

Ciudad de Riverdale Park, Maryland

Reporte de Estado e Información

Reporte No. 18 para 2019



9 de septiembre de 2019

Al alcalde Thompson y el Ayuntamiento,

El objetivo de los informa de estado e información es compartir la información pertinente en una oportuna moda. Los informes de estatus e información se distribuyen a los funcionarios electos de la ciudad, residentes y empleados. Los informes de estado e información también disponibles para empresas y visitantes a través del sitio web de la ciudad. Los informa se publica en inglés y español. El próximo informe de estado e información se publicará en 20 de septiembre de 2019.

Próximas reuniones:

Reunión cerrada para considerar la adquisición de bienes inmuebles para un propósito público y asuntos directamente relacionados con ellos; # 3	Lunes 9 de septiembre de 2019 7:30 pm.	Ayuntamiento
Reunión Legislativa	Lunes 9 de septiembre de 2019 8:00 p.m.	Ayuntamiento
Reunión del Comité Centenario de Planificación	Miércoles 18 de septiembre de 2019 6:00 p.m.	Ayuntamiento
Paseo comunitario	Sábado 21 de septiembre de 2019 9:00 a.m.	Ayuntamiento
Sesión de trabajo del Consejo	Lunes 30 de septiembre de 2019 8:00 p.m.	Ayuntamiento

Participación de la comunidad

- Próxima reunión del Comité de Planificación del Centenario: La próxima reunión del Comité de Planificación del Centenario se llevará a cabo el miércoles 18 de septiembre a las 6:00 p.m. en el ayuntamiento. Si desea unirse al Comité de Planificación del Centenario, envíe un correo electrónico a Jessica Barnes a jbarnes@riverdaleparkmd.gov para obtener más información.

- Difusión en las redes sociales:



La iniciativa de Social Media Outreach del pueblo continúa ampliar el alcance en el intercambio de información. La página de Facebook es una plataforma importante desde la cual el Pueblo puede compartir noticias importantes, eventos, actualizaciones y notificaciones de emergencia. ¡Hemos alcanzado nuestro objetivo inicial de 1000 seguidores! Nuestro nuevo objetivo es llegar a 1500 seguidores. A partir de hoy tenemos 1022 seguidores y 975 "me gusta". Si no ha visitado, le han gustado y seguido nuestra página de Facebook, por favor hazlo Si ya lo ha hecho, anime a sus vecinos, amigos y socios comerciales a hacer lo mismo. Enlace: <https://www.facebook.com/RiverdaleParkMD/>

- The Town of Riverdale Park (TRP) también está activo en las siguientes plataformas de redes sociales:

- Instagram: https://www.instagram.com/riverdaleparkmd_gov/?hl=en
 - 308 followers
- Twitter: https://twitter.com/Riverdale_Park
 - 666 followers
- Youtube: https://www.youtube.com/channel/UCeaNS8-6xwTyPJculj7vuCQ/videos?view_as=subscriber
 - 2 videos, 8 subscribers, 184 views

- Se lanzó la aplicación Basura Preocupaciones: en asociación con Bates Trucking and Trash



Services, tenemos lanzado una aplicación dedicada a Trash Concerns en nuestro sitio web! La aplicación Trash Concerns puede usarse para ordenar un nuevo bote de basura, informar sobre el reciclaje perdido y cualquier otra inquietud relacionada con la basura. http://www.riverdaleparkmd.info/ho.../trash_concerns/index.php.

Ambientalismo

- Toter de reemplazo: Bates solicita que los botes de basura dañados se coloquen en la acera y se vuelquen al revés los miércoles. Se recomienda etiquetar las latas como "basura".
- Calcomanías de notificación: a partir del 26 de agosto, se utilizarán calcomanías de notificación para comunicar por qué no se recolectó la basura o los desechos del jardín. La etiqueta de notificación le dirá a los residentes por qué los artículos no fueron recolectados y cómo resolver el problema.

Please correct the highlighted problem(s) so your Bulk Trash can be collected.

TOO MANY ITEMS
Bulk pick up is limited to three items per collection

3 ITEMS

ITEMS TOO HEAVY
Bulk Items are too heavy, cannot exceed 60 lbs. each

60 LB

© Town of Riverdale Park

Please correct the highlighted problem(s) so your Trash can be collected.

UNACCEPTABLE ITEMS
Car parts • Used motor oil • Construction materials • Paint

LOOSE TRASH
All trash must be contained in a leak-proof plastic bag and tied tight when full


© Town of Riverdale Park

Please correct the highlighted problem(s) so your **Tree Limbs and/or Shrubs** can be collected.

IMPROPER SIZE Branches and limbs must be:
No longer than 4 ft • Smaller than 3" diameter • 60 lbs or less



IMPROPER PACKAGING Branches and limbs that do not fit into a paper bag or reusable container must be tied together in small bundles (Do not use wire).



© Town of Riverdale Park

Please correct the highlighted problem(s) so your **Yard Waste** can be collected.

IMPROPER CONTAINER Use paper bags or reusable bins labeled "yard waste". No plastic bags.



IMPROPER MATERIAL Do not mix soil, rocks, gravel, debris, or bamboo with yard waste



© Town of Riverdale Park

Also: please **DO NOT** place recycling items in plastic bags. They will not be collected!

- La recolección de residuos de patio se traslada a los lunes: A partir del 1 de julio, los residuos se recogerán los lunes. Los desechos del patio deben estar en la acera antes de las 6:00 a.m. Los residentes son responsables de los siguientes artículos:
 - Los residuos de patio deben colocarse en bolsas de papel o en contenedores reutilizables que estén claramente marcados como "Residuos de patio"
 - Las ramas y las extremidades deben estar agrupadas con cuerda o cuerda (no utilice alambre), además todas las ramas, extremidades y haces deben ser:
 - menos de 4 pies de largo,
 - ramas individuales de menos de 3 pulgadas de diámetro
 - pesar menos de 60 libras

- Recogida de reciclaje - nota importante: El reciclaje no se recolectará si los artículos que se van a reciclar se colocan en cualquier tipo de bolsa de plástico. El personal de la ciudad ha recibido informes de que esto sigue siendo una preocupación. El Condado de Prince George requiere que el reciclaje se coloque en una bolsa azul o en un contenedor de recolección reutilizable que esté claramente marcado como "RECICLADO" o con una "X". **NO SE INCLUYEN BOLSAS DE PLÁSTICO DE NINGUNA CLASE EN EL CONTENEDOR DE RECICLAJE** (es decir, plástico bolsas de supermercado, envoltorios de plástico en recipientes de agua o soda). Para obtener información adicional, llame al 311 o al 301-883-5810.

Desarrollo

- Actualización de Riverdale Park Town Center Capital Bikeshare: El 11 de septiembre, el Departamento de Obras Públicas y Transporte del Condado de Prince George (DPW & T) completará la instalación de la nueva estación de Riverdale Park Town Center Capital Bikeshare en la parte trasera de 4701 Queensbury Road, cerca El Trolley Trail. Durante el período de instalación, no habrá estacionamiento en la calle a lo largo de la cuadra 6100 de Rhode Island Avenue, hacia el sur.

- Comité de conteo completo del censo 2020: la ciudad se unió recientemente al Comité de conteo completo del censo 2020 (CCC). Este comité es un esfuerzo de colaboración que incluye el Consejo del Condado de Prince George, el Ejecutivo del Condado y la Comisión de Planificación y Parque de la Capital Nacional de Maryland (M-NCPPC) para realizar esfuerzos

razonables para obtener un recuento preciso de todos los segmentos de las poblaciones para el próximo censo 2020.

Como se menciona en el sitio web del MNCPPC, “el CCC utiliza el conocimiento, la influencia y los recursos locales para educar a las comunidades y promover el censo a través de esfuerzos de alcance local y focalizado. Su único propósito es maximizar las tasas de participación y respuesta aumentando la conciencia durante todo el censo de 2020 ”.

Para promover aún más este esfuerzo, la Ciudad creó recientemente una nueva página web para el Censo 2020. La página incluye materiales informativos sobre el próximo Censo 2020.

- Taller del Centro de Diseño del Vecindario en el Parque Conmemorativo de Calvert: El viernes 27 de agosto, el Centro de Diseño del Vecindario (NDC) realizó un taller en el Ayuntamiento para reunir los comentarios de los miembros de la comunidad sobre los esfuerzos propuestos por la Sociedad Histórica de Riverdale para rediseñar el Parque de la Conmemoración de Calvert en el centro de la ciudad.

NDC planea llevar a cabo más sesiones de participación comunitaria en el otoño para reunir más información sobre este esfuerzo.

- Estudio de estacionamiento de Purple Line: el Consejo de Gobiernos Metropolitanos de Washington (MWCOG), completó recientemente el Estudio de estacionamiento de Purple Line, que se centró en problemas de suministro de estacionamiento cerca de algunas de las estaciones de Purple Line, que incluían la estación Riverdale Park-Kenilworth Avenue. El estudio proporcionó recomendaciones para desarrollar, implementar y medir la efectividad de las prácticas de gestión de estacionamiento para las comunidades afectadas.

Para revisar el Estudio de la Línea Púrpura, visite el sitio web de MWCOG.

- Actualizaciones de la línea púrpura:
 - **Seguridad de los peatones:** se aconseja a los peatones que sigan las señales de construcción y usen las aceras abiertas. No se permiten peatones en las zonas de trabajo de construcción.
 - **Cierre de carril a largo plazo en Kenilworth Avenue:** el 8 de julio de 2019, la Línea Púrpura implementó un cierre a largo plazo del carril derecho hacia el sur en Kenilworth Avenue entre River Road y Riverdale Road. Se colocarán barreras para delinear la zona de trabajo. Los peatones y ciclistas deben permanecer fuera de la zona de construcción en todo momento. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. De lunes a viernes y fines de semana.
 - **Cierres de carriles en Baltimore-Washington Parkway:** durante el mes de septiembre, los equipos continuarán trabajando en Baltimore-Washington Parkway en el área del paso elevado de Riverdale Road. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. De lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
 - **Pilotaje en la ruta verde Baltimore-Washington:** Durante el mes de septiembre, los equipos conducirán en pila en la ruta Baltimore-Washington a lo largo de Riverdale Road. El trabajo se llevará a cabo de 8 a.m. a 5 p.m. de lunes a viernes.
 - **Reubicaciones de paradas de autobús en College Park Metro:** a partir del 1 de septiembre de 2019, el circuito de autobuses de College Park Metro estará cerrado a largo plazo por la construcción de la Línea Púrpura. Las paradas de autobús dentro del

- circuito de autobuses se reubicarán en refugios de autobuses temporales a lo largo de River Road. Tenga en cuenta que los autobuses harán cola en las paradas temporales a partir de las 5 a.m. a las 11 p.m. Puede ver un gráfico del cierre aquí: rebrand.ly/hbpq4s
- **Cierre de carriles a largo plazo a lo largo de River Road:** el 21 de julio de 2019, la Línea Púrpura implementó un cierre de carriles a largo plazo a lo largo de River Road entre Riverteach Court y Kenilworth Avenue. Se mantiene un carril de tráfico en cada dirección.
 - **Cierre a largo plazo en Campus Drive:** el 21 de agosto de 2019, la Línea Púrpura implementó un cierre de carril a largo plazo de los carriles hacia el este de Campus Drive entre Paint Branch Trail y River Road. El tráfico se ha desplazado a los carriles hacia el oeste, con un carril abierto en cada dirección.
 - **Cierre de carriles en Presidential Drive:** durante el mes de septiembre, los equipos trabajarán a lo largo de Presidential Drive entre Campus Drive y Championship Lane. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. De lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
 - **Cierres de carriles en Rossborough Lane:** durante el mes de septiembre, los equipos trabajarán a lo largo de Rossborough Lane entre Baltimore Avenue y Campus Drive. El trabajo se llevará a cabo de 7 a.m. a 5 p.m. De lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
 - **Cierres de carriles en River Road:** durante el mes de septiembre, los equipos trabajarán a lo largo de River Road entre Campus Drive y Kenilworth Avenue. El trabajo se realizará en dos turnos de 7 a.m. a 5 p.m. y 5 p.m. a las 7 a.m. de lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
 - **Trabajo de fin de semana a lo largo de Campus Drive:** durante el mes de septiembre, los equipos trabajarán en la estación de bombeo a lo largo de Campus Drive entre Baltimore Avenue y River Road los días de semana y fines de semana de 7 a.m. a 7 p.m.
 - **Trabajo de fin de semana y cierre de carriles en Campus Drive:** durante el mes de septiembre, los equipos trabajarán a lo largo de Campus Drive entre Regents Drive y Championship Lane de 7 a.m. a 4 p.m. De lunes a viernes y fines de semana. Se producirán cierres temporales de carriles.
- Línea púrpura avisos de construcción: La construcción de la línea púrpura está en marcha. Se recomienda a los residentes que se suscriban para recibir actualizaciones por correo electrónico o mensaje de texto. Para obtener la información más precisa y actualizada, visite purplelinemd.com, busque "Construcción" y haga clic en "Suscribirse para recibir actualizaciones". La línea directa de construcción es 240-424-5325.
 - TRP-RPS - Noticias de Riverdale Park Station: Para obtener más información sobre aperturas de tiendas, eventos y noticias de desarrollo, consulte el sitio de tránsito de Riverdale Park Station y los sitios web generales y las redes sociales:
 - Sitio web de tránsito: <http://www.rpstransit.com/>
 - Sitio web general: <http://www.riverdaleparkstation.com>
 - Facebook: Parque de la Estación Riverdale
 - Twitter: @RDPSStation Instagram: rdpstation
 - Próximas reuniones: Esta característica en los informes de estado e información se proporciona para garantizar el conocimiento de las próximas reuniones que puedan tener información o elementos de la agenda relacionados con el desarrollo en o cerca de la ciudad. A continuación, encontrará enlaces a las agendas de la Junta de Comisionados de Licencias, la Junta de

Planificación y la Comisión de Preservación Histórica. Por favor, visite los enlaces para obtener información adicional.

Junta de Comisionados de Licencia: 11 de septiembre de 2019 a las 7:00 p.m. (Largo)
https://www.princegeorgescountymd.gov/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_09112019-1383

Junta de Planificación: 12 de septiembre de 2019 a las 9:30 a.m. (Upper Marlboro)
<http://mncppc.igmp2.com/Citizens/FileOpen.aspx?Type=14&ID=1483&Inline=True>

Comisión de Preservación Histórica: 16 de septiembre de 2019 a las 6:30 p.m. (Upper Marlboro)
http://www.pgparcs.com/AgendaCenter/ViewFile/Agenda/_09162019-292

- Actividades de desarrollo del 22 de agosto de 2019 al 4 de septiembre de 2019

Permisos de: Construcción / contenedores:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2020 Totals
Inspecciones realizadas	1	17
Permisos expedidos	2	10
Detener órdenes de trabajo emitidas	1	9

Permisos expedidos:

Permiso #	Dirección	Descripción del trabajo	Inversión estimada
2020-B-09	4813 Rittenhouse Street	Drywall e Instalación	\$30,000
2020-B-10	4713 Queensbury Road	Paneles solares en techo	\$24,300
Est. Inversión Bi- Total Semanal:			\$54,300
Est. Inversión total FYTD 2020:			\$2,373,160

- Actividades de mejora del vecindario desde el 22 de agosto de 2019 hasta el 4 de septiembre de 2019

Violaciones de normas de comunidad por tipo:

Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2020 Totals
Acumulación de basura / desperdicios	2	25
Condiciones Exterior	4	25

Condiciones Interior	6	14
Hierba cubierta de maleza / malezas	0	30
Seguridad	0	2
La sanidad	0	1
Violaciones Total:	12	97

Servicios prestados por tipo:

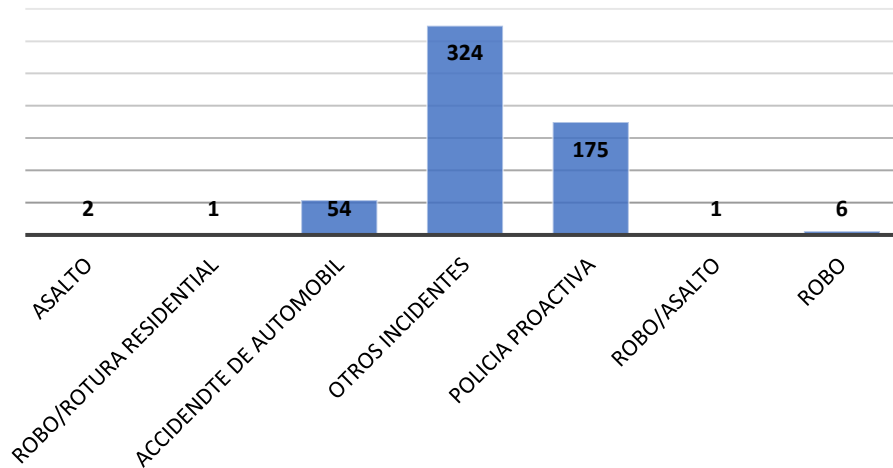
Descripción	Quincenal Totals	FYTD 2020 Totals
Respuestas de quejas realizadas	11	58
Multas emitidas	0	4
Eventos de Alcance / Reuniones Asistidas	5	13
Avisos de violación emitidos	3	18
Avisos emitidos	7	55
Total de servicios prestados:	26	148

Nota:

1. "FYTD" significa año fiscal hasta la fecha, a partir del 1 de julio de 2019 al 30 de junio de 2020.
2. "acumulación de basura/desperdicios" incluye las violaciones relacionadas con el almacenamiento de materiales de desecho en áreas de propiedad interior o exterior.
3. "Exterior Condiciones incluir, pero no limitado to Chipping, escamas, y pintura de la peladura, graffiti, almacenamiento de vehículos inoperables, estructuras de accesorios dañadas, calzadas, puertas, voladizos, techos, escaleras, paredes, ventanas y otros componentes exteriores.
4. las "condiciones interiores" incluyen, pero no se limitan a; grietas y orificios en techos, pisos y paredes, falta de barandas de la escalera, superficies dañadas por el agua y falta de ventilación adecuada.
5. "malezas sobrecrecidas" incluyen pasto o malezas de más de 10 pulgadas de altura.
6. la "seguridad" incluye, pero no se limita a; tomacorrientes dañados o que faltan, cubiertas, artefactos de luz, monóxido de carbono y/o detectores de humo, falta de ventanas de escape en las habitaciones, números de dirección perdidos, daños estructurales importantes y edificios inseguros.
7. el "saneamiento" incluye, pero no se limita a; infestación del insecto/del roedor, moho/molde en superficies, deslimpieza, y litre de la basura peligrosa.

Seguridad Pública

563 Llamadas de servicio 08/22/19 to 09/04/19



Llamadas para servicio definido: una llamada para servicio es cualquier actividad realizada por un oficial de policía jurado en el desempeño de sus tareas asignadas. Las llamadas al servicio cubren tanto actividades proactivas como verificaciones de área y control de tráfico; así como una parte de los informes de investigación de campo, accidentes de tráfico y respuesta a varios incidentes. Las llamadas recibidas para envío también se incluyen en las llamadas para el total del servicio.

El personal está trabajando para mejorar las capacidades de presentación de informes para diferenciar con mayor precisión entre las acciones policiales proactivas y responder a los incidentes enviados.

El cuadro anterior ilustra que, como mínimo, el 175 o el 31 por ciento de las llamadas de servicio fueron acciones proactivas por parte de los oficiales de policía de la ciudad.

La vigilancia proactiva incluye seguridad vial, controles comerciales y residenciales, entrevistas de campo y problemas de calidad de vida.

Otros incidentes incluyen quejas desordenadas, peleas, sujetos / vehículos sospechosos, quejas de estacionamiento, quejas de tráfico y asistencia individual.

Informes destacados:

- Los oficiales respondieron a la cuadra 6800 de Kenilworth Avenue por una colisión de golpe y fuga. A través de medios de investigación, el sospechoso fue identificado y acusado de no permanecer en la escena de un accidente de daños a la propiedad.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 5800 de Riverdale Road por una disputa doméstica. La investigación reveló que ambas partes estaban involucradas en una disputa verbal que se

intensificó. Durante el enfrentamiento, el sospechoso agredió físicamente a la víctima. El sospechoso fue arrestado por asalto de segundo grado. La víctima rechazó el tratamiento médico en la escena.

- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue por una queja desordenada. Un empleado informó que una persona intoxicada se negó a abandonar el negocio. Después de ignorar numerosas solicitudes de abandonar la propiedad, el individuo fue escoltado fuera de la propiedad y emitió una citación penal por allanamiento.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 6200 de la avenida Baltimore por una queja ilegal. Un empleado informó que un individuo rechazó numerosas solicitudes para abandonar el negocio. El individuo fue escoltado fuera de la propiedad y emitió una orden de no traspaso.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 4800 de Queensbury Road por un vehículo sospechoso. Una verificación de registro reveló que el camión de U-Haul fue reportado como robado en Washington DC. El vehículo fue incautado a la espera de la notificación al propietario.
- Los oficiales respondieron a un negocio en la cuadra 5600 de la avenida Kenilworth para un robo comercial. La investigación reveló que sospechosos desconocidos ingresaron al negocio al romper una ventana de vidrio. Una vez dentro, los sospechosos robaron moneda estadounidense. La investigación está en curso.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 4600 de Queensbury Road por una colisión de vehículos automotores que involucraba un poste de luz. El conductor falló las pruebas de sobriedad en el campo y fue arrestado por conducir en estado de ebriedad.
- Los oficiales respondieron a la cuadra 6200 de la avenida Baltimore por el robo de ciudadanos. La investigación reveló que el sospechoso agredió a la víctima con el puño cerrado y robó sus bienes personales. A través de medios de investigación, el sospechoso ha sido identificado y acusado de robo.
- Los oficiales observaron a un individuo en la cuadra 5400 de Kenilworth Avenue bebiendo de un recipiente abierto de alcohol. El individuo fue contactado y emitió una citación criminal.

Respetuosamente,



John N. Lestitian, Town Manager