR DE REUNIÓN: Reunión virtual por Zoom

<https://us02web.zoom.us/j/88529876721?pwd=VmxZM1VmZmRSNFV2OUZJOTZUOVZydz09>

O llame al: 301-715-8592 (ID de la reunión: 885-2987-6721 Código de acceso: 579554)

HORA: 7:00 p.m.

FECHA: 7 de febrero de 2022

LOS COMENTARIOS ESCRITOS DEL PÚBLICO PUEDEN ENVIARSE A: The Town of Riverdale Park en 5008 Queensbury Road, Riverdale Park, MD 20737 o por correo electrónico a [community\\_input@riverdaleparkmd.gov](mailto:community_input@riverdaleparkmd.gov).

### **RESUMEN JUSTO DE RESOLUCIÓN ENMIENDA A LA CARTA 2022-CR-01 ELECCIONES**

Esto es para dar aviso que el consejo municipal de Riverdale Park ha presentado y tiene la intención de tomar medidas sobre la Resolución de Enmienda de la Carta 2022-CR-01.

La Resolución 2022-CR-01 de Enmienda a la Carta enmendaría la Carta Constitutiva de la ciudad de Riverdale Park para disponer la creación, composición, términos, deberes y responsabilidades de una Junta Electoral para la ciudad de Riverdale Park; especificar los deberes y responsabilidades de la Junta Electoral y modificar ciertos deberes y

responsabilidades de los jueces electorales para las elecciones municipales; disponer la designación, los deberes y las responsabilidades de un Juez Principal de Elecciones y un Juez Principal de Elecciones; hacer ciertos cambios de estilo y terminología; y generalmente se relacionan con la conducción y gestión de elecciones municipales en el Pueblo de Riverdale Park.

La Resolución de Enmienda a la Carta 2022-CR-01 está disponible para inspección del público en el sitio web del Pueblo [www.riverdaleparkmd.gov](http://www.riverdaleparkmd.gov), llamando al 301-927-6381, o por correo electrónico a [community\\_input@riverdaleparkmd.gov](mailto:community_input@riverdaleparkmd.gov).

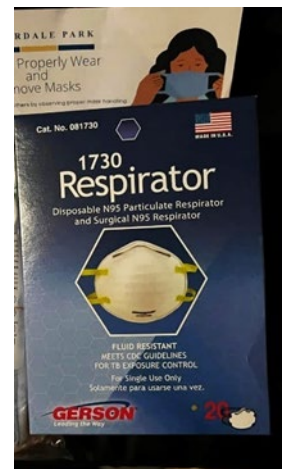
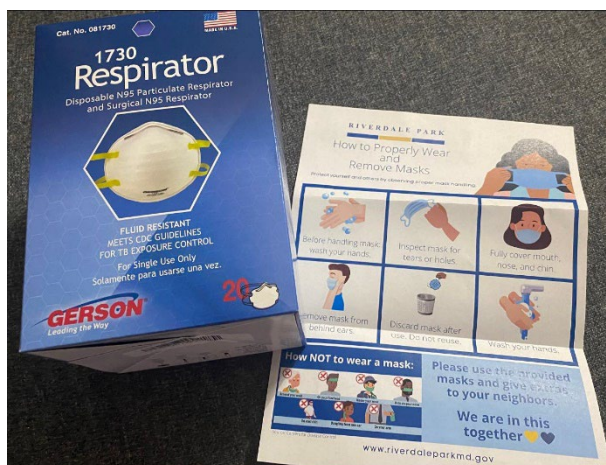
## RESUMEN JUSTO DE ORDENANZA 2022-OR-01

Esto es para notificar que el consejo municipal de Riverdale Park ha presentado y tiene la intención de tomar medidas sobre la Ordenanza 2022-OR-01.

La Ordenanza 2022-OR-01 modificará el proceso de nombramiento de los jueces electorales de la ciudad; reasignar ciertos deberes y responsabilidades electorales; modificar cierta terminología; eliminar ciertas disposiciones obsoletas; y, en general, se relacionan con modificaciones a las disposiciones y procedimientos para la realización de elecciones municipales en la ciudad de Riverdale Park.

La Ordenanza 2022-OR-01 está disponible para inspección del público en el sitio web de la ciudad [www.riverdaleparkmd.gov](http://www.riverdaleparkmd.gov), por correo electrónico a [community\\_input@riverdaleparkmd.gov](mailto:community_input@riverdaleparkmd.gov), o llamando al 301-927-6381.

- **Distribución de máscaras y la campaña #MaskUpRiverdalePark:** Durante las últimas semanas, el personal de la ciudad distribuyó miles de máscaras de alta calidad a los residentes de la ciudad. La distribución comenzó a algunos de los residentes de más alto riesgo de la ciudad y posteriormente pasó a los residentes de viviendas unifamiliares. La distribución también incluyó orientación adecuada sobre el uso de máscaras en inglés y español. Mire algunas de las fotos enviadas por los residentes de la ciudad de las máscaras entregadas por el personal de la ciudad a sus hogares.



La campaña #MaskUpRiverdalePark comenzó oficialmente en las plataformas de redes sociales de la ciudad. El personal de la ciudad y los miembros del Consejo han participado en esta iniciativa de salud pública a través de grabaciones de ellos mostrando el uso adecuado de mascarillas y recordando a los residentes #MaskUpRiverdalePark.

- Actualización de la clínica de vacunación COVID-19: La clínica de vacunación de COVID-19 del Departamento de salud del condado se ha mudado a Prince George's Community College. Se alienta a los residentes a hacer una cita para recibir la vacuna COVID-19. Ahora solo se aceptarán visitas sin cita previa de 10:30 a.m. a 1:00 p.m. Para obtener más información o programar una cita, visite: <https://www.princegeorgescountymd.gov/3730/COVID-19-Vaccine>.
- Clínicas de vacunación de las Escuelas Públicas del Condado de Prince George (PGCPS): El Departamento de Salud del Condado de Prince George está organizando clínicas de vacunación COVID-19 en varias escuelas en todo el condado. Las vacunas COVID-19 son gratuitas y están disponibles para los residentes de 5 años en adelante en las clínicas de vacunación en las escuelas. Programe la cita de su hijo/a hoy en <https://www.princegeorgescountymd.gov/3730/COVID-19-Vaccine>.
- Programa de Preservación de Propiedad de Vivienda del Condado de Prince George (HOPP): Se ha establecido una asociación entre el Condado de Prince George y Habitat for Humanity Metro Maryland para usar los fondos de la Ley del Plan de Rescate Americano (ARPA) para lanzar el nuevo Programa de Preservación de Propiedad de Vivienda del Condado de Prince George (HOPP). El programa da prioridad a los propietarios de viviendas que viven dentro de una milla de la Línea Morada para proporcionar recursos para abordar las necesidades críticas relacionadas con la salud, la seguridad y la accesibilidad del hogar para ayudar a promover y permitir la transferencia de riqueza generacional al preservar la propiedad de la vivienda para las familias necesitadas. El financiamiento es limitado, solicite [aquí](#) y / o comparta la información con sus vecinos.
- Senior Call Check: Senior Call Check es un servicio GRATUITO disponible para adultos mayores de 65 años en Maryland. Las personas mayores pueden recibir una llamada diaria automatizada a la hora que designen. Después de 3 intentos y sin respuesta, el departamento se comunicará con los suplentes designados para verificar el estado de los residentes. El registro se puede completar por teléfono al 1-866-50-CHECK (1-866-502-0560) o en línea <https://aging.maryland.gov/Pages/senior-call-check.aspx>
- Fondo de Asistencia para Propietarios de Vivienda de Maryland: El Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de Maryland lanzará el Fondo de Asistencia para Propietarios de Vivienda de Maryland a finales de 2021. El Fondo estará disponible para propietarios de viviendas en todo el estado. Visite la página web del Fondo de Asistencia para Propietarios de Vivienda de Maryland para obtener más información sobre el programa y los requisitos de elegibilidad. <https://dhcd.maryland.gov/Residents/Pages/HomeownerAssistanceFund.aspx>

Complete un formulario de expresión de interés y sea agregado a la lista de correo electrónico del MD-DHCD.

<https://dhcd.maryland.gov/Residents/Pages/HomeownerAssistanceFund/ExpressionofInterest.aspx>

- Asistencia para facturas de agua: La Comisión Sanitaria Suburbana de Washington (WSSC) ha reanudado los cortes del servicio de agua. WSSC Water anima a los clientes que necesitan asistencia a establecer planes de pago convenientes o solicitar asistencia financiera para evitar un corte del servicio de agua.

Comuníquese con WSSC Water al 301-206-4001 de lunes a viernes, de 7:30 a.m. a 7:00 p.m. Para obtener más información, visite el sitio web de WSSC Water [https://www.wsscwater.com/assistance?utm\\_medium=email&utm\\_source=govdelivery](https://www.wsscwater.com/assistance?utm_medium=email&utm_source=govdelivery).

- Aportes de la comunidad: Los comentarios de la comunidad son bienvenidos y alentados a medida que navegamos por un nuevo medio para sostener reuniones públicas. Se invita al público a unirse virtualmente a las reuniones o enviar comentarios por correo electrónico a [community\\_input@riverdaleparkmd.gov](mailto:community_input@riverdaleparkmd.gov). Internet o un teléfono inteligente no son las únicas formas de unirse. También puede llamar desde un teléfono fijo para escuchar la reunión y proporcionar comentarios o llamar al personal de la ciudad antes de la reunión y lo ayudaremos a enviar sus comentarios. ¡Esperamos con interés escuchar de usted!

- La aplicación Trash Concerns agiliza el proceso: La aplicación Trash Concerns se puede utilizar para solicitar un nuevo bote de basura, informar sobre el reciclaje perdido y cualquier otra inquietud relacionada con la basura.

[http://www.riverdaleparkmd.gov/how\\_do\\_i/trash\\_concerns/index.php](http://www.riverdaleparkmd.gov/how_do_i/trash_concerns/index.php)



- Difusión en las redes sociales: Gracias a quienes siguen a la ciudad en nuestras plataformas de redes sociales. Las redes sociales de la ciudad continúan expandiendo nuestro alcance para compartir información. El sitio web de la ciudad sigue siendo la fuente principal de información electrónica. Las cuentas de Facebook y Twitter secundarias amplían los esfuerzos para amplificar nuestros mensajes. En este momento de grandes cambios, es importante que los residentes y las empresas ayuden a la ciudad a aumentar nuestro alcance en las redes sociales. A la fecha, han aumentado los seguidores a 2,245. Necesitamos su ayuda para continuar con los esfuerzos de divulgación de la ciudad. Si no ha visitado, le ha dado like y seguido nuestra página de Facebook, por favor hágalo. Si ya lo ha hecho, anime a sus vecinos, amigos y socios comerciales a hacer lo mismo. Enlace: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>



- La Ciudad de Riverdale Park (TRP) también está activo en las siguientes plataformas de redes sociales:
  - Instagram: [https://www.instagram.com/riverdaleparkmd\\_gov/?hl=en](https://www.instagram.com/riverdaleparkmd_gov/?hl=en)
  - Twitter: [https://twitter.com/Riverdale\\_Park](https://twitter.com/Riverdale_Park)
  - Youtube: [https://www.youtube.com/channel/UCeaNS8-6xwTyPJculj7vuCQ/videos?view\\_as=subscriber](https://www.youtube.com/channel/UCeaNS8-6xwTyPJculj7vuCQ/videos?view_as=subscriber)

### **Ambientalismo**

- Programas de climatización: Hay programas disponibles para ayudar a los hogares con ingresos elegibles a reducir sus facturas de energía. El [Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario de Maryland \(DHCD\)](#) ofrece programas que pueden brindar ayuda con cosas como aislamiento, mejoras al sistema de agua caliente, reparación o reemplazo de calefacción / aire



acondicionado, sistemas de energía renovable y otras mejoras de salud y seguridad sin cargo. Si tiene preguntas o necesita ayuda con la solicitud, llame al 1-855-583-8976.

- Sistema de notificación WSSC: Si hay una emergencia de agua o alcantarillado en o cerca de su vecindario, reciba alertas por mensaje de texto o correo electrónico. Visite <http://wsscwater.com/cns> para registrarse.
- Servicios de recolección de basura a granel de JEDA Trucking: Como recordatorio, la recolección de basura a granel se proporciona con cita previa solo los jueves. Programar la recolección antes de las 12:00 p.m. los miércoles llamando al 240-604-6077 o en línea en [www.jedatruckinginc.com/book-online](http://www.jedatruckinginc.com/book-online).
- Lunes de desechos de jardín: La recolección de desechos de jardín es todos los lunes. Los desechos del jardín deben estar **en la acera a las 6:00 a.m.** Los residentes son responsables de los siguientes artículos:
  - Los residuos de patio deben colocarse en bolsas de papel o en contenedores reutilizables que estén claramente marcados como "Residuos de patio"
  - Las ramas y las extremidades deben estar agrupadas con cuerda o cuerda (no utilice alambre), además todas las ramas, extremidades y haces deben ser:
    - menos de 4 pies de largo,
    - ramas individuales de menos de 3 pulgadas de diámetro
    - pesar menos de 60 libras
- Recogida de reciclaje - nota importante: El Programa de Recolección de Reciclaje es provisto por el Condado de Prince George. El reciclaje no se recolectará si los artículos que se van a reciclar se colocan en cualquier tipo de bolsa de plástico. El personal de la ciudad continúa recibiendo informes de que los artículos de reciclaje que se colocan para recoger están en bolsas de plástico. El Condado de Prince George requiere que el reciclaje se coloque en un toter azul o en un contenedor de recolección reutilizable que esté claramente marcado como "RECICLADO" o con una "X". **NO SE INCLUYEN BOLSAS DE PLÁSTICO DE NINGUNA CLASE EN EL CONTENEDOR DE RECICLAJE** (es decir, plástico bolsas de supermercado, envoltorios de plástico en recipientes de agua o soda). Para obtener información adicional, por favor llame al 311 o al 301-883-5810.

### Desarrollo

- Actualizaciones de la Línea Morada:
  - Cierres temporales de carriles durante la noche en Kenilworth Avenue - actualización: a partir del 22 de julio de 2021 o alrededor de esa fecha, las cuadrillas realizarán reubicaciones de servicios públicos subterráneos durante la noche en Riverdale Road (MD 410) entre 58th Street y Veterans Parkway (MD 410) hasta finales de febrero. El trabajo puede tener lugar a las 7 p.m. a 5 a. m. y de lunes a viernes y fines de semana, según sea necesario. Se producirán cierres temporales de carriles.
  - Cierre temporal de carril en 67th Avenue - actualización: a partir del 11 de noviembre de 2021, las cuadrillas realizarán trabajos subterráneos de servicios públicos a lo largo de Riverdale Road en 67th Court hasta fines de febrero, si el clima lo permite. El trabajo puede realizarse de 7 a.m. a 4 p.m. entre semana y fines de semana, según sea necesario. Se producirán cierres temporales de carriles. La parada de autobús en Riverdale Road y 67th

- Court estará cerrada según lo indicado, use la parada de autobús en Riverdale y 67th Place durante este tiempo.
- Cierre temporal de carril en 67th Avenue - actualización: Los equipos han comenzado la reubicación de la línea de agua en 67th Place hasta fines de febrero, si el clima lo permite. El trabajo puede realizarse de 7 a. m. a 5 p. m. entre semana y fines de semana, según sea necesario. Se producirán cierres temporales de carriles. Se utilizarán operaciones de marcado.
  - Cierres temporales de carriles en Kenilworth Avenue- recordatorio: las cuadrillas continúan realizando reubicaciones de servicios públicos subterráneos en Kenilworth Avenue (MD 201), en dirección norte y sur desde Campus Drive hasta Riverdale Road (MD 410), si el clima lo permite. El trabajo puede realizarse en dos turnos; 7 a.m. a 5 p.m. y 7 p.m. a 7 a.m. los días de semana y los fines de semana, según sea necesario. El cierre temporal de carriles ocurrirá con operaciones de señalización según sea necesario.
  - Cierre temporal de la acera: alrededor del 15 de noviembre de 2021, la acera adyacente al circuito de autobuses de College Park desde River Road estará cerrada hasta mediados de febrero. Habrá señalización para guiar a los ciclistas y peatones a la acera abierta. El trabajo puede realizarse de 5 a. m. a 7 p. m. días de semana y fines de semana, según sea necesario hasta la finalización del trabajo.
  - Seguridad en la zona de trabajo: a medida que aumenta el trabajo a lo largo de la alineación, el equipo de la Línea Morada sigue comprometido con la seguridad de todos. Se recomienda a los peatones y automovilistas que sigan las señales de construcción y usen la(s) acera(s) abierta(s). Para la seguridad del público y de nuestro equipo de construcción, no se permite la entrada a las zonas de trabajo de construcción.
- Avisos de construcción de la Línea Morada: Se recomienda a los residentes que se suscriban para recibir actualizaciones por correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite [www.purplelinemd.com](http://www.purplelinemd.com), busque "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para recibir actualizaciones". La línea directa de construcción es 240-424-5325.
  - TRP-RPS - Noticias de Riverdale Park Station: Para obtener más información sobre aperturas de tiendas, eventos y noticias de desarrollo, consulte el sitio de tránsito de Riverdale Park Station y los sitios web generales y las redes sociales:
    - Sitio web general: <http://www.riverdaleparkstation.com>
    - Facebook: Riverdale Park Station <https://www.facebook.com/TheStationRP/>
    - Twitter: @RDPStation <https://twitter.com/RDPStation>
    - Instagram: rdpstation <https://www.instagram.com/thestationrp/>
  - Avisos recibidos por la ciudad:
    - Se presentará un plan preliminar de solicitud de subdivisión para el proyecto Iglesia Evangélica Remanente Fiel para su revisión a la División de Revisión de Desarrollo de la Comisión de Planificación y Parques de la Capital Nacional de Maryland, MNCPPC. La dirección de la propiedad en cuestión es 5601 Good Luck Rd, Riverdale, MD 20737, que se encuentra aproximadamente a 0.3 millas al este de la intersección de Rte. 201 y Good Luck Rd y 0.6 millas al oeste de la intersección de Baltimore-Washington Parkway y Good Luck Rd. La naturaleza de la revisión es construir un nuevo edificio para la iglesia con capacidad para 500 personas, junto con el nuevo estacionamiento de asfalto requerido. Para obtener más información, comuníquese con Wave Civil LLC al 571-749-2494.

- La Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington ha notificado de las próximas audiencias públicas para el Expediente B22-01: Programa de mejora de capital propuesto para el año fiscal 2023-2028 y Expediente B22-01: Presupuesto operativo propuesto para el año fiscal 2023 y Propuestas de tarifas y servicios asociados. Las audiencias se llevarán a cabo el lunes 7 de febrero de 2022 a las 6 p.m., el martes 8 de febrero de 2022 a las 6 p.m. y el miércoles 9 de febrero de 2022 a las 6 p.m.

Se requiere inscripción previa para brindar testimonio a través de video en [speak@wmata.com](mailto:speak@wmata.com) antes de las 5 p.m. un día antes de la audiencia. Para brindar testimonio en persona, envíe un correo electrónico a [speak@wmata.com](mailto:speak@wmata.com) o llame al (202) 962-2511 antes de las 5 p.m. un día antes de la audiencia. También puede registrarse para brindar testimonio en persona en el lugar de la audiencia. Para prestar testimonio por teléfono: no se puede registrar de antemano. Llame al 855-925-2801 e ingrese el código 8563 durante la audiencia para ser colocado en la fila de oradores. Para obtener más información, visite [www.wmata.com/budget](http://www.wmata.com/budget).

- **Próximas reuniones:** Esta función en los informes de estado e información se proporciona para garantizar el conocimiento de las próximas reuniones que pueden tener información o temas de agenda relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a las agendas de la Junta de Comisionados de Licencia, la Junta de Planificación y la Comisión de Preservación Histórica. Visite los enlaces para obtener información adicional:

**Junta de Planificación:** 10 de febrero de 2022, a las 10:00 a.m. Reunión virtual.

<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1631&Inline=True>

**Comisión de Preservación Histórica:** 15 de febrero de 2022, a las 6:30 p.m. Reunión virtual.

[https://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/\\_02152022-624](https://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_02152022-624)

**Junta de Comisionados de Licencia:** 22 de febrero de 2022, a las 10:00 a.m. Reunión virtual.

[https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/\\_02222022-2130](https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_02222022-2130)

- Actividades de desarrollo del 20 de enero de 2022 al 2 de febrero de 2022

**Permisos de: Construcción / contenedores:**

Descripción	Totales Quincenales	Totales de FYTD 2022
Inspecciones realizadas	1	26
Permisos expedidos	1	24
Detener órdenes de trabajo emitidas	0	2

**Permisos expedidos:**

Permiso #	Dirección	Descripción del trabajo	Inversión estimada
-----------	-----------	-------------------------	--------------------

2022-B-24	4702 Nicholson Street	Instalación de paneles solares	\$29,003
<b>Est. Inversión Bi- Total Semanal:</b>			<b>\$29,003</b>
<b>Est. Inversión total FYTD 2022:</b>			<b>\$2,625,406</b>

**Licencias:**

<b>Descripción</b>	<b>Totales Quincenales</b>	<b>Totales de FYTD 2022</b>
Inspecciones multifamiliares realizadas	0	22
Licencias multifamiliares emitidas	0	20
Inspecciones unifamiliares realizadas	0	62
Licencias unifamiliares emitidas	0	41
Inspecciones de licencias comerciales realizadas	1	100
Licencias comerciales emitidas	1	99

- Actividades de mejora del vecindario del 20 de enero de 2022 al 2 de febrero de 2022

**Violaciones de normas de comunidad por tipo:**

<b>Descripción</b>	<b>Totales quincenales</b>	<b>Totales FYTD 2022</b>
Acumulación de basura / desperdicios	3	70
Condiciones Exterior	4	80
Condiciones Interior	0	117
Hierba cubierta de maleza / malezas	0	29
Seguridad	6	53
La sanidad	0	3
<b>Violaciones Total:</b>	<b>13</b>	<b>352</b>

**Servicios proporcionados por tipo:**

<b>Descripción</b>	<b>Totales quincenales</b>	<b>Totales FYTD 2022</b>
Respuestas de quejas realizadas	14	152
Multas emitidas	5	24
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	25	183
Avisos de violación emitidos	3	51
Avisos emitidos	10	127

<b>Total de servicios proporcionados:</b>	<b>57</b>	<b>537</b>
---	-----------	------------

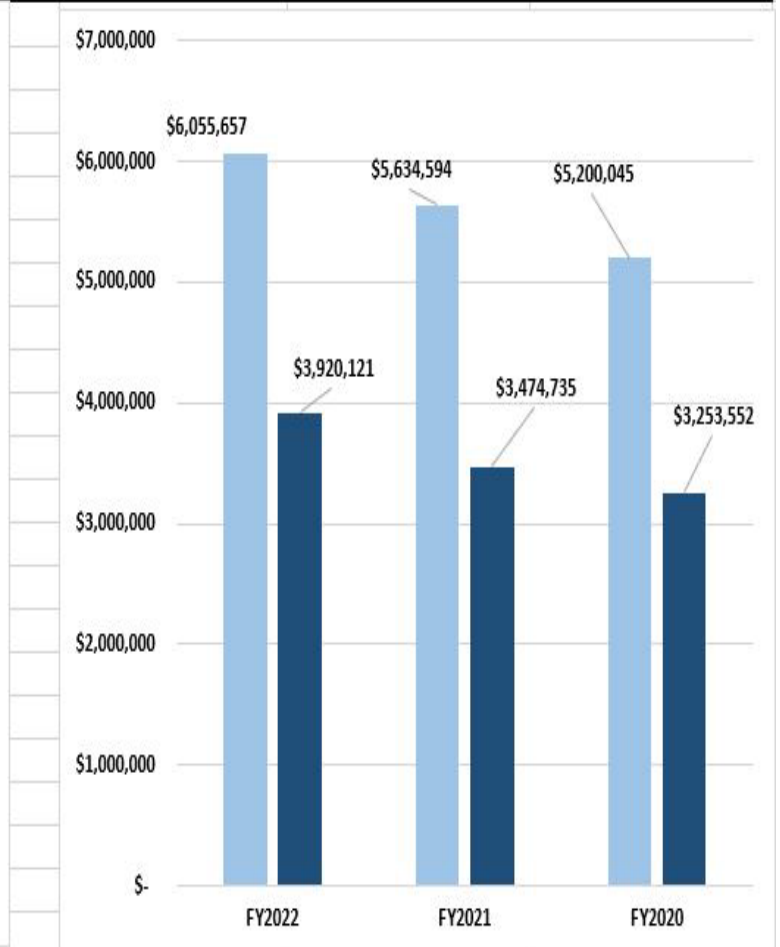
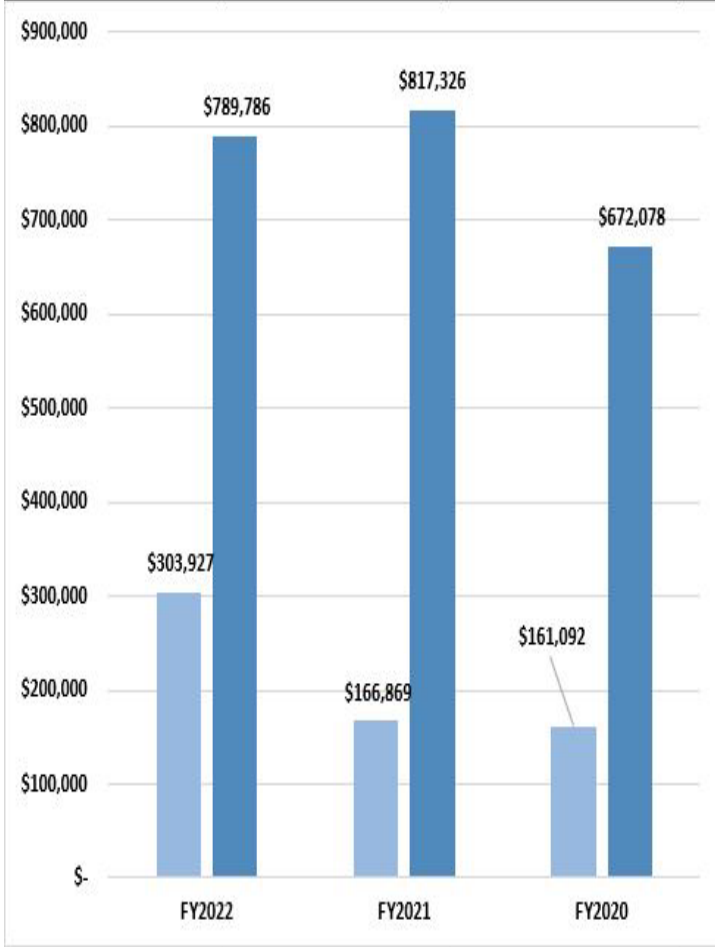
*Nota:*

1. *"FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2021 al 30 de junio de 2022.*
2. *"Acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.*
3. *"Exterior Condiciones incluir, pero no limitado a chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadas, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.*
4. *"Condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.*
5. *"Malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.*
6. *"Seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.*
7. *"Saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.*

**INTENCIONALMENTE BLANO**

**Finanzas**

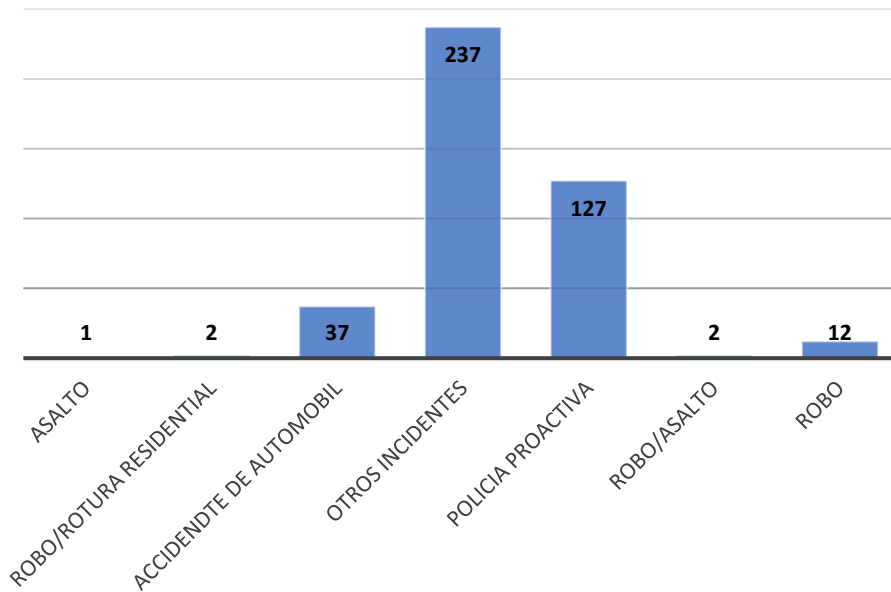
Dec			YTD Total		
FY2022	FY2021	FY2020	FY2022	FY2021	FY2020
\$ 303,927	\$ 166,869	\$ 161,092	\$ 6,055,657	\$ 5,634,594	\$ 5,200,045
\$ 789,786	\$ 817,326	\$ 672,078	\$ 3,920,121	\$ 3,474,735	\$ 3,253,552
\$ (485,859)	\$ (650,457)	\$ (510,986)	\$ 2,135,536	\$ 2,159,859	\$ 1,946,493



Revenue =	
Expense =	

## Seguridad Pública

### 418 Llamadas de servicio 01/20/2022 a 02/02/2022



Llamadas para servicio definido: Una llamada para servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y la respuesta a los incidentes enviados. El cuadro anterior ilustra que, como mínimo, 127 o 30 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los agentes de policía de la ciudad.

La política proactiva incluye la seguridad del tráfico, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia ciudadana.

#### Informes destacados:

- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 4500 de Van Buren Street por un robo. Un empleado informó que un sospechoso desconocido ingresó al negocio haciéndose pasar por un cliente. El sospechoso agarró un iPad y huyó de la tienda. Los oficiales investigaron este incidente e identificaron al sospechoso. El sospechoso ha sido acusado de robo de más de \$1,000.

- Los oficiales respondieron a la cuadra 5600 de la 54th Avenue por un robo. La víctima informó que varios sospechosos desconocidos se le acercaron y lo asaltaron y le robaron la chaqueta y los zapatos. La víctima fue tratada en la escena, pero se negó a ser transportada al hospital. La investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5800 de Riverdale Road por un robo comercial. La investigación reveló que sospechosos desconocidos ingresaron al negocio al romper una ventana. Una vez dentro, los sospechosos sacaron moneda estadounidense. La investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 4700 de la Sheridan Street por un robo de auto. La víctima informó que sospechosos desconocidos ingresaron al vehículo rompiendo una ventana y se llevaron objetos personales. La investigación está en curso.
- Los oficiales realizaron una parada de tráfico en la cuadra 6800 de Kenilworth Avenue. Durante una búsqueda de causa probable del vehículo, se descubrieron 231 gramos de marihuana sospechosa. El conductor fue puesto bajo arresto por posesión con intención de distribuir.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5300 de Kenilworth Avenue por una persona sospechosa. Se contactó al individuo y una verificación de registros reveló una orden de arresto activa a través de la Oficina del Sheriff del Condado de Prince George. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento Correccional.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 4500 de Van Buren Street por un robo de auto. La víctima informó que sospechosos desconocidos irrumpieron en un vehículo de trabajo y se llevaron las herramientas. La investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue por un robo. La víctima informó que un sospechoso desconocido se le acercó, le sacó un cuchillo y le exigió su billetera. Temiendo por su seguridad, la víctima obedeció y entregó su propiedad. El sospechoso huyó a un vehículo que esperaba y escapó. La investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a los negocios en la cuadra 4700 de Queensbury Road por un intento de robo. La investigación reveló que sospechosos desconocidos intentaron forzar la entrada a través de una puerta. Sonó una alarma audible y los sospechosos huyeron antes de ingresar. La investigación está en curso.

Respetuosamente,



John N. Lestitian, Town Manager