

Reconocimiento de empleados

- Aniversarios de empleados: únase a mí para extender un sincero agradecimiento a los siguientes miembros del equipo por sus años de servicio dedicado a los residentes de la ciudad:
 - Frederick Quander 16 Años de servicio
 - Jose Quinteros 8 Años de servicio
 - Eli Perper 2 Años de servicio

¡Mis mejores deseos en su aniversario de trabajo y gracias por su servicio dedicado!

Administración

- Reapertura de la estación de tren: se completaron las actualizaciones eléctricas de la estación de tren. El personal instalará un sistema de pared Upper Air Ultraviolet UVC. El sistema está diseñado para reducir la propagación de patógenos transportados por el aire. La estación volverá a abrir al público el miércoles 14 de julio. Se están realizando mejoras adicionales a la estación. Estos elementos adicionales son la instalación de cámaras de tránsito y Wi-Fi. Se compartirá más información sobre estos elementos en los próximos meses.
- Proyecto de renovación del centro municipal: El personal continúa trabajando con el contratista y el arquitecto. Las salas de archivo, las oficinas y los armarios de almacenamiento afectados se están vaciando en preparación para la renovación. La fecha de inicio del trabajo depende en gran medida de la emisión de los permisos del condado de Prince George. Antes de que el trabajo comience en serio, se instalará una cerca de construcción frente al Ayuntamiento. El vestíbulo del Departamento de Policía permanecerá abierto durante la totalidad del proyecto.
- Reuniones con el personal: El personal también está disponible para reuniones virtuales mientras los edificios de la ciudad están cerrados debido a la pandemia de COVID-19. Las reuniones virtuales se pueden programar por teléfono o por correo electrónico. Si necesita ayuda para programar una reunión virtual, llame al 301-927-6381.
- Servicios de notario remotos disponibles: El personal ahora está disponible para realizar servicios de notario remotos para residentes de la ciudad. Los Servicios Notariales Remotos se realizarán a través de una plataforma virtual aprobada por el Secretario de Estado de Maryland. Para obtener más información o para programar una cita, comuníquese con Keith Robinson a krobinson@riverdaleparkmd.gov, Denisa Caballero a dcaballero@riverdaleparkmd.gov, o llame al 301-927-6381.

Participación de la comunidad

- El Departamento de Administración de Transporte del Estado de las Carreteras (MDOT SHA) Plan de Acción de Seguridad de Peatones Maryland: El Departamento de Administración de Transporte de las Carreteras de Maryland (MDOT SHA) [Plan de Acción de Seguridad para Peatones \(PSAP\)](#) es una iniciativa de un año para desarrollar estrategias y priorizar necesidades y mejoras utilizando datos de seguridad, aportes públicos y análisis de expertos para mejorar la

seguridad de ciclistas y peatones a lo largo de las carreteras estatales. El PSAP es parte del marco general basado en el contexto de MDOT SHA.

Para obtener más información sobre cómo participar, visite roads.maryland.gov/contextdriven.

- Clínica de vacunación COVID-19 se llevará a cabo en el mercado de agricultores: el 15 de julio, Luminis Health llevará a cabo una clínica de vacunación COVID-19 en el mercado de agricultores a partir de las 3 p.m. a las 7 p.m.
- Aportes de la comunidad: Los comentarios de la comunidad son bienvenidos y alentados a medida que navegamos por un nuevo medio para sostener reuniones públicas. Se invita al público a unirse virtualmente a las reuniones o enviar comentarios por correo electrónico a community_input@riverdaleparkmd.gov. Internet o un teléfono inteligente no son las únicas formas de unirse. También puede llamar desde un teléfono fijo para escuchar la reunión y proporcionar comentarios o llamar al personal de la ciudad antes de la reunión y lo ayudaremos a enviar sus comentarios. ¡Esperamos con interés escuchar de usted!
- Código de mantenimiento de propiedad internacional: Actualmente, la ciudad sigue el código de mantenimiento de propiedad del condado de Prince George, que se basa en el código de mantenimiento de propiedad internacional de 2000. El código del condado solo es aplicable a estructuras residenciales. El Código Internacional de Mantenimiento de la Propiedad (IPMC) de 2018 se aplica tanto a las estructuras residenciales como a las comerciales y se ha discutido en las reuniones del Consejo durante los últimos meses. El Código Internacional de Mantenimiento de la Propiedad 2018 está disponible para su revisión en el sitio web de la Ciudad en <http://www.riverdaleparkmd.gov/2018%20IPMC.pdf>. La participación de la comunidad es promovida y bienvenida. Los comentarios pueden enviarse por correo electrónico a Community_Input@riverdaleparkmd.gov.
- La aplicación Trash Concerns agiliza el proceso: En asociación con Bates Trucking and Trash Services, hemos lanzado una aplicación dedicada a preocupaciones de basura en nuestro sitio web! La aplicación Trash Concerns se puede usar para pedir un nuevo bote de basura, informar sobre el reciclaje no recogido y cualquier otra inquietud relacionada con la basura. 
http://www.riverdaleparkmd.gov/how_do_i/trash_concerns/index.php
- Difusión en las redes sociales: Gracias a quienes siguen a la ciudad en nuestras plataformas de redes sociales. Las redes sociales de la ciudad continúan expandiendo nuestro alcance para compartir información. El sitio web de la ciudad sigue siendo la fuente principal de información electrónica. Las cuentas de Facebook y Twitter secundarias amplían los esfuerzos para amplificar nuestros mensajes. En este momento de grandes cambios, es importante que los residentes y las empresas ayuden a la ciudad a aumentar nuestro alcance en las redes sociales. A la fecha, han aumentado los seguidores a 2,050. Si no ha visitado, le ha dado like y seguido nuestra página de Facebook, por favor hágalo. Si ya lo ha hecho, anime a sus vecinos, amigos y socios comerciales a hacer lo mismo. Enlace: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/> 
 - La Ciudad de Riverdale Park (TRP) también está activo en las siguientes plataformas de redes sociales:

- Instagram: https://www.instagram.com/riverdaleparkmd_gov/?hl=en
- Twitter: https://twitter.com/Riverdale_Park
- Youtube: https://www.youtube.com/channel/UCeaNS8-6xwTyPJculj7vuCQ/videos?view_as=subscriber

Ambientalismo

- Replantación de árboles del Ayuntamiento: En preparación para la próxima construcción relacionada con el proyecto de Renovación del Centro Municipal, el personal del DPW trasladó y replantó con éxito uno de los árboles desde el frente del Ayuntamiento a la propiedad del Ayuntamiento en Madison Street y 47th Avenue.



- Programa de control de mosquitos: la ciudad participará una vez más en el programa de control de mosquitos del Departamento de Agricultura de Maryland. La temporada de fumigación comenzó a fines de mayo y se prevé que termine a mediados de septiembre.

La fumigación se llevará a cabo después del anochecer los **martes** y puede continuar hasta la medianoche o más tarde. La fumigación comenzará tan pronto como oscurezca. Como precaución, se recomienda que los residentes permanezcan dentro de sus casas y cierren las ventanas mientras el camión rociador esté cerca, traigan mascotas y permanezcan en la casa durante 20 a 30 minutos después de que el camión rociador haya pasado. Si hay personas afuera cuando pasa el camión, no se liberará ningún rocío y el camión no hará otro pase por esa calle.

El programa de fumigación rotará cada 3 semanas, lo que significa que Riverdale Park no se puede fumigar cada semana. La frecuencia de las fumigaciones se determinará mediante los datos de vigilancia recopilados y las quejas recibidas. Para determinar si su comunidad será fumigada en su noche programada, comuníquese con el 301-422-5080 entre las 2 y las 4 p.m.

ese día. Cualquier fumigación no programada se anunciará en la página web del Departamento de Agricultura de Maryland www.mda.maryland.gov o en Twitter @MdAgMosquito y @MdAgDept.

Para obtener más información sobre el Programa de Control de Mosquitos del Departamento de Agricultura, visite http://mda.maryland.gov/plants-pests/Pages/mosquito_control.aspx.

- **Sistema de notificación WSSC:** Si hay una emergencia de agua o alcantarillado en o cerca de su vecindario, reciba alertas por mensaje de texto o correo electrónico. Visite <http://wsscwater.com/cns> para registrarse.
- **Servicios de recogida de basura a granel de Bates:** Como recordatorio, la recolección de basura a granel se proporciona solo con cita. Para programar una cita para la recogida, llame al 301-773-2069. Solo se permiten 3 artículos a granel por semana.
- **Lunes de desechos de jardín:** La recolección de desechos de jardín es todos los lunes. Los desechos del jardín deben estar **en la acera a las 6:00 a.m.** Los residentes son responsables de los siguientes artículos:
 - Los residuos de patio deben colocarse en bolsas de papel o en contenedores reutilizables que estén claramente marcados como "Residuos de patio"
 - Las ramas y las extremidades deben estar agrupadas con cuerda o cuerda (no utilice alambre), además todas las ramas, extremidades y haces deben ser:
 - menos de 4 pies de largo,
 - ramas individuales de menos de 3 pulgadas de diámetro
 - pesar menos de 60 libras
- **Recogida de reciclaje - nota importante:** El Programa de Recolección de Reciclaje es provisto por el Condado de Prince George. El reciclaje no se recolectará si los artículos que se van a reciclar se colocan en cualquier tipo de bolsa de plástico. El personal de la ciudad continúa recibiendo informes de que los artículos de reciclaje que se colocan para recoger están en bolsas de plástico. El Condado de Prince George requiere que el reciclaje se coloque en un toter azul o en un contenedor de recolección reutilizable que esté claramente marcado como "RECICLADO" o con una "X". **NO SE INCLUYEN BOLSAS DE PLÁSTICO DE NINGUNA CLASE EN EL CONTENEDOR DE RECICLAJE** (es decir, plástico bolsas de supermercado, envoltorios de plástico en recipientes de agua o soda). Para obtener información adicional, por favor llame al 311 o al 301-883-5810.

Desarrollo

- **Actualizaciones de la Línea Morada:**
 - Cierres temporales de carriles en la rampa de salida de Baltimore-Washington Parkway: a partir del 13 de julio de 2021 o alrededor de esa fecha, los equipos implementarán cierres temporales de carriles en la rampa de salida de Baltimore-Washington Parkway (MD 295) en dirección sur durante aproximadamente cuatro semanas, si el clima lo permite. Se realizarán operaciones de marcado según sea necesario. El trabajo puede realizarse de 7 a.m. a 5 p.m. entre semana y, según sea necesario, los fines de semana.

- Desvío de peatones en Baltimore Avenue y Rossborough Lane: el 1 de junio de 2021, la Línea Morada implementó un desvío de peatones a lo largo de Baltimore Avenue (Ruta 1) entre Hotel Drive y Fraternity Row. Este desvío permanecerá vigente hasta aproximadamente el 31 de agosto de 2021. La parada de autobús adyacente al Ritchie Coliseum permanecerá abierta durante este tiempo. El desvío se puede ver aquí: bit.ly/3yw0KSQ
- Seguridad en la zona de trabajo: a medida que aumenta el trabajo a lo largo de la alineación, el equipo de la Línea Morada sigue comprometido a mantener a todos seguros. Se aconseja a los peatones y automovilistas que sigan las señales de construcción y utilicen las aceras abiertas. Por la seguridad del público y de nuestro equipo de construcción, no se permite la entrada a las zonas de obras.
- Cierres temporales de carriles en Kenilworth Avenue: los equipos han reanudado las reubicaciones de servicios públicos durante el día y la noche a lo largo de Kenilworth Avenue (MD 201) entre Campus Drive y Riverdale Road (MD 410). El trabajo puede realizarse de 7 a.m. a 5 p.m. y 7 p.m. a las 7 a.m. de lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
- Cierres temporales de carriles en River Road y Rivertech Court: El 14 de junio de 2021 o alrededor de esa fecha, los equipos comenzaron las reubicaciones de servicios públicos subterráneos en la intersección de River Road (MD 431) y Rivertech Court hasta fines de julio, si el clima lo permite. Se producirán cierres temporales de carriles a lo largo de River Road y Rivertech Court. El trabajo puede realizarse de 7 a.m. a 5 p.m. entre semana y, según sea necesario, los fines de semana.
- Cierres temporales de carriles en 67th Avenue: los equipos han comenzado la reubicación de la línea de agua en 67th Place hasta finales de agosto, si el clima lo permite. El trabajo puede realizarse de 7 a.m. a 5 p.m. De lunes a viernes y, según sea necesario, los fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles. Se utilizarán operaciones de marcado.
- Cierre temporal de carriles durante la noche en Kenilworth Avenue: los equipos han reanudado las reubicaciones de servicios públicos a lo largo de Kenilworth Avenue (MD 201) entre River Road (MD 431) y Riverdale Road (MD 410). El trabajo puede realizarse durante la noche a partir de las 7 p.m. a las 7 a.m. de lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
- Cierre temporal de carril en Riverdale Road: El 7 de diciembre de 2020 o alrededor de esa fecha, los equipos comenzaron a realizar trabajos de servicios públicos subterráneos en Kenilworth Avenue (MD 201) en dirección norte y sur desde Riverdale Road (MD 410) hasta Rittenhouse Street, que se extiende hasta el final de Julio, si el clima lo permite. El trabajo puede realizarse de 7 a.m. a 4 p.m. Se producirán cierres temporales de carriles con banderilleros.
- Cierres de carriles durante la noche en Kenilworth Avenue: El domingo 24 de enero de 2021 o alrededor de esa fecha, los equipos comenzaron a trabajar en reubicación en Kenilworth Avenue (MD 201) en dirección norte entre Quesada Road y Rittenhouse Street hasta fines

de julio, si el clima lo permite. El trabajo nocturno puede realizarse durante la noche a partir de las 7 p.m. a las 7 a.m. Espere cierres nocturnos de los carriles de la derecha en dirección norte. Se mantendrá el acceso a las residencias y la parada de autobús WMATA # 3003333.

- Cierres temporales de carriles en Riverdale Road: los equipos continuarán realizando reubicaciones de servicios públicos subterráneos en Riverdale Road (MD 410) entre Mustang Drive y Veterans Parkway (MD 410) hasta fines de agosto, si el clima lo permite. El trabajo puede realizarse de lunes a viernes, y los fines de semana, según sea necesario, de 7 a.m. a 4 p.m. Se producirán cierres temporales de carriles.
- Avisos de construcción de la Línea Morada: Se recomienda a los residentes que se suscriban para recibir actualizaciones por correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite www.purplelinemd.com, busque "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para recibir actualizaciones". La línea directa de construcción es 240-424-5325.
- TRP-RPS - Noticias de Riverdale Park Station: Para obtener más información sobre aperturas de tiendas, eventos y noticias de desarrollo, consulte el sitio de tránsito de Riverdale Park Station y los sitios web generales y las redes sociales:
 - Sitio web general: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 - Facebook: Riverdale Park Station <https://www.facebook.com/TheStationRP/>
 - Twitter: @RDPStation <https://twitter.com/RDPStation>
 - Instagram: rdpstation <https://www.instagram.com/thestationrp/>
- Avisos recibidos por la ciudad:
 - La Comisión de Parques y Planificación de la Capital Nacional de Maryland está lista para aceptar la solicitud de Chick-fil-A; Capital Plaza. La propiedad en cuestión está ubicada en 6200 Annapolis Road, Hyattsville, Maryland 20784. El contenido de la revisión es el desarrollo de un establecimiento para comer y beber con servicio de autoservicio. Una vez que la solicitud sea aceptada formalmente, se programará para una audiencia futura de la Junta de Planificación. Para obtener más información, comuníquese con Daniel Lynch, Esq. al 301-441-2420.
- Próximas reuniones: esta función en los informes de estado e información se proporciona para garantizar el conocimiento de las próximas reuniones que pueden tener información o temas de agenda relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación encontrará enlaces a las agendas de la Junta de Comisionados de Licencia, la Junta de Planificación y la Comisión de Preservación Histórica. Visite los enlaces para obtener información adicional:

Junta de Planificación: 15 de julio de 2021 a las 10:00 a.m. Reunión virtual.

<http://mncppc.iqm2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1594&Inline=True>

Comisión de Preservación Histórica: 20 de julio de 2021 a las 6:30 p.m. Reunión virtual.

https://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_07202021-562

Junta de Comisionados de Licencia: *No hay información disponible en el momento del informe.*

- Actividades de desarrollo del 24 de junio de 2021 al 30 de junio de 2021

Permisos de: Construcción / contenedores:

Descripción	Totales Quincenales	Totales de FYTD 2021
Inspecciones realizadas	0	38
Permisos expedidos	0	35
Detener órdenes de trabajo emitidas	0	18

Licencias:

Descripción	Totales Quincenales	Totales de FYTD 2021
Inspecciones multifamiliares realizadas	0	22
Licencias multifamiliares emitidas	0	20
Inspecciones unifamiliares realizadas	1	70
Licencias unifamiliares emitidas	0	73
Inspecciones de licencias comerciales realizadas	0	134
Licencias comerciales emitidas	0	133

- Actividades de mejora del vecindario del 24 de junio de 2021 al 30 de junio de 2021

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Descripción	Totales quincenales	Totales FYTD 2021
Acumulación de basura / desperdicios	1	83
Condiciones Exterior	1	140
Condiciones Interior	1	134
Hierba cubierta de maleza / malezas	1	33
Seguridad	1	93
La sanidad	2	21
Violaciones Total:	7	504

Servicios proporcionados por tipo:

Descripción	Totales quincenales	Totales FYTD 2021
Respuestas de quejas realizadas	4	208
Multas emitidas	0	11
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	4	60
Avisos de violación emitidos	1	150
Avisos emitidos	4	147
Total de servicios proporcionados:	13	576

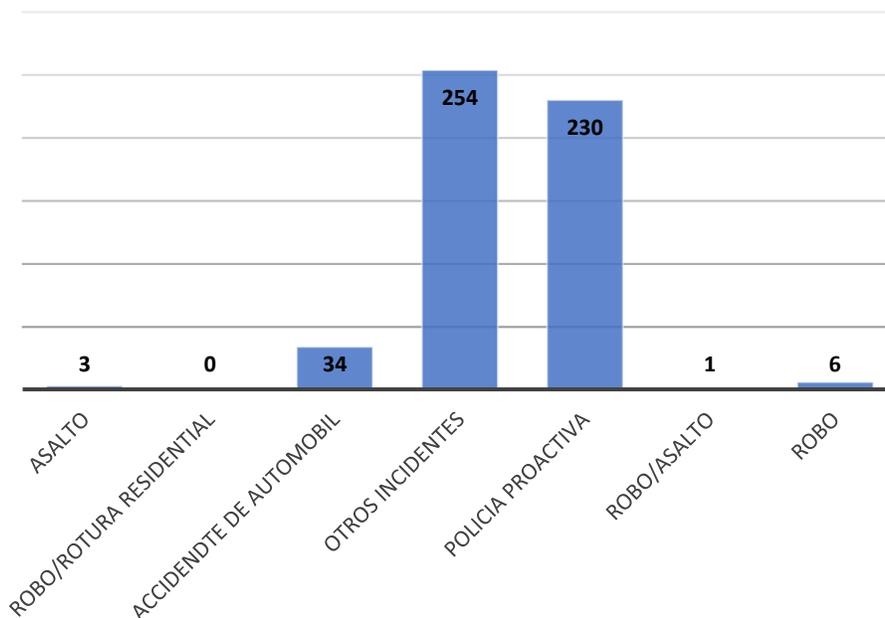
Nota:

1. *"FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2020 al 30 de junio de 2021.*
2. *"Acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.*
3. *"Exterior Condiciones incluir, pero no limitado a chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadas, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.*
4. *"Condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.*
5. *"Malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.*
6. *"Seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.*
7. *"Saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.*

INTENCIONALMENTE BLANCO

Seguridad Pública

528 Llamadas de servicio 06/24/2021 a 07/07/2021



Llamadas para servicio definido: Una llamada para servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y la respuesta a los incidentes enviados. El cuadro anterior ilustra que, como mínimo, 230 o 44 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los agentes de policía de la ciudad.

La política proactiva incluye la seguridad del tráfico, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia ciudadana.

Informes destacados:

- Los oficiales respondieron a la cuadra 6700 de Baltimore Avenue por una colisión de un vehículo motorizado contra un poste. El conductor del vehículo no pasó la prueba de sobriedad de campo y fue arrestado por conducir en estado de ebriedad.

- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 6600 de Baltimore Avenue por un robo. La investigación reveló que un sospechoso desconocido sacó el bolso de la víctima de su carro de compras. La investigación continúa.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 6200 de Baltimore Avenue por un vehículo ocupado sospechoso. Se observó al operador del vehículo desmayado en el asiento del conductor. El operador no pasó la prueba de sobriedad de campo y fue arrestado por conducir en estado de ebriedad.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue por una colisión de vehículos motorizados. Los testigos informaron que el operador de una camioneta chocó contra tres vehículos estacionados en el estacionamiento. Los oficiales que respondieron ubicaron al conductor dormido en el asiento delantero del vehículo. El conductor no pasó la prueba de sobriedad de campo y fue arrestado por conducir en estado de ebriedad.
- Los agentes respondieron a un negocio en la cuadra 5600 de Kenilworth Avenue por el robo de una persona. La investigación reveló que el sospechoso se acercó a la víctima y le exigió su dinero. La víctima se negó y fue agredida físicamente por el sospechoso. Durante el asalto, el sospechoso sacó a la fuerza el dinero de la víctima de sus bolsillos. Los agentes que respondieron localizaron rápidamente al sospechoso que huía y lo detuvieron. La víctima identificó positivamente al sospechoso como la persona que le robó. El sospechoso fue arrestado y acusado de robo y agresión.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 6400 de 49th Avenue por un asalto. La víctima informó que estaba bebiendo con unos amigos cuando fue golpeado en la cabeza con una botella de cerveza. La víctima fue trasladada al hospital por lesiones que no pusieron en peligro su vida. La investigación continúa.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5400 de Riverdale Road por un choque de vehículos motorizados que se dio a la fuga. Los oficiales que respondieron localizaron el vehículo sospechoso basándose en una descripción dada al despacho. El operador del vehículo en huelga no pasó la prueba de sobriedad de campo y fue arrestado por conducir en estado de ebriedad y abandonar la escena de un accidente.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5700 de Riverdale Road por una persona sospechosa. Se contactó al individuo y la verificación de registros reveló una orden de arresto activa. El individuo fue arrestado y transportado al Departamento de Correcciones.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 6600 de Baltimore Avenue por un robo. La investigación reveló que un sospechoso desconocido se llevó la bicicleta de la víctima, que estaba asegurada a un portabicicletas. La investigación continúa.

Respetuosamente,



John N. Lestitian, Town Manager