

Ciudad de Riverdale Park, Maryland

Reporte de Estado e Información

Reporte No. 14 para 2018



13 de julio de 2018

A Thompson de alcalde y Concejo Municipal,

El objetivo de los informes de estado y de información es compartir información pertinente de manera oportuna. El estado y los informes se distribuyen a funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Estado e informes también están disponibles para empresas y visitantes a través de la Página Web de la ciudad. Los informes se publican en inglés y español. El próximo informe de situación y la información se publicará el 27 de julio de 2018.

Próximas reuniones:

A pie de la comunidad	21 de julio de 2018, 9:00	TBD
Reunión ejecutiva	23 de julio de 2018, 19:30	Sala de Ayuntamiento
Reunión legislativa especial	23 de julio de 2018, 20:30	Ayuntamiento de la ciudad
Noche nacional hacia fuera	07 de agosto de 2018, 18:00 a 20:00	Departamento de policía de
A pie de la comunidad	08 de agosto de 2018, 18:00	TBD
Sesión de trabajo del Consejo	27 de agosto de 2018, 20:00	Ayuntamiento de la ciudad

Participación de la comunidad

- **Noche de cine familiar:** Departamento de policía de Riverdale y policía del parque de Maryland serán el anfitrión de una noche de película familiar gratis el miércoles, 18 de julio a 19:00 en Riverside barrio parque. Por favor planee llevar mantas o sillas para disfrutar de la película. Palomitas de maíz estará disponible en el evento. Póngase en contacto con RPPD en 301-927-4343 si usted tiene alguna pregunta.
- **Noche nacional hacia fuera:** La celebración anual del National Night Out se celebrará el martes, 7 de agosto, de 18:00 a 20:00 en el Departamento de policía de Riverdale Park, 5004 este camino. Favor de planear unirse a nosotros para una noche llena de mucha diversión!

- Voluntarios y vendedores para Riverdale Park Day: Riverdale Park Day se celebrará el sábado, octubre 6th de 12:00 a 17:00 en el parque del barrio de Riverside. Voluntarios y vendedores son necesarios para hacer posible este fantástico evento. Póngase en contacto con Waverly Pollitt en 301-927-6381 (ext. 500) o wpollitt@riverdaleparkmd.gov para más detalles.

- Por favor, siga la ciudad en Facebook: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>



Resumen del Consejo de dirección

El alcalde y el Concejo siempre dirección a personal a través de las siguientes medidas legislativas:

02 de julio de 2018:

1. moción para aprobar las candidaturas del alcalde para la Junta de Apelaciones de código
2. concede la moción para aprobar las revisiones para la concesión de la ciudad
3. moción para aprobar una excepción especial para cerca de patio de vinilo de 6 pies en 5307 Taylor Road

Medio ambiente

- Actualización de remoción del árbol: El 1 de juliost un contratista de la ciudad quitar esmeralda de fresnos de 8 ocho en 44th lugar que fueron infectados por la enfermedad de Emerald Ash Borer. Los tocones se quitará la próxima semana.
- Fumigación del mosquito: el pueblo ha recibido la notificación del Departamento de agricultura de Maryland (MDA) ese mosquito de rociadura para la ciudad llevará a cabo los días martes. Aerosol temporada comienza en junio 4th y se prevé que termine en septiembre 18th. Fumigación comenzará al anochecer y puede continuar hasta la medianoche o más tarde. MDA no realizará actividad spray durante las horas diurnas. Por favor consulte el *Crier de la ciudad* para obtener detalles adicionales.
- Reciclaje recordatorios: El personal ha observado que los residentes de continúan ejerciendo su reciclaje en bolsas de plástico. En 2014, la división de gestión de residuos de Prince George County Departamento de recursos ambientales requiere que se reciclae todos colocados en los toters azul o en latas de colección / latas (es decir, basura), claramente marcado "Reciclaje" o con una "X". No hay bolsas de plástico de cualquier tipo deben incluirse en el contenedor de reciclaje (es decir, plástico bolsas, envolturas de plástico en los envases de gaseosas o agua). Para obtener más información, llame al 311 o 301-883-5810.
- Reparación/reemplazo de bolsas de basura: Coordinar el reemplazo de bolsas de basura dañados, los residentes deben llamar el Departamento de obras públicas en 301-864-1803. Proveedor de servicios de la ciudad basura contratados reemplazará las bolsas dañadas. Tenga en cuenta que una bolsa de recambio no se entregará si la otra no está allí para Pick-up. Sustitución tendrá lugar el jueves.

Desarrollo

Hábito Burger Grill gran apertura: El miércoles, Julio 11th, personal asistió al evento de inauguración para hábito Burger Grill, como parte de celebrando negocios iniciativa la ciudad. Se trata de primera ubicación hábito Burger Grill en el Condado de Prince George. Se proporcionará una proclamación del alcalde para conmemorar la abertura.



En la foto de izquierda a derecha: Frank Costello, Gerente de distrito, Kevin Simpson, Riverdale Park Director de servicios de desarrollo de, los miembros del equipo de Burger de hábito (parte posterior) y Morgan Libert, Gerente General de hábito Burger (ubicación de Riverdale Park).

- Reunión grupo de trabajo de distrito de descubrimiento : El jueves, Julio 12 de, personal, junto con el alcalde Thompson, asistió a una reunión en el aeropuerto de College Park para discutir posibles proyectos de muestra en el distrito del descubrimiento y compartir las actualizaciones en desarrollo en el área. Los asistentes de la reunión participaron representantes de College Park, Maryland National Capital Park y Comisión de planificación (MNCPPC), desarrollo de Cafritz y propietarios y arrendatarios dentro del distrito de descubrimiento.
- Parque de Riverdale estación actualizaciones:
 - Por menor de inquilinos: Jersey Mike y hábito Burger continúan trabajando en su construcción de acondicionamiento de arrendatario respectivo. Inauguración de hábito Burger fue el 11 de julio. Jersey Mike espera abrir más tarde este verano. Habitantes ha comenzado a trabajar en sus documentos de acondicionamiento permiso del inquilino. Anticipan la apertura al final del año. bella Salón continúa su construcción de acondicionamiento de inquilino y esperan abrir más tarde este verano.
 - Townhomes: La construcción de la sección siguiente de townhomes entre la Avenida de Rhode Island y St. 47 en el lado sur de la aldea verde está en marcha. Se espera

- para verano. El bloque restante de townhouses se anticipan para ser completada por el 2 ° trimestre del 2019. En la actualidad, se han vendido más de 70 casas.
- Progreso de la estructura de estacionamiento: CBG constructora continúa construcción en la nueva estructura de niveles múltiples del estacionamiento en la parcela E-la obra de 5 pad. Mecánica, eléctrica y plomería oficinas trabajan activamente dentro del garaje en todos los niveles incluyendo los pisos 5 y 6. Instalación del paisaje y sólidas a lo largo de la calle 46 comenzó el 20 de junio y continuará durante aproximadamente seis semanas. El hormigón rampa para entrada de garaje sur calle Van Buren, que se verterá la semana del 2 de julio. Terminación de garaje se prevé que se producen cerca de día del trabajo.
 - Verde de la aldea: El verde de la aldea fue reclasificado recientemente para añadir una capa adicional de suelo, riego y siembra. Acceso a la verde será restringido para permitir que la hierba crecer y echar raíces.
 - Capital Bikeshare: La Capital Bikeshare estación con éxito instalada y abierta en Van Buren Street cerca de la casa de hielo de McAlpine. Zagster, con Burgos, han instalado una estación de bicicletas 8 BikeShare Woodberry y calle 45.
- Parque de Riverdale estación noticias: Para más información sobre aperturas, eventos y noticias del desarrollo, revisa el sitio web de la estación de Parque de Riverdale y páginas de redes sociales:
 - Sitio web: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 - Facebook: Parque de Riverdale estación
 - Twitter: @RDPStation
 - Instagram: rdpsstation
 - Avisos de construcción de la línea púrpura: Construcción de línea morada está en marcha. Los próximos doce 12 meses de la construcción se centrará en el trabajo de reubicación de utilidad. Los residentes están invitados a suscribirse para actualizaciones vía correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite purplelinemd.com, encontrar la "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para actualizaciones". La línea de construcción es 240-424-5325.
 - Aviso recibido por ciudad:
 - Anteproyecto de subdivisión de propiedades de NSR, LLC (4-18013) situado en el este del oeste carretera 3599, Hyattsville, se presentará a la Comisión de planificación y desarrollo de la división de Maryland-Capital Parque nacional. La naturaleza de la revisión es para que un resubdivision para la reconstrucción de una estación de gasolina, alimentos, tienda de bebidas y oficinas de la propiedad en cuestión. Para obtener más información, póngase en contacto con Daniel Lynch en 301-441-2420.
 - La división de desarrollo de informe de la Comisión de planificación (M-NCPPC) y Parque de Capital Maryland-nacional está lista para aceptar un detallado sitio Plan de propiedad Landy (DSP-18003), ubicado en la intersección de la terraza a Toledo y Belcrest Road en Hyattsville. Para obtener más información, póngase en contacto con Chris Hatcher en 301-951-0150.

- Próximas reuniones: esta característica en el estado y la información se proporciona informes para conocimiento de próximas reuniones que puede tener información o agenda artículos relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a los programas de la Junta de Comisionados de la licencia, la Junta de planificación y la Comisión de preservación histórica. Por favor visite los enlaces para obtener más información.

Junta de Comisionados de licencia: 11 de julio de 2018 en 19:00 (Largo)
https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/agenda/_07112018-1120

Junta de planificación: 12 de julio de 2018 en el 9:00 (Upper Marlboro)
<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1424&inline=true>

Comisión de preservación histórica: 17 de julio de 2018 en 18:30 (Upper Marlboro)
http://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/agenda/_07172018-209

- Desarrollo de actividades del 28 de junio de 2018 a 11 de julio de 2018

Licencias de negocio:

Licencias emitidas	13
Notificaciones emitidas	253
Multas emitidas	0

Licencias de alquiler:

Inspecciones realizadas	46
Licencias emitidas	6
Notificaciones emitidas	76
Multas emitidas	0

Permisos de: Construcción / contenedores:

Inspecciones realizadas	0
Permisos emitidos	5
Dejar de órdenes de trabajo emitidas	0

Intencionalmente Blanco

- Permisos extendidos:

Número de permiso	Dirección	Permiso para	Estimado Costo del proyecto
2017-B-206	6308 47th Avenida	Madera jardín (hasta 6 pies) de la cerca	\$3.000
2017-B-207	4603 la calle Riverdale Road	Reparaciones a la adición	\$50.000
2017-B-208	5307 Taylor Road	cerca del patio del vinilo de 6 pies	\$3.000
2017-B-209	4600 la calle Riverdale Road	Renovación interior	\$30.000
TOTAL			\$86.000

- Actividades de mejora del barrio de 28 de junio de 2018 a 11 de julio de 2018

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Acumulación de basura / desperdicios	6
Condiciones exteriores	5
Condiciones interiores	19
Cubierto de hierba / malas hierbas	0
Seguridad	19
Saneamiento	5

Medidas adoptadas:

Respuestas de la denuncia realizadas	5
Multas emitidas	0
Eventos de divulgación / asistir a la	5
Avisos de infracción emitidos	3
Advertencias emitidas	2

Nota:

1. *"La acumulación de basura / basura" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de residuos en zonas de interior o exterior de la propiedad.*
2. *"Condiciones exteriores" incluyen, pero no limitado a; saltar, descamación y pelar pintura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, dañan estructuras*

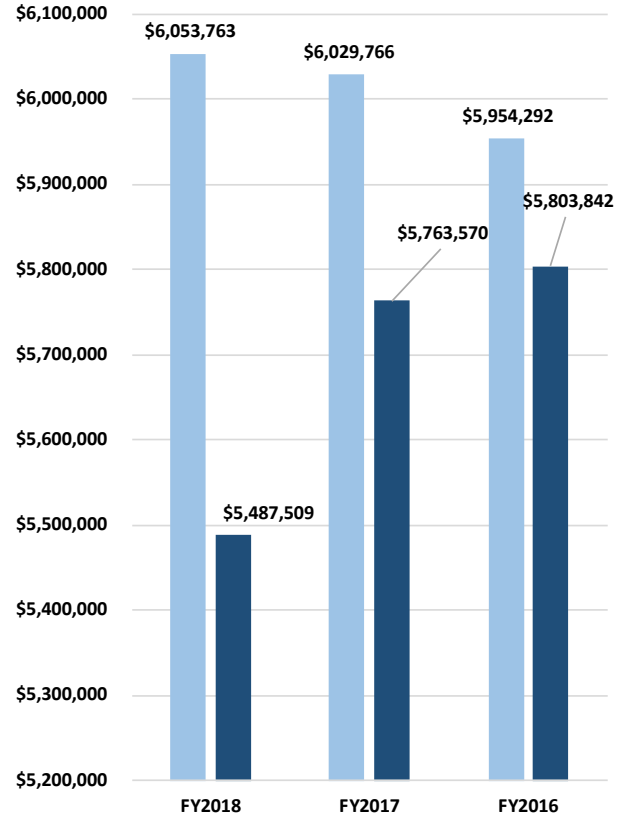
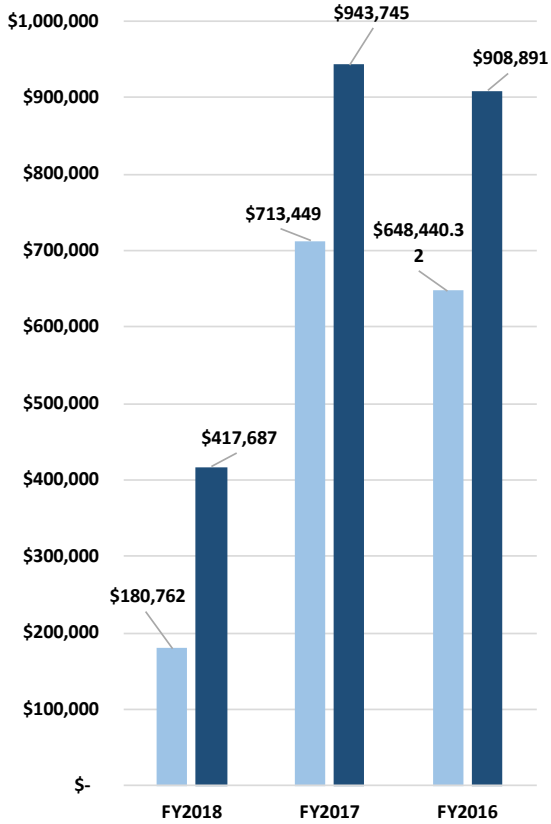
accesorias, entradas, puertas, aleros, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros exterior componentes.

3. *"Interior condiciones" incluyen, sin limitarse a, grietas y agujeros en superficies de techos, pisos y paredes, faltan pasamanos de la escalera, dañados por el agua y la falta de ventilación adecuada.*
4. *"Invadido" incluyen césped o maleza más de 10 pulgadas en altura.*
5. *"Seguridad" incluye, pero no limitados a, dañadas o falta de tomas eléctricas, cubiertas, accesorios ligeros, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de escapar de ventanas en las habitaciones, falta dirección, daños estructurales importantes y edificios inseguros.*
6. *"Saneamiento" incluye, pero no limitada a; insectos / roedor infestación, moho / moho en las superficies, la bajeza y almacenamiento de residuos peligrosos.*

Intencionalmente Blanco

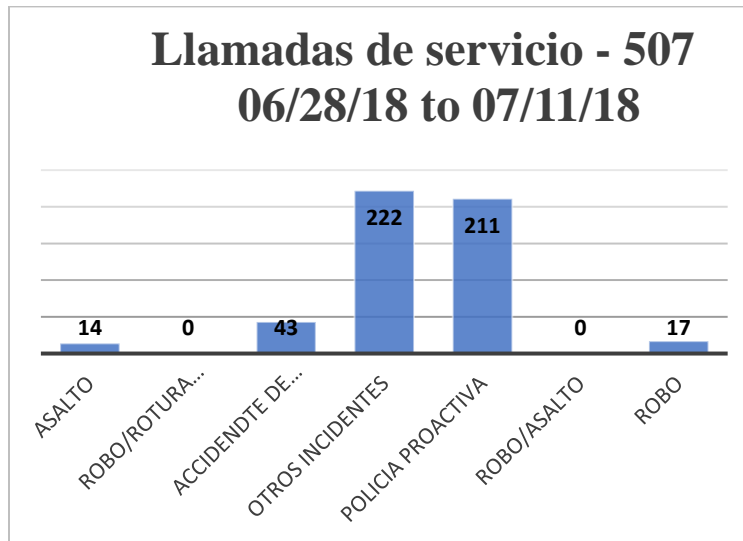
Finanzas

Junio			YTD Total		
FY2018	FY2017	FY2016	FY2018	FY2017	FY2016
\$ 180,762	\$ 713,449	\$ 648,440	\$ 6,053,763	\$ 6,029,766	\$ 5,954,292
\$ 417,687	\$ 943,745	\$ 908,891	\$ 5,487,509	\$ 5,763,570	\$ 5,803,842
\$ (236,925)	\$ (230,297)	\$ (260,451)	\$ 566,254	\$ 266,196	\$ 150,449



Ingresos =	
Gastos =	

Policía



Llama para el servicio definido: A convocatoria de servicio es cualquier actividad realizada por un jurado oficial en el desempeño de sus funciones asignadas. Llamadas de servicios cubre ambas actividades proactivas como controles de la zona y la aplicación de tráfico; así como una porción de informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Llamadas recibidas para su envío también se incluyen en las llamadas para el servicio total.

Personal está trabajando para mejorar capacidades de reporting para diferenciar con mayor precisión acciones proactivas de la policía y responder a los enviados de incidentes. El gráfico anterior ilustra que, como mínimo, 211 o 42% de las llamadas para el servicio de acciones proactivas por parte de agentes de la policía de la ciudad.

Incluyen policiales proactivos: seguridad de tráfico, comercial y residenciales cheques, entrevistas de campo y temas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen: desordenadas quejas, peleas, sujetos o vehículos sospechosos, aparcamiento quejas, denuncias de tráfico y ayuda a ciudadano.

Informes destacados:

Los oficiales realizaron una parada del tráfico por una violación de registro en el bloque 6100 de Kenilworth Avenue. Registros verificación reveló el maquinista una detención activa garantiza a través del Prince George 's Oficina del Sheriff del Condado de incomparecencia por conducir sin una licencia de. El conductor fue arrestado y transportado al Departamento de correcciones.

Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5700 de la calle Riverdale Road por una denuncia de fraude. La víctima informó de que una tarjeta de crédito robada se utilizó para comprar mercancía de la empresa. Las imágenes de la cámara de seguridad del negocio fue recuperada y se ha identificado un posible sospechoso. La investigación está en curso.

Agentes observaron un vehículo sospechoso ocupado en el bloque de 5000 de este camino. Al entrar en contacto con los ocupantes, oficiales observaron abiertos envases de alcohol dentro del vehículo. Registros verificación reveló un ocupante del vehículo que un arresto abierto garantiza a través del Prince George 's Oficina de Sheriff del condado por falta de comparecer en un caso de falsificación de. El individuo fue puesto bajo arresto y transportado al Departamento de correcciones.

Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de 54th Avenue para una disputa doméstica. La investigación reveló que el sospechoso agredieron físicamente a un miembro de la familia sobre una denuncia de robo. La víctima tenía señales visibles de lesiones en cara y brazos. El sospechoso fue puesto bajo arresto por 2nd grado asalto, destrucción maliciosa de propiedad y violación de una orden de protección. La víctima buscó tratamiento médico por su cuenta.

Oficiales llevó a cabo una parada de tráfico en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue por no mostrar una placa frontal. Una comprobación de registros reveló al conductor que tenga licencia de conducir suspendida y una detención abierta garantiza de la policía de Nueva York por violación de libertad condicional. El conductor fue arrestado y transportado al Departamento de correcciones.

Agentes respondieron a la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue para una persona desordenada. Varios testigos se acercaron a los oficiales y registrados un intoxicado individuales tratando de luchar a en la calle. Agentes localizaron al sospechoso que dos ladrillos sobre su cabeza amenazando a otra persona. El sospechoso fue dado comandos verbales y entregado inmediatamente a los oficiales. El sospechoso fue detenido y acusado de conducta desordenada.

Agentes respondieron a la cuadra 5700 de la calle Riverdale Road por una agresión. La víctima informó mientras caminando por el estacionamiento de centro comercial tres sospechosos desconocidos lo agredieron sin provocación. La víctima sufrió lesiones en la cara y fue transportada al hospital por los bomberos de lesiones no mortales. Debido a la víctima de la intoxicación, no podría proporcionar una descripción de los sospechosos. La investigación está en curso.

Oficiales respondieron al bloque de la calle Riverdale Road 5600 para una pelea con un individuo armado con un arma de fuego. La investigación reveló que la víctima y el sospechoso participaron en una confrontación física cuando el sospechoso produjo un arma de fuego y amenazó a la víctima. Durante el enfrentamiento fue capaz de forcejear el arma a la víctima y el sospechoso huyó del lugar. Oficiales han consultado el material de cámara de seguridad que corrobora la cuenta de la víctima de los acontecimientos. La escena fue procesada, y se recuperó el arma como evidencia. La investigación está en curso.

Respetuosamente,



John N. Lestitian
Gerente de ciudad