

Town of Riverdale Park, Maryland

Status and Information Report

Report No. 8 for 2020



17 de abril de 2020

Al alcalde Thompson y el Consejo,

El objetivo de los informes de estado e información es compartir la información pertinente en el momento oportuno. Los informes de estado e información se distribuyen a los funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Los informes de estado e información también están disponibles para empresas y visitantes a través del sitio web de la ciudad. Los informes se publican en inglés y español. El próximo informe de estado e información se publicará el 1 de mayo de 2020.

Próximas reuniones

<p>Presupuesto FY2021 Audiencia pública</p>	<p>Sábado 18 de abril de 2020 a las 09:30 am.</p>	<p>Reunión virtual. Para participar visita: https://zoom.us/j/942946291?pwd=SjVuaXZVU2FQRzdZeHlqRjJvM3QyUT09 O llama: 301-715-8592</p> <p>ID de la reunión: 942-946-291 Contraseña: 706265</p>
<p>Presupuesto FY2021 Audiencia pública</p>	<p>Sábado 25 de abril de 2020 a las 09:30 am.</p>	<p>Reunión virtual. Para participar visita: https://zoom.us/j/477549007?pwd=QjRRZINCafhEWTRIME5DRXpJc1l0Zz09 O llama: 301-715-8592</p> <p>ID de la reunión: 477-549-007 Contraseña: 363145</p>
<p>Sesión de trabajo del Consejo</p>	<p>Martes 18 de abril de 2020 a las 7:00 p.m.</p>	<p>Reunión virtual. Para participar visita: https://zoom.us/j/93217434054?pwd=UF1md2ZXdmNUZWFMZmZrcnhTTm9nQT09 O llama: 301-715-8592</p> <p>ID de la reunión: 932-1743-4054 Contraseña: 629754</p>

Reunión legislativa y Audiencia Pública de Tasa de Impuesto sobre Bienes Inmuebles	Martes 5 de mayo de 2020 a las 7:00 p.m.	Reunión virtual. Para participar visita: https://zoom.us/j/98610133147?pwd=V3dHdEhHRzVCdE9ub3pqV09CeTJ0Zz09 O llama: 301-715-8592 ID de la reunión: 986-1013-3147 Contraseña: 789282
Reunión Especial Legislativa	Martes 12 de mayo de 2020 a las 7:00 p.m.	Reunión virtual. Para participar visita: https://zoom.us/j/97883319327?pwd=Z3pYSkV5RStFMEdoWmpLWWxIOGZwUT09 O llama: 301-715-8592 ID de la reunión: 978-8331-9327 Contraseña: 817285
Reunión Especial Legislativa	Martes 19 de mayo de 2020 a las 7:00 p.m.	Reunión virtual. Para participar visita: https://zoom.us/j/93082526906?pwd=T0ZFSngxVklRZW0yaWhMeTBXOVhJUT09 O llama: 301-715-8592 ID de la reunión: 930-8252-6906 Contraseña: 081450

Reconocimiento de empleados

- **Respuesta al COVID-19:** El equipo de personal ha demostrado y continúa demostrando dedicación a la comunidad, ingenio, creatividad y capacidad de recuperación a medida que trabajamos juntos en este momento difícil. ¡Felicitaciones, por un trabajo bien comenzado, ya que esperamos una resolución oportuna!

Participación de la comunidad

- **Próximas audiencias públicas de presupuesto:** Como recordatorio, las audiencias públicas de presupuesto del año fiscal 2021 se llevarán a cabo el sábado 18 de abril y el sábado 25 de abril a las 9:30 a.m. Ambas audiencias públicas serán reuniones virtuales. Puede participar asistiendo a la reunión virtual (por computadora, por teléfono o ambos) o enviando sus comentarios antes de la audiencia pública programada. Los comentarios pueden enviarse por correo electrónico a Community_Input@riverdaleparkmd.gov. Comuníquese al 301-927-6381 si tiene alguna pregunta o necesita más ayuda.
 - Sábado 18 de abril de 2020 a las 9:30 a.m.
Visite:
<https://zoom.us/j/942946291?pwd=SjVuaXZVU2FQRzdZeHlqRjJvM3QyUT09> (ID de la reunión: 942 946 291 - Contraseña: 706265) o llame al 1-301-715-8592 para participar

- Sábado 25 de abril de 2020 a las 9:30 a.m.

Visite:

<https://zoom.us/j/477549007?pwd=QjRRZINCafhEWTRIME5DRXpJc110Zz09>

(ID de la reunión: 477 549 007 - Contraseña: 363145) o llame al 1-301-715- 8592 para participar

- **Formularios del Censo 2020:** Los hogares de Riverdale Park recibieron sus invitaciones para responder al Censo 2020 a mediados de marzo. Es imperativo que todos respondan lo antes posible en línea en www.2020census.gov, por teléfono al 844-330-2020 o por correo. La ciudad actualmente tiene una tasa de respuesta de menos del 50%. ¡Anime a sus amigos y vecinos a completar sus formularios del Censo 2020 hoy!
- **Código de mantenimiento de propiedad internacional:** actualmente, la ciudad sigue el código de mantenimiento de propiedad del condado de Prince George, que se basa en el código de mantenimiento de propiedad internacional de 2000. El código del condado solo es aplicable a estructuras residenciales. El Código Internacional de Mantenimiento de la Propiedad (IPMC) de 2018 se aplica tanto a las estructuras residenciales como a las comerciales y se ha discutido en las reuniones del Consejo durante los últimos meses. La participación de la comunidad es promovida y bienvenida. Los comentarios pueden enviarse por correo electrónico a Community_Input@riverdaleparkmd.gov.

- **La aplicación Trash Concerns agiliza el proceso:** en asociación con Bates Trucking and Trash Services, hemos lanzado una aplicación dedicada a preocupaciones de basura en nuestro sitio web! La aplicación Trash Concerns se puede usar para pedir un nuevo bote de basura, informar sobre el reciclaje no recogido y cualquier otra inquietud relacionada con la basura.
http://www.riverdaleparkmd.info/ho.../trash_concerns/index.php.



- **Difusión en las redes sociales:** El Equipo de liderazgo, junto con unos miembros clave del equipo de la Oficina de Servicios Administrativos, están revisando la iniciativa de alcance de las redes sociales para ampliar nuestro alcance al compartir información. El sitio web de la ciudad sigue siendo la fuente principal de información electrónica. Las cuentas de Facebook y cuentas secundarias de Twitter ampliarán los esfuerzos para expandir nuestros mensajes. A medida que trabajamos para aumentar nuestro alcance en las redes sociales, hemos establecido la meta de tener 1,500 seguidores en Facebook antes del 31 de mayo de 2020. Si no ha visitado, dado like y seguido nuestra página de Facebook, por favor hágalo. Si ya lo ha hecho, anime a sus vecinos, amigos y socios a hacer lo mismo. Enlace: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>



- La Ciudad de Riverdale Park (TRP) también está activo en las siguientes plataformas de redes sociales:
 - Instagram: https://www.instagram.com/riverdaleparkmd_gov/?hl=en
 - Twitter: https://twitter.com/Riverdale_Park
 - Youtube: https://www.youtube.com/channel/UCeaNS8-6xwTyPJculj7vuCQ/videos?view_as=subscriber

Ambientalismo

- **ALERTA - Cambio a servicios de recolección de basura grande:** la recolección de basura grande de Bates se ha suspendido hasta nuevo aviso. Bates Trucking ha suspendido todos los servicios municipales de basura grande en respuesta a la pandemia COVID-19. Se les pide a los residentes que almacenen los materiales adecuadamente hasta que se reanuden los servicios regulares.
- **Lunes de desechos de jardín:** La recolección de desechos de jardín es todos los lunes. Los desechos del jardín deben estar **en la acera a las 6:00 a.m.** Los residentes son responsables de los siguientes artículos:
 - Los residuos de patio deben colocarse en bolsas de papel o en contenedores reutilizables que estén claramente marcados como "Residuos de patio"
 - Las ramas y las extremidades deben estar agrupadas con cuerda o cuerda (no utilice alambre), además todas las ramas, extremidades y haces deben ser:
 - menos de 4 pies de largo,
 - ramas individuales de menos de 3 pulgadas de diámetro
 - pesar menos de 60 libras
- **Recogida de reciclaje - nota importante:** El Programa de Recolección de Reciclaje es provisto por el Condado de Prince George. El reciclaje no se recolectará si los artículos que se van a reciclar se colocan en cualquier tipo de bolsa de plástico. El personal de la ciudad sigue recibiendo informes de que esto sigue siendo una preocupación. El Condado de Prince George requiere que el reciclaje se coloque en un toter azul o en un contenedor de recolección reutilizable que esté claramente marcado como "RECICLADO" o con una "X". **NO SE INCLUYEN BOLSAS DE PLÁSTICO DE NINGUNA CLASE EN EL CONTENEDOR DE RECICLAJE** (es decir, plástico bolsas de supermercado, envoltorios de plástico en recipientes de agua o soda). Para obtener información adicional, por favor llame al 311 o al 301-883-5810.

Desarrollo

- **Actualizaciones de la línea morada:**
 - Cierre temporal en Campus Drive: el 29 de marzo de 2020, la Línea Púrpura implementó un cierre de Campus Drive entre Adelphi Road y Alumni Drive para reubicaciones de servicios públicos. El cierre comenzó el domingo 29 de marzo a las 11:59 p.m. y se ha extendido hasta el lunes 27 de abril a las 7 a.m. El desvío se puede ver aquí: <https://plmdnews.com/45x>
- **Avisos de construcción de la línea morada:** La construcción de la línea morada continúa. Se recomienda a los residentes que se suscriban para recibir actualizaciones por correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite purplelinemd.com, busque "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para recibir actualizaciones". La línea directa de construcción es 240-424-5325.
- **TRP-RPS - Noticias de Riverdale Park Station:** Para obtener más información sobre aperturas de tiendas, eventos y noticias de desarrollo, consulte el sitio de tránsito de Riverdale Park Station y los sitios web generales y las redes sociales:

- Sitio web de tránsito: <http://www.rpstransit.com/>
 - Sitio web general: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 - Facebook: <https://www.facebook.com/TheStationRP/>
 - Twitter: <https://twitter.com/RDPStation>
 - Instagram: <https://www.instagram.com/thestationrp/>
- Actividades de desarrollo del 2 de abril de 2020 al 15 de abril de 2020

Permisos de: Construcción / contenedores:

Descripción	Totales Quincenales	Totales de FYTD 2020
Inspecciones realizadas	2	52
Permisos expedidos	2	37
Detener órdenes de trabajo emitidas	0	18

Permisos expedidos:

Permiso #	Dirección	Descripción del trabajo	Inversión estimada
2020-B-36	6317 Taylor Road	Cerco de 6 pies	\$9,250
2020-B-37	4601 Queensbury Road	Paneles solares en el techo	\$36,903
Est. Inversión Bi- Total Semanal:			\$46,153
Est. Inversión total FYTD 2020:			\$4,038,296

- Actividades de mejora del vecindario del 2 de abril de 2020 al 15 de abril de 2020

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Descripción	Totales quincenales	Totales FYTD 2020
Acumulación de basura / desperdicios	2	106
Condiciones Exterior	0	131
Condiciones Interior	0	445
Hierba cubierta de maleza / malezas	0	51
Seguridad	0	133
La sanidad	0	42
Violaciones Total:	2	908

Servicios proporcionados por tipo:

Descripción	Totales quincenales	Totales FYTD 2020
Respuestas de quejas realizadas	2	209
Multas emitidas	0	36
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	0	44
Avisos de violación emitidos	0	124
Avisos emitidos	2	156
Total de servicios proporcionados:	4	569

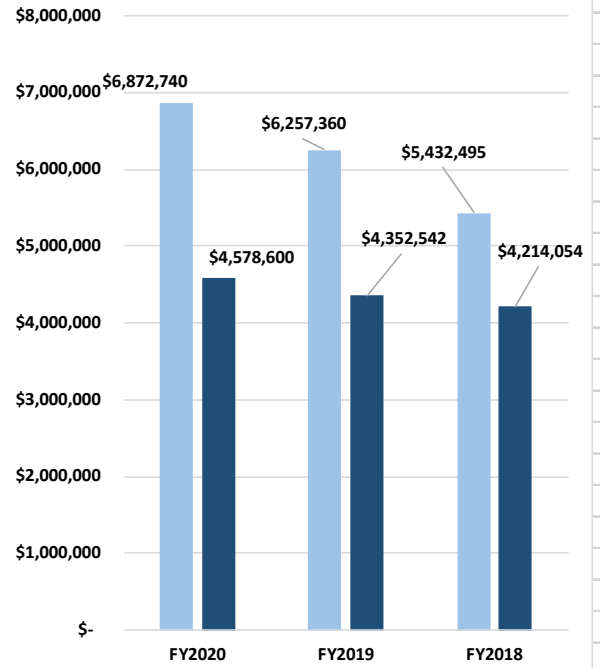
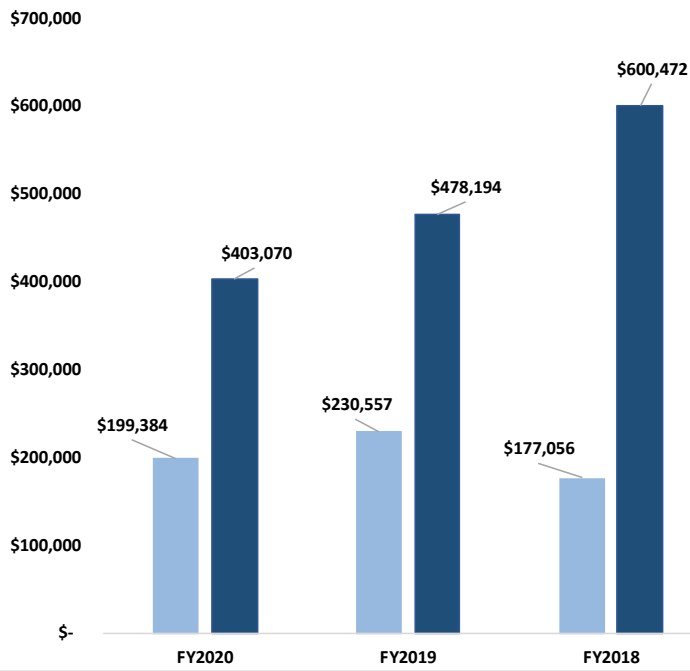
Nota:

1. *"FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2019 al 30 de junio de 2020.*
2. *"Acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.*
3. *"Exterior Condiciones incluir, pero no limitado a chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadas, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.*
4. *"Condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.*
5. *"Malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.*
6. *"Seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.*
7. *"Saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.*

INTENCIONALMENTE BLANCO

Finanzas

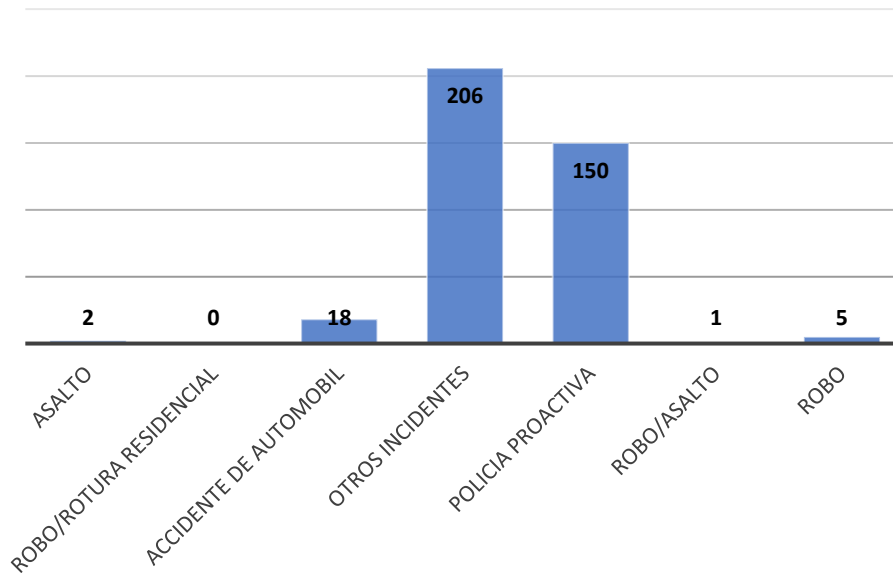
Mar			YTD Total		
FY2020	FY2019	FY2018	FY2020	FY2019	FY2018
\$ 199,384	\$ 230,557	\$ 177,056	\$ 6,872,740	\$ 6,257,360	\$ 5,432,495
\$ 403,070	\$ 478,194	\$ 600,472	\$ 4,578,600	\$ 4,352,542	\$ 4,214,054
\$ (203,686)	\$ (247,637)	\$ (423,416)	\$ 2,294,140	\$ 1,904,818	\$ 1,218,441



Revenue =	
Expense =	

Seguridad Pública

382 Llamadas de servicio 04/02/2020 a 04/15/2020



Llamadas para servicio definido: Una llamada para servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y la respuesta a los incidentes enviados. El cuadro anterior ilustra que, como mínimo, 150 o 39 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los agentes de policía de la ciudad.

La política proactiva incluye la seguridad del tráfico, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia ciudadana.

Informes destacados:

- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5600 de Kenilworth Avenue por una destrucción de propiedad. El dueño del negocio informó que un sospechoso desconocido rompió las ventanas en la camioneta de su compañía. A través de medios de investigación, el sospechoso fue identificado y acusado de destrucción maliciosa de bienes.

- Los oficiales respondieron a la cuadra 6200 de Baltimore Avenue por un robo. La investigación reveló que la víctima estaba esperando en la fila para ingresar al banco cuando los sospechosos se acercaron por detrás. Los sospechosos agredieron a la víctima y robaron una bolsa de depósito bancario. La víctima no resultó herida y la investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue por una queja desordenada. Un empleado denunció que una persona intoxicada dentro del negocio acosaba a los clientes y se negaba a irse. Los oficiales que respondieron retiraron al individuo del negocio y emitieron una citación penal por allanamiento.
- Los oficiales respondieron al bloque 6300 de Taylor Road por un robo de un auto. La investigación reveló que sospechosos desconocidos irrumpieron en el vehículo de la víctima y retiraron la bolsa de aire. La investigación está en curso.
- Los oficiales contactaron a una persona sospechosa en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue. Una verificación de registros reveló que el individuo tenía una orden de arresto activa a través de la Oficina de Alguaciles de EE.UU. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 4900 de la calle Nicholson por un robo de un auto. La investigación reveló que sospechosos desconocidos irrumpieron en el vehículo de la víctima y sacaron un bolso. La investigación está en curso.
- Los oficiales observaron un vehículo estacionado ilegalmente en el bloque 5300 Greenway Drive. Una verificación de registro reveló que el vehículo fue reportado robado a través del Departamento de Policía del Condado de Prince George. El vehículo fue confiscado para su custodia a la espera de la notificación al propietario.

Respetuosamente,



John N. Lestitian, Town Manager